

Kommunstyrelsens arbetsutskott

2013-10-29

Plats och tid Kommunhuset, Storuman 2013-10-29, kl. 09.30—11.15

Beslutande Tomas Mörtzell (C) ordförande  
Veronika Håkansson (M)  
Tina Kerro (FP)  
Karin Malmfjord (S)  
Peter Åberg (S)

Övriga Maria Mickelsson sekreterare  
Ralph Johansson kanslichef  
Patrik Nilsson administrativ chef § 115

Utses att justera Karin Malmfjord

Justeringens plats och tid Kommunhuset, Storuman 2013-11-04 Paragrafer §§ 113—121

Underskrift Sekreterare .....  
Maria MickelssonOrdförande .....  
Tomas MörtzellJusterande .....  
Karin Malmfjord**ANSLAG/BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ Kommunstyrelsens arbetsutskott

Sammanträdesdatum 2013-10-29

Datum då anslaget sätts upp 2013-11-04 Datum då anslaget tas ned 2013-11-26

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens kansli

Underskrift \_\_\_\_\_  
Maria Mickelsson

KSAU § 113

KS/2013:67 - 109

**Motion - projekt för befolkningstillväxt i Storumans kommun,  
"Europas bästa kommun för äldre"**

Peter Åberg (S) har 2013-02-26 lämnat in en motion om ett projekt för befolkningstillväxt i Storumans kommun, "Europas bästa kommun för äldre".

Motionens innehåll kan sammanfattas enligt följande:

Storumans kommun har under de senaste tio åren förlorat ca 100 kommunmedborgare årligen. Detta har skett trots alla de åtgärder som vidtagits från olika intressenter i syfte att motverka den gradvisa avfolkningen av kommunen. För att motverka denna negativa utveckling nämner Åberg bland annat en idé om befolkningstillväxt genom att tillvarata intresset för livsstilsbyte hos en växande och åldrande befolkning.

Åberg föreslår att det skapas ett storskaligt kommunalt forskningsprojekt för att skaffa kunskap om hur utmaningen med en växande och åldrande befolkning hanteras på ett bra sätt. Fördelen med att göra en hel kommun till en forskningskommun är att man får möjlighet att studera helheten inom en självstyrande politisk enhet där samtliga mänskliga verksamhetsområden kan belysas. Många människor menar också att vi i dag är nära den smärtgräns som tvingar oss att hitta lösningar på de negativa effekterna av en långtgående urbanisering. Storumans kommun har stora förutsättningar för att bli en bra forskningskommun som med hjälp av EU tillförsäkras ekonomiska resurser för att genomföra ett sådant projekt.

Arbetet skulle inriktas mot att:

- teckna ett scenario av hur man inför framtiden löser problemet med en växande och åldrande befolkning
- skapa en ruralisering, d.v.s. hur man får människor att flytta från överbefolkade storstadsområden till mindre befolkade områden.

Åberg föreslår

**att** motionen bifalls

## KSAU § 113

*att* kommunfullmäktige beslutar tillsätta en arbetsgrupp som får i uppdrag att utveckla motionen och utarbeta förslag till ett genomförande av motionen i enlighet med dess syfte

*att* i samband med framtagande av en projektansökan ha kontakt med partier och organisationer (framförallt de äldres) för att i samverkan utveckla projektidén till ett övergripande och heltäckande projekt för hela Storumans kommun

*att* projektet ska drivas med nationellt och internationellt forskarstöd.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-02-26 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. Ärendet har därefter överlämnats till kansliets utredare Alexander Jonsson för tjänsteutlåtande.

**Bedömning**

Att vända den negativa befolkningstrenden är en av kommunens viktigaste överlevnadsfaktorer, vilket också konstateras i kommunfullmäktiges strategiska plan för perioden 2014-2020. Att möta utmaningarna och tillvarata möjligheterna med en åldrande befolkning blir en nyckel i detta arbete. Motionen kan också kopplas till ett annat prioriterat område i den strategiska planen, nämligen utvecklingen av ett "Glesbygdsmedicinskt centrum" (GMC) i Storuman.

Å andra sidan skulle ett sådant projektarbete som motionen föreslår innebära en tydlig kursändring från kommunens nuvarande utvecklingsarbete, såsom det formulerats i projektet "Attraktiva Storumans kommun" (ASK) enligt beslut i kommunstyrelsens arbetsutskott 2012-03-13 § 29. Projektet ASK innehåller två delområden som kan knytas direkt till innehållet i Åbergs motion: "medicin och hälsa", med koppling till utvecklingen av GMC, samt "sambällsbild och livsmiljöer", som syftar till att göra samhället mer attraktivt och socialt hållbart för alla befolkningssegment.

Det torde vara fruktbart att tillvarata idéerna från Åbergs motion och införliva dem i ASK-arbetet inom de aktuella områdena. Detta särskilt som nuvarande EU-programperiod tar slut vid årsskiftet och mycket tyder på att den kommande programperioden inte kommer att vara igång förrän tidigast vid halvårsskiftet 2014.

**Beredande organs förslag**

Utredare Alexander Jonssons tjänsteutlåtande 2013-10-07.

KSAU § 113

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** motionen avslås

**att** motionens innehållsmässiga förslag tillvaratas och inarbetas i det fortsatta arbetet med projektet ”Attraktiva Storumans kommun”

**att** en redovisning ska göras till projektets styrgrupp hur motionens innehållsmässiga förslag tagits tillvara och inarbetats i projektet.

-----

KSAU § 114

KS/2013:147 - 107

**Medborgarförslag - komplettering av ägardirektiv till Fastighets AB Umluspen avseende inomhustemperatur i äldreboenden och förskolor**

Lennart Nilsson, Storuman har 2013-04-04 lämnat in ett medborgarförslag om komplettering av ägardirektiv till Fastighets AB Umluspen avseende inomhustemperatur i äldreboenden och förskolor.

Det helägda kommunala bolaget Fastighets AB Umluspen har enligt sin webbplats som målsättning att minska energiförbrukningen fram till 2020 med 30%. Deltagande i ett frivilligt sparprogram har redan nu lett till en energibesparing på 15,8%.

Socialstyrelsen har i SOFS 2005:15 gett ut allmänna råd om temperatur inomhus. I råden ges rekommendationer till stöd för tillämpningen av 9 kap. 3 § och 26 kap. 19 § miljöbalken.

Av Socialstyrelsens råd framgår bland annat att särskild hänsyn ska tas till personer som är känsligare än normalt på grund av ålder, sjukdom eller funktionsnedsättning.

Mot bakgrund av fastighetsbolagets ambition att ytterligare minska energiförbrukning under kommande år anser Nilsson att kommunen i sina ägardirektiv till bolaget ska förtydliga vilka temperaturgränser som gäller för barn och äldre som vistas i de fastigheter som bolaget förvaltar på kommunens uppdrag.

Nilsson föreslår därför

**att** nu gällande ägardirektiv till Fastighets AB Umluspen kompletteras enligt följande:

*På äldreboenden (bostäder och gemensamma ytor) samt förskolor ska temperaturen hållas mellan 22—24 grader Celsius i luften och mellan 20—26 grader Celsius på golvet.*

Kommunfullmäktige beslutade 2013-04-25 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning. Ärendet har härefter överlämnats till koncernchefen för tjänsteutlåtande.

KSAU § 114

### **Bedömning**

Det finns inga direktiv i nuvarande förvaltningsavtal om vilka inomhustemperaturer som ska gälla för olika typer av boende eller verksamheter. Detta uppfattas inte av fastighetsbolaget Umluspen som något problem eftersom de blir kontaktade om någon upplever det för kallt eller för varmt. I de fallen mäter fastighetsbolaget temperaturen i den så kallade vistelsezonen och vidtar åtgärder om det behövs. Åtgärderna kan vara att höja temperaturen, minska risken för kalldrag eller att ställa in exempelvis ventilationen.

Fastighetsbolaget Umluspen har som mål att minska sin energianvändning med 30 procent fram till 2020 och kommunen som organisation har en målsättning att minska sin energianvändning med 20 procent till samma år. Enligt fastighetsbolaget ska arbetet med energieffektiviseringar vara långsiktigt hållbart och inte ske på bekostnad av komfort. Istället jobbar fastighetsbolaget med driftoptimeringar och tidsinställningar på ventilationsanläggningar och i vissa fall tilläggsisolering. Energieffektiviseringar sker även genom styr- och regleringssystem på exempelvis belysning och motorvärmare.

Fastigheter som kommunen använder för sin egen verksamhet ägs i vissa fall av kommunen och vissa fall av Fastighetsbolaget Umluspen. I de fall kommunen äger fastigheten regleras förvaltningen av fastigheterna i ett förvaltningsavtal mellan kommunen och fastighetsbolaget. I de fall fastighetsbolaget äger fastigheten regleras förhållandet mellan fastighetsbolaget och kommunen i ett hyresavtal.

Bedömningen är att frågan om vilka inomhustemperaturer som tillämpas i äldreboende och förskolor bör regleras i förvaltningsavtalet och hyresavtalen mellan kommunen och fastighetsbolaget. Avtalen skulle tillföras en komplettering om att Socialstyrelsens allmänna råd om temperatur inomhus ska tillämpas för bostadsutrymmen samt för sådana lokaler för allmänna ändamål där människor vistas mer än tillfälligt.

Med en sådan skrivning skulle intentionerna i Nilssons medborgarförslag kunna uppfyllas.

### **Beredande organs förslag**

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2013-10-16.

KSAU § 114

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** medborgarförslaget avslås

**att** nuvarande förvaltningsavtal mellan Storumans kommun och Fastighetsbolaget Umluspen i Storuman AB kompletteras med en skrivning om att Socialstyrelsens allmänna råd om temperaturer inomhus ska tillämpas för bostadsutrymmen samt för sådana lokaler för allmänna ändamål där människor vistas mer än tillfälligt

**att** när Storumans kommun hyr bostäder eller lokaler ska det i hyresavtalen finnas med att Socialstyrelsens allmänna råd om temperaturer inomhus ska tillämpas för bostadsutrymmen samt för sådana lokaler för allmänna ändamål där människor vistas mer än tillfälligt.

-----

KSAU § 115

KS/2013:326 - 042

**Delårsrapport januari-augusti 2013 för Storumans kommun**

Enligt styrdokumentet ”Ekonomi- och verksamhetsstyrning i Storumans kommun” ska delårsbokslut upprättas per den 31 augusti. Delårsrapporten ska innehålla, förutom styrelsens och nämndernas verksamhetsberättelse, en förvaltningsberättelse som redovisar ekonomiskt utfall, sjukfrånvaro och måluppfyllelse utifrån visionsdokumentet.

Kommunen prognostiserar ett resultat för 2013 på ca 8,1 mnkr vilket är ca 4,8 mnkr bättre än budget. Budgetavvikelsen beror i huvudsak på att pensionskostnader prognostiseras att bli lägre, skatteintäkterna högre än budgeterat samt att kommunen får en engångsintäkt i form av återbetalda premier från AFA för åren 2005-2006.

Det bör noteras att såväl omsorgsnämnden som fritids-, kultur- och utbildningsnämnden prognostiserar ett underskott för 2013. Mot bakgrund av att resultatet för kommunen, trots dessa prognoser, ser ut att överträffa det budgeterade resultatet är det i nuläget inte nödvändigt att besluta om ytterligare åtgärdskrav för dessa nämnder. Däremot bör de vara ytterst noggranna i sin egen ekonomiska uppföljning i syfte att tidigt upptäcka eventuella ytterligare avvikelser som kan medföra större underskott där åtgärder krävs.

**Beredande organs förslag**

Administrativ chef Patrik Nilssons tjänsteutlåtande 2013-10-11.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** upprättad delårsrapport för Storumans kommun perioden januari– augusti samt prognos för helåret 2013 godkänns

**att** omsorgsnämnden och fritids-, kultur- och utbildningsnämnden uppmanas att vara fortsatt vaksamma över sin budgetföljsamhet men föreläggs inte i nuläget med ytterligare åtgärdskrav för att klara sin budgetram. Nämnderna ska notera att de trots detta, i år och kommande år, omfattas av den långsiktiga målsättningen att hålla tilldelad budgetram.

-----



KSAU § 116

KS/2013:212 - 109

**Allmänna lokala ordningsföreskrifter för Storumans kommun**

Nu gällande allmänna lokala ordningsföreskrifter för Storumans kommun antogs av kommunfullmäktige 1996-02-27 och reviderades 1999-09-28.

Ett förslag till nya ordningsföreskrifter har upprättats. Förslaget har varit utsänt på remiss till de kommunala nämnderna samt Polismyndigheten. Efter remisstidens utgång har inkomna yttranden delvis inarbetats i förslaget, vilket närmare finns redovisat i kanslichefens tjänsteutlåtande 2013-10-17.

**Beredande organs förslag**

Kanslichef Ralph Johanssons tjänsteutlåtande 2013-10-17.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** upprättat förslag till allmänna lokala ordningsföreskrifter för Storumans kommun fastställs.

-----

KSAU § 117

KS/2013:363 - 210

**Allmänna lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Storumans kommun**

Nu gällande allmänna lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Storumans kommun antogs av kommunfullmäktige 1996-02-27.

Förslag till nya föreskrifter har upprättats.

**Beredande organs förslag**

Kanslichef Ralph Johanssons tjänsteutlåtande 2013-10-21.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** upprättat förslag till allmänna lokala ordningsföreskrifter för torghandeln i Storumans kommun fastställs.

-----

KSAU § 118

KS/2013:190 - 170

**Krisplanering för kommunstyrelsens verksamhetsområde**

Kommunstyrelsen beslutade 2013-06-04 § 71 att samtliga nämnder och bolag skulle göra en planering för sin verksamhet i händelse av en fredstida samhällskris. Riktlinjer och planeringsförutsättningar fastställdes vid samma tillfälle.

Redovisning av planeringen bestämdes till arbetsutskottets sammanträde 2013-10-29.

För kommunstyrelsens verksamhetsområde har planer upprättats för kansliet och IT-enheten, räddningstjänsten, administrativa avdelningen och tekniska avdelningen.

Planerna är framtagna av respektive chef i samråd med berörd personal. Beredskapssamordnaren och räddningschefen har varit behjälpliga med råd och stöd i processen men har inte gjort någon värdering eller prövning av planerna.

**Beredande organs förslag**

Räddningschef Lars-Erik Sundqvists tjänsteutlåtande 2013-10-16.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** krisplanering för kommunstyrelsens verksamheter kansliet och IT-enheten, räddningstjänst, administrativa avdelningen och tekniska avdelningen fastställs.

-----

KSAU § 119

KS/2013:190 - 170

**Nämnders och bolags planering för extraordinära händelser och kriser**

Kommunstyrelsen beslutade 2013-06-04, § 71 att samtliga nämnder och bolag skulle göra en planering för sin verksamhet i händelse av en fredstida samhällskris. Riktlinjer och planeringsförutsättningar fastställdes vid samma tillfälle.

Redovisning av planeringen bestämdes till arbetsutskottets sammanträde 2013-10-29.

Planer för extraordinära händelser och kriser har inkommit från:

- Fritids-, kultur och utbildningsnämnden
- Omsorgsnämnden
- Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Vid sammanträdet konstateras att de kommunala bolagen inte kommit in med några redovisningar.

**Arbetsutskottet föreslår**

**att** fritids-, kultur- och utbildningsnämndens, omsorgsnämndens samt miljö- och samhällsbyggnadsnämndens redovisning av planering för extraordinära kriser och händelser noteras

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** uppmana styrelserna i de kommunala bolagen att till kommunstyrelsens sammanträde 2013-11-12 redovisa hur man planerat för att bedriva sin verksamhet under kriser och extraordinära händelser.

-----

KSAU § 120

KS/2013:328 - 000

**Remiss - översyn av riksintressen för friluftslivet**

Länsstyrelsen ska enligt regleringsbrevet för 2013 senast den 31 december 2013 lämna underlag till Naturvårdsverket med översiktliga bedömningar av nuvarande och eventuellt tillkommande områden som kan vara av riksintresse för friluftslivet enligt 3 kap. 6 § miljöbalken. I länsstyrelsernas uppdrag ingår bl.a. att

- uppdatera värdebeskrivningarna för befintliga områden utifrån ny kunskap och aktuella förhållanden
- se över om det behövs kompetteringar i form av nya områden (bristanalys)
- ta fram nytt kartunderlag.

Naturvårdsverket har tillsammans med Havs- och vattenmyndigheten tagit fram riktlinjer för översynen. Översynen grundas på regeringens proposition 2009/2010:238 *Framtidens friluftsliv*. Länsstyrelsen har den 6 september 2013 skickat information till länets kommuner om att en översyn av riksintressena för friluftslivet kommer att genomföras under hösten.

Kommunerna har en nyckelroll i att skapa förutsättningar för ett väl fungerade friluftsliv, t.ex. i översiktsplaneringen. Att planera för friluftslivet långsiktigt är nödvändigt för att kunna erbjuda attraktiva miljöer för olika former av friluftsliv.

I Västerbottens län finns i nuläget följande tio områden av riksintresse för friluftslivet:

Vindelfjällen, Vilhelminafjällen, Nedre Vojmån, Vindelälven, Åman, Byskeälven, Lövångerkusten, Lögdeälven, Holmöarna och Öreälven

Länsstyrelsen har den 23 september 2013 översänt remiss i ärendet. Länsstyrelsen önskar särskilt svar på följande frågor:

1. Har nuvarande riksintresseområden för friluftslivet lämplig avgränsning?
2. Finns det nya områden i kommunen där det bör påbörjas en utredning med avseende på riksintresse för friluftslivet?

KSAU § 120

Remissvar ska lämnas till länsstyrelsen senast den 5 november 2013.

Ärendet har internremitterats till miljö- och samhällsbyggnadsnämnden. Nämnden har vid sammanträde den 16 oktober 2013 behandlat ärendet och lämnat förslag till yttrande.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** lämna yttrande till länsstyrelsen enligt miljö- och samhällsbyggnadsnämndens förslag.

-----

KSAU § 121

KS/2013:206 - 057

**Upphandling - leasingfordon**

Tekniska avdelningen har infortrat anbud på leasing av fordon uppdelat på följande fyra kategorier:

- Modell mindre bussar
- Modell skåpbil
- Modell småbil eller modell större än småbil
- Modell storbil

Vid anbudstidens utgång har fyra anbud kommit in, vilket närmare framgår av protokoll fört vid anbudsöppning 2013-09-03.

Kommunstyrelsens arbetsutskott har 2013-10-08, § 111 beslutat om antagande av leverantörer av leasingfordon. Tilldelningsbesked har skickats ut till anbudsgivarna.

En av anbudsgivarna har inkommit med synpunkter på utvärderingen. Efter detta har en genomgång av anbuderna skett och ett reviderat förslag till antagande av leverantörer har utarbetats.

**Beredande organs förslag**

Arbetsutskottets protokoll 2013-10-08, § 111.

Teknisk chef Debora Jonssons tjänsteutlåtande 2013-08-19 och 2013-10-21.

**Arbetsutskottet beslutar**

**att** upphäva arbetsutskottets beslut 2013-10-08, § 111

**att** tilldela avtal per kategori

**att** erbjuda samtliga anbudsgivare att teckna avtal

**att** avrop från avtalet ska ske efter rangordning enligt följande:

**Modell mindre bussar**

1. Nordemans Bil AB
2. Bilbolaget Nord AB

## KSAU § 121

**Modell skåpbil**

1. Nordemans Bil AB
2. Burlin Motor i Umeå AB
3. Bilbolaget Nord AB
4. Bilspektrum AB

**Modell småbil eller modell större än småbil**

1. Nordemans Bil AB
2. Burlin Motor i Umeå AB
3. Bilspektrum AB
4. Bilbolaget Nord AB

**Modell storbil**

1. Nordemans Bil AB
2. Burlin Motor i Umeå AB
3. Bilspektrum AB
4. Bilbolaget Nord AB

-----