

Kommunstyrelsen

2018-10-16

Plats och tid Kommunhuset, Storuman 2018-10-16 kl. 13.00-13.15

Beslutande

Tomas Mörtzell (C)	ordförande
Therese Granström (C)	
Anders Persson (C)	
Ulf Vidman (M)	
Veronika Håkansson (M)	
Jessica Bergfors (C)	tjänstgörande ersättare för Ulla-Maria Åkerblom (L)
Roland Gustafsson	
Karin Malmfjord (S)	
Kristina Fredriksson (S)	
Peter Åberg (S)	
Daniel Johansson (V)	
Irene Walfridsson (V)	

Övriga

Maria Mickelsson	kommunsekreterare
Peter Persson	koncernchef

Utses att justera Therese Granström och Karin Malmfjord

Justeringens plats och tid Kommunhuset, Storuman 2018-10-23 Paragrafer 98-108

Underskrift Sekreterare

Maria Mickelsson

Ordförande

Tomas Mörtzell

Justerande

Therese Granström	Karin Malmfjord
-------------------	-----------------

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ	Kommunstyrelsen
-------	-----------------

Sammanträdesdatum	2018-10-16
-------------------	------------

Datum då anslaget sätts upp	2018-10-23	Datum då anslaget tas ned	2018-11-14
-----------------------------	------------	---------------------------	------------

Förvaringsplats för protokollet	Kommunstyrelsens kansli
---------------------------------	-------------------------

Underskrift

Maria Mickelsson

KS § 98

KS/2018:771 - 739

Medborgarförslag - byggande av hyreslägenheter och seniorboende i Hemavan

Eva Andersson har 2018-06-01 lämnat in ett medborgarförslag där hon föreslår att kommunen snarast börjar arbeta för att bygga hyreslägenheter och seniorboende i Hemavan. Till medborgarförslaget bifogas listor med 520 namnunderskrifter.

Kommunfullmäktige beslutade 2018-06-12 § 49 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för beredning. Ärendet har därefter överlämnats till koncernchefen för tjänsteutlåtande och remitterats till Fastighets AB Umluspen (FABU) för yttrande.

Bedömning

Av FABU:s yttrande framgår att bolagets uppgift som allmännyttigt fastighetsbolag är enligt ägardirektiv och bolagsordning att främja bostadsförsörjningen och tillgången till verksamhetslokaler som gynnar kommunens utveckling. FABU försöker i första hand effektivisera befintliga byggnader och lokaler om behov uppstår. För att nyproduktion av hyreslägenheter ska bli aktuellt behöver FABU svar på följande parametrar:

- Hur ser behovet ut (kö)?
- Har fastighetsbolaget råd att bygga?
- Kan marknaden acceptera hyresnivåerna gällande nyproduktion?
- Finns entreprenörer som kan/vill bygga?

I dagsläget står 14 personer i kö till lägenhet i Hemavan, vilket inte kan betraktas som onormalt eller inte kan hanteras inom befintligt bestånd i området. I dagsläget ligger produktionskostnaden för bostäder på ca 30 000 kronor kvadratmeter BOA (boarea) vid kusten. Bedömningen är att produktionskostnaderna är något högre i västra delen av Västerbottens inland, dels på grund av fraktkostnader, bristfällig konkurrens och att man bygger ett mindre antal lägenheter vid samma tillfälle. Även med statligt bidrag får en normal 2:a på 60 m² en faktiskt hyra på ca 7 000 kronor per månad.

Om man via det nya kösystemet ser att behovet av bostäder finns, att presumtiva hyresgäster kan acceptera hyresnivåerna, att skäligen ekonomi för fastigheten kan uppnås samt att konkurrenskraftiga priser vid nyproduktion erhålls bedömer FABU att det finns goda möjligheter för nyproduktion av bostäder i Hemavan.

KS § 98 – forts.

Mot bakgrund av detta anser FABU att medborgarförslaget anses besvarat.

Beredande organs förslag

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2018-09-12.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-02, § 74.

Kommunstyrelsen föreslår

att medborgarförslaget därmed anses besvarat.

KS § 99

KS/2018:1317 - 041

Utdebitering 2019

Enligt 8 kap. 6 § Kommunallagen ska förslag till budget upprättas av styrelsen före oktober månads utgång. Om det finns särskilda skäl får budgetförslaget upprättas i november månad. I så fall ska styrelsen före oktober månads utgång föreslå skattesatsen för den kommunalskatt som ingår i den preliminära inkomstskatten under det följande året.

Beredande organs förslag

Administrativ chef Patrik Nilssons tjänsteutlåtande 2018-10-03.

Kommunstyrelsen föreslår

att utdebiteringen 2019 fastställs till 23,15 kronor per skattekrona.

KS § 100

KS/2018:1182 - 042

Kommunstyrelsens delårsrapport januari-augusti 2018

Delårsrapport har upprättats för kommunstyrelsens verksamhetsområden perioden januari-augusti 2018.

Nettokostnaderna i förhållande till budget är under perioden januari t.o.m. augusti 64 procent vilket är 3 procentenheter under riktpunkt. Detta motsvarar ett överskott på ca 2 100 000 kronor de första åtta månaderna. För helåret prognostiseras ingen avvikelse gentemot kommunstyrelsens budgetram. Fastighetsförvaltningen prognostiserar ett underskott på 1 900 000 kronor beroende på en kall och snörik vinter innebärande högre värme- och snöröjningskostnader. Integrationsenheten prognostiserar ett överskott på 1 100 000 kronor beroende på upplösning av tidigare avsatta medel. Beroende på underskottet i fastighetsförvaltningen kommer 800 000 kronor av 1 000 000 kronor som finns till kommunstyrelsens förfogande att inte användas 2018.

De två stora investeringsprojekten vattenförsörjning Hemavan och triangelspår vid Storumanterminalen har igångsatts under året. Vattenförsörjningsprojektet uppgår till ca 31 000 000 kronor och beräknas vara färdigt 2019/2020. Triangelspåret vid Storumanterminalen som kommer att sammanbinda tvärbanan och inlandsbanan uppgår brutto till ca 73 000 000 kronor och beräknas vara färdigställt 2021.

Kommunstyrelsen bedöms klara 14 av 17 mål 2018. I procent innebär det att kommunstyrelsen bedöms klara 76 procent av målen 2018 att jämföra med 2017 då kommunstyrelsen klarade 71 procent av målen.

Beredande organs förslag

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2018-09-24.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-02, § 75.

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa delårsrapporten januari-augusti 2018 för kommunstyrelsen.

KS § 101

KS/2018:1149 - 042

Delårsrapport januari-augusti 2018 för Storumans kommun

Enligt styrdokumentet ”Ekonomi- och verksamhetsstyrning i Storumans kommun” ska delårsbokslut upprättas per den 31 augusti. Delårsrapporten ska, förutom styrelsens och nämndernas verksamhetsberättelser, innehålla en förvaltningsberättelse som redovisar ekonomiskt utfall, sjukfrånvaro och måluppfyllelse utifrån visionsdokumentet.

Kommunen prognostiserar ett resultat för 2018 på 0 kronor vilket är i enlighet med budget för året och i linje med ett av delmålen för god ekonomisk hushållning.

Beredande organs förslag

Administrativ chef Patrik Nilssons tjänsteutlåtande 2018-09-20.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-02, § 76.

Kommunstyrelsen föreslår

att upprättad delårsrapport för Storumans kommun perioden januari–augusti samt prognos för helåret 2018 godkänns.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppmana nämnderna att se över verksamheterna för att minimera underskotten. Nämnderna ska notera att de i år och kommande år omfattas av den långsiktiga målsättningen att hålla tilldelad budgetram

att nämnderna i samband med årsredovisningen 2018 ska redovisa vidtagna åtgärder samt handlingsplan för att minska underskotten kommande år.

KS § 102

KS/2018:283 - 041

Ändringsbeslut - investeringsprojekt Ombyggnad av kök, Skytteanska skolan (Laxnäs 1:27)

Kommunfullmäktige beslutade 2018-04-24 § 35 att avsätta 6,2 mnkr för ombyggnation av kök på Skytteanska skolan, bland annat för byte av material i innerväggar.

Saneringen har visat sig mer omfattande än vad som tidigare bedömts. Detta kombinerat med behov av byte av dolda rör innebär att kommunfullmäktiges beslut behöver justeras.

Justeringen ligger inom beslutad total investeringsram för perioden 2016-2019.

Beredande organs förslag

Administrativ chef Patrik Nilssons tjänsteutlåtande 2018-09-20.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-02, § 77.

Kommunstyrelsen föreslår

att kommunfullmäktige avsätter ytterligare 1 050 000 kronor till investeringsprojektet vilket innebär följande:

Fastighet/ projekt	Projektnamn	Syfte	Budget (kr)
Laxnäs 1:27	Ombyggnad av kök, Skytteanska skolan	Åtgärd disk samt byte av material i innerväggar som är godkänt för livsmedelshantering	7 250 000

KS § 103

KS/2018:882 - 000

Överenskommelse om samverkan för regional utveckling i Västerbottens län

Under 2017-2018 har kommunerna i Västerbottens län tillsammans med Regionförbundet i Västerbottens län tagit fram ett förslag på en samverkansstruktur för regionalt utvecklingsarbete från och med 2019.

Samverkansstrukturens syfte är att skapa ett forum och beredningsstrukturer för en förtroendefull, effektiv och transparent samverkan för regional utveckling. Samverkan omfattar såväl det regionala utvecklingsuppdraget som mellankommunal samverkan. Samverkansstrukturen innehåller politiska och tjänstepersonbaserade forum och bygger på fyra samverkansområden enligt nedan:

- Samhällen som inkluderar och utvecklar människor
- Platsbaserad näringslivsutveckling och innovation
- Investeringar i utbildning och kompetens
- Hälsa och social välfärd

Den överenskommelse som sluts mellan kommunerna och Region Västerbotten är likalydande för alla kommuner. För varje kommun tydliggörs överenskommelsens innebörd för den enskilda kommunen genom att ett samverkansavtal tecknas mellan kommunerna och regionen.

Den primärkommunala delegationen vid Region Västerbotten har som ett led i att bereda en ny samverkansstruktur inhämtat kommunernas behov och syn på samverkan i framtiden genom en remiss till kommunerna hösten 2017. Förslaget har tagits fram av en arbetsgrupp bestående av Region Västerbotten samt kommunchefer som företräder Region 10, Umeåregionen och Skellefteåregionen.

Beredande organs förslag

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2018-09-07.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-02, § 78.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna samverkansavtalet för regional utveckling mellan Region Västerbotten och Storumans kommun.

KS § 104

KS/2018:1139 - 041

Budget år 2019 för kommunalförbundet Partnerskap Inland - Akademi Norr

Direktionen för kommunalförbundet Partnerskap Inland – Akademi Norr har upprättat förslag till budget för 2019. Direktionen ska samråda med medlemmarna om förslaget senast den 15 oktober. Till den slutliga behandlingen av budgeten i direktionen har kommunerna möjlighet att yttra sig över den föreslagna budgeten.

Budgetens intäkter i form av medlemsavgifter uppgår till 1 078 350 kronor.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2018-10-02, § 79.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat förslag till budget 2019 för kommunalförbundet Partnerskap Inland – Akademi Norr.

KS § 105

KS/2014:186 - 849

Ändringsansökan - medel från projekt Snösäkra Tärnaby

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade 2018-03-20 § 44 att bevilja Hemavan Tärnaby näringsförening (HTNF) att använda ej utnyttjade medel inom projektet ”Snösäkra Tärnaby” och att användningen ska slutredovisas 2019-11-30. De kostnader som då ansöktes för var föreläsningar, workshops och övriga näringslivsfrämjande aktiviteter.

Föreningen har 2018-09-21 inkommit med en förnyad ändringsansökan för kvarvarande medel.

Syftet med ändringsansökan

HTNF har blivit del av en gruppering som arbetar för utvecklingen av närleder i kommunens västra del bestående av representanter från HTNF, Storumans kommun, Naturum Hemavan, Visit Hemavan Tärnaby och Tärnaby Fjällhotell. Styrelsen i HTNF ansöker därför om en ändring av de tidigare beviljade projektmedlen för att satsa på den nu aktuella utbyggnaden av Tärnaleden.

Föreningen kommer vara projektägare vid anläggandet av en led från Anjabackens fot till Tärnaleden som är en befintlig närled vid Tärnaåns strand. Tärnaleden förvaltas av Storumans kommun som också kommer ta över förvaltningen av anslutningsleden. HTNF tecknar avtal med Storumans kommun om att ansöka till Naturvårdsverket om LONA-bidrag. Storumans kommun tar över skötseln av leden när projektet är slut.

Den nya leden synliggör vandring och friluftsliv för allmänheten och uppmuntrar till ett aktivt friluftsliv i direkt anslutning till tätorten. Leden blir en tätortsnära portal till Vindelfjällens Naturreservat och Kungsleden vilket förenklar för besökare och ortsbefolkning i Tärnaby att ta sig ut på fjället. Anslutningsleden i Tärnaby minskar trycket och påverkan på naturen vid Kungsledens start i Hemavan som blir allt mer problematiskt. Leden är på gång- och cykelavstånd från Tärnaby, vilket gör att besökaren inte kommer behöva köra bil för att komma ut i naturen. Tidigare har gång- och cykeltrafikanter som tagit sig till Tärnaleden färdats längs väg E12 vilket inneburit en stor risk, samt varit ett ”tråkigt” alternativ. Den nya leden löser detta.

Samarbeten inom projektet kommer ske med Storumans kommuns tekniska avdelning genom Erika Arklöf, Naturum Hemavan, Visit Hemavan Tärnaby AB genom Mervärde Hemavan Tärnaby och Tärnaby Fjällhotell AB genom evenemanget Laxfjället Runt.

KS § 105 – forts.

Ansökan

Den aktuella summan för ledsatsningen är 150 000 kronor vilket innebär att 17 380 kronor kommer finnas kvar. Dessa pengar önskar HTNF få använda till en företagsgala för att stärka näringslivsklimatet i området och bidra till ökat nätverkande och samarbete mellan företagen i föreningen enligt del av tidigare projektansökan.

Beredande organs förslag

Utredare Alexander Jonssons tjänsteutlåtande 2018-10-04.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja ändringsansökan, med omDispositionering av tidigare beviljade medel med 150 000 kronor till satsning på leden och 17 380 kronor till företagsgala

att användningen av medlen ska slutredovisas senast 2019-11-30.

KS § 106

KS/2018:5 - 009

Verksamhetsuppföljning 2018 - teknisk verksamhet

Kommunstyrelsen har 2018-02-06 fastställt uppföljningsplan för den egna verksamheten.

I anslutning till dagens sammanträde lämnas en redovisning om den tekniska verksamheten.

Tekniska avdelningen är en del av kommunstyrelseförvaltningen och leds av teknisk chef. Avdelningens verksamhet och uppdrag är bland annat drift och underhåll av gator, vägar, vatten, avlopp, avfall, belysning, fritidsanläggningar, bredband, samt parker. Avdelningen ansvarar också för bland annat mark- och exploateringsfrågor, bostadsanpassningar, mätning och upphandlingar.

Kommunstyrelsen har i sin verksamhetsplan 2018 antagit fyra produktivitetsmål och två personalmål som direkt kan kopplas till tekniska avdelningen. Bedömningen är att avdelningen klarar fem av dessa mål 2018.

Tekniska avdelningen har en nettobudget på 20 358 000 kronor år 2018. Bedömningen är att avdelningen kommer att göra ett underskott på 1 900 000 år 2018. Underskottet beror på ökade kostnader på fastighetsförvaltningen och avfallshanteringen. De ökade kostnaderna på fastighetsförvaltningen beror på kall och snörik vinter. De ökade kostnaderna på avfallshanteringen beror på saneringsåtgärder på Tärnaby återvinningscentral samt höjda entreprenadersättningar på Storumans återvinningscentral.

Kommunstyrelsen beslutar

att notera redovisningen och konstaterar att verksamheten bedrivs på ett tillfredsställande sätt.

KS § 107

Redovisning av delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas:

Beslut	Datum
Färdtjänst	September 2018
Riksfärdtjänst	September 2018
Skolskjuts	September 2018
Beslut att avstå från att lämna yttrande över remisser från externa myndigheter	September 2018
Yttrande över detaljplaner	September 2018
Yttranden över förvärvstillstånd	September 2018
Kommunstyrelsens arbetsutskott §§ 80-89	2018-10-02

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen.

KS § 108

Meddelanden

KS/2017:796

Ansökan 2018-09-25 till Näringsdepartementet om ersättning för kostnader som uppstått för Hemavans flygplats och dess ägare Storumans kommun i samband med flygoperatören Nextjets konkurs. Möte har hållits med infrastrukturministern den 14 augusti 2018 där frågan om kompensation till berörda kommunerna och flygplatserna diskuterades. Mot bakgrund av detta ansöker Storumans kommun om ersättning med 2 364 820 kronor.

KS/2016:514

Luspens ryttarförenings återrapport 2018 daterad 2018-09-24. Kommunstyrelsen beslutade 2017-10-31 att bevilja föreningen ett stöd på 1 012 000 kronor för år 2018 och att föreningen senast i oktober 2018 redovisar och rapporterar till kommunstyrelsen hur verksamheten bedrivits. Kommunstyrelsen behandlar ärendet om 2019 års bidrag den 6 november.

KS/2018:1165

Skrivelse daterad 2018-09-15 till kommunstyrelsens ordförande från fritidsboende angående exploateringen i Hemavan och olämpligheten att bygga i orörd fjällmiljö.

KS/2018:1142

Sveriges kommuner och landstings (SKL) meddelande från styrelsen nr 13/2018 om Kompetenssatsning för förtroendevalda och tjänstemän. SKL har den 14 september 2018 beslutat ingå överenskommelse med regeringen för ökad digital kompetens hos ledning i kommuner och landsting.
