



A Taxetabeller för lov, anmälan mm

För ytterligare information avseende exempelvis handläggning av ärendetyper som inte återfinns i tabellerna och timdebitering, se kommunens taxebestämmelser.

Med *PBL* avses plan- och bygglagen (2010:900).

Planenligt: Den föreslagna åtgärden överensstämmer med gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser, givet förhandsbesked eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Avviker från detaljplan: Den föreslagna åtgärden innebär en avvikelse från gällande detaljplan, gällande områdesbestämmelser eller en äldre plan som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan.

Utanför planlagt område: Den föreslagna åtgärden ligger utanför område med detaljplan, områdesbestämmelser eller sådana äldre planer som ska jämföras med områdesbestämmelser eller detaljplan, och omfattas heller inte av ett tidigare givet förhandsbesked.

Begreppen *nybyggnad*, *tillbyggnad* och *ändring* definieras på samma sätt som i 1 kap. 4 § PBL.

Där beräkning av BTA (bruttoarea) och OPA (öppenarea) förekommer, används mätregler enligt Svensk Standard, SS 21054:2009.

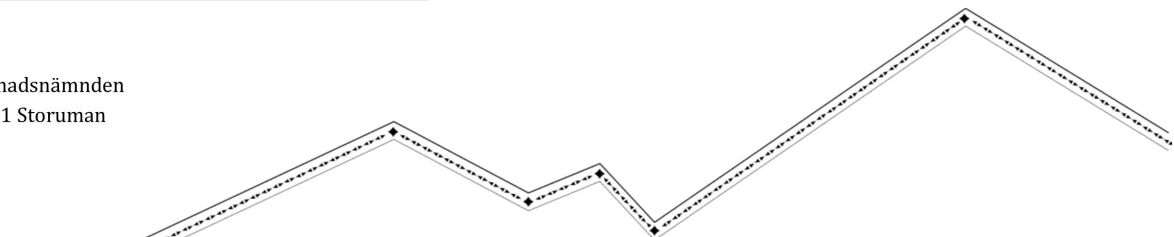
A 1 Bygglösa och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader

Ärendetyp		Avgift
A 1.1	Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt 24 188 kr
A 1.2		Avviker från detaljplan 27 727 kr
A 1.3		Utanför planlagt område 27 727 kr
A 1.4	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av bostadshuset.	Planenligt 23 008 kr
A 1.5		Avviker från detaljplan 26 547 kr
A 1.6		Utanför planlagt område 26 547 kr
A 1.7	Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder utan vatten och avlopp. I ärendetypen ingår även tillhörande lovpliktiga komplementbyggnader samt andra bygglovpliktiga och anmälningspliktiga åtgärder som ingår i samma ansökan som nybyggnaden av fritidshuset., utan tekniskt samråd	Planenligt 6 489 kr
A 1.8		Avviker från detaljplan 8 849 kr
A 1.9		Utanför planlagt område 8 849 kr
A 1.10	Nybyggnad av komplementbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt 6 489 kr
A 1.11		Avviker från detaljplan 8 849 kr
A 1.12		Utanför planlagt område 6 489 kr
A 1.13	Tillbyggnad, med tekniskt samråd	Planenligt 15 339 kr
A 1.14		Avviker från detaljplan 17 698 kr
A 1.15		Utanför planlagt område 15 339 kr
A 1.16	Tillbyggnad, utan tekniskt samråd	Planenligt 5 899 kr



A 1.17		Avviker från detaljplan	8 259 kr
A 1.18		Utanför planlagt område	5 899 kr
A 1.19	Ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	13 569 kr
A 1.20		Avviker från detaljplan	15 928 kr
A 1.21		Utanför planlagt område	13 569 kr
A 1.22	Ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 720 kr
A 1.23		Avviker från detaljplan	7 079 kr
A 1.24		Utanför planlagt område	4 720 kr
A 1.25	Per styck för nybyggnad av fler likartade en- eller tvåbostadshus utöver det första, i en och samma ansökan (gruppbebyggelse)		14 749 kr

A 2 Bygglov och teknisk kontroll för byggnader som inte är en- eller tvåbostadshus eller komplementbyggnader			
Ärendetyp			Avgift
A 2.1	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	20 058 kr
A 2.2		Avviker från detaljplan	22 418 kr
A 2.3		Utanför planlagt område	22 418 kr
A 2.4	Nybyggnad 0-100 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	7 079 kr
A 2.5		Avviker från detaljplan	9 439 kr
A 2.6		Utanför planlagt område	9 439 kr
A 2.7	Nybyggnad 101-1000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	37 756 kr
A 2.8		Avviker från detaljplan	41 296 kr
A 2.9		Utanför planlagt område	41 296 kr
A 2.10	Nybyggnad 1001-5000 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	56 635 kr
A 2.11		Avviker från detaljplan	58 994 kr
A 2.12		Utanför planlagt område	58 994 kr
A 2.13	Nybyggnad ≥5001 kvm (BTA+OPA)	Planenligt	69 613 kr
A 2.14		Avviker från detaljplan	75 513 kr
A 2.15		Utanför planlagt område	75 513 kr
A 2.16	Tillbyggnad 0-150 kvm (BTA+OPA), med tekniskt samråd	Planenligt	17 698 kr
A 2.17		Avviker från detaljplan	20 058 kr
A 2.18		Utanför planlagt område	20 058 kr
A 2.19	Tillbyggnad 0-150 kvm (BTA+OPA), utan tekniskt samråd	Planenligt	6 489 kr
A 2.20		Avviker från detaljplan	10 029 kr
A 2.21		Utanför planlagt område	10 029 kr
A 2.22	Tillbyggnad ≥151 kvm (BTA+OPA) med tekniskt samråd	Planenligt	21 238 kr
A 2.23		Avviker från detaljplan	24 778 kr
A 2.24		Utanför planlagt område	24 778 kr
A 2.25	Fasadändring, med tekniskt samråd	Planenligt	8 259 kr





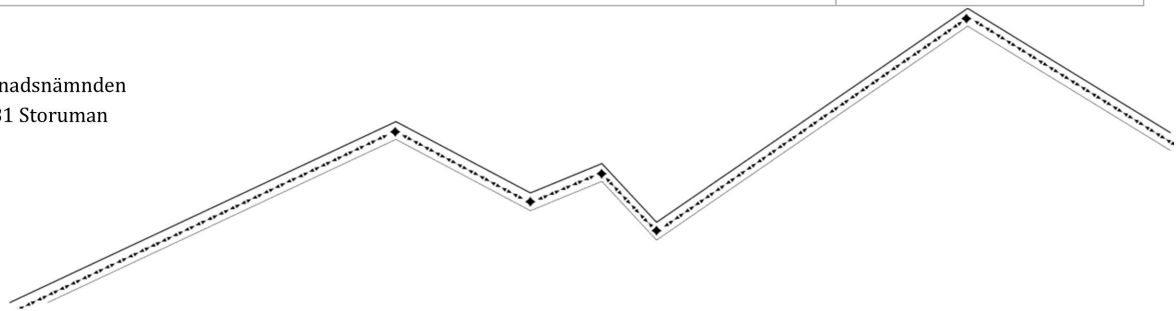
A 2.26		Avviker från detaljplan	10 619 kr
A 2.27	Fasadändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	4 720 kr
A 2.28		Avviker från detaljplan	7 079 kr
A 2.29	All övrig ändring, med tekniskt samråd	Planenligt	15 339 kr
A 2.30		Avviker från detaljplan	16 518 kr
A 2.31		Utanför planlagt område	18 878 kr
A 2.32	All övrig ändring, utan tekniskt samråd	Planenligt	7 669 kr
A 2.33		Avviker från detaljplan	8 849 kr
A 2.34		Utanför planlagt område	8 849 kr

A 3 Bygglövs och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar

Ärendetyp		Avgift
A 3.1	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan	5 899 kr
A 3.2	Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan	7 079 kr
A 3.3	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på samma fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 180 kr
A 3.4	Ytterligare en skylt eller ljusanordning på annan fastighet, utöver den mest tidskrävande, i ansökningar som omfattar flera skyltar eller ljusanordningar	1 180 kr

A 4 Bygglövs och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 1

Ärendetyp		Avgift
A 4.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av nöjesparker, djurparker, idrottsplatser, skidbackar med liftar, kabinbanor, campingplatser, skjutbanor, småbåtshamnar, friluftsbad, motorbanor och golfbanor	Timdebitering
A 4.2	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av upplag och materialgårdar	Timdebitering
A 4.3	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av tunnlar och bergum som inte är avsedda för väg, järnväg, tunnelbana eller gruvarbete	Timdebitering
A 4.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av fasta cisterner och andra fasta anläggningar för kemiska produkter som är hälso- och miljöfarliga och för varor som kan medföra brand eller andra olyckshändelser	Timdebitering
A 4.5	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av radio- eller telemaster eller torn	Timdebitering
A 4.6	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av vindkraftverk som a) är högre än 20 meter över markytan b) placeras på ett avstånd från gränsen som är mindre än kraftverkets höjd över marken c) monteras fast på en byggnad, eller d) har en vindturbin med en diameter som är större än tre meter	Timdebitering





A 4.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av begravningsplatser	Timdebitering
-------	---	---------------

A 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)

Ärendetyp			Avgift
A 5.1	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Utanför planlagt område	8 259 kr
A 5.2		Planenligt	7 079 kr
A 5.3		Avviker från detaljplan	9 439 kr
A 5.4	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Utanför planlagt område	8 259 kr
A 5.5		Planenligt	5 309 kr
A 5.6		Avviker från detaljplan	7 669 kr
A 5.7	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, med tekniskt samråd	Utanför planlagt område	11 799 kr
A 5.8		Planenligt	10 619 kr
A 5.9		Avviker från detaljplan	11 799 kr
A 5.10	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av parkeringsplatser utomhus, utan tekniskt samråd	Utanför planlagt område	6 489 kr
A 5.11		Planenligt	5 309 kr
A 5.12		Avviker från detaljplan	6 489 kr
A 5.13	Anordnande, inrättande, uppförande, flytt eller väsentlig ändring av transformatorstation	Utanför planlagt område	8 849 kr
A 5.14		Planenligt	6 489 kr
A 5.15		Avviker från detaljplan	7 669 kr

A 6 Förlängning av tidsbegränsat bygglov

Ärendetyp		Avgift
A 6.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov	7 079 kr

A 7 Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär

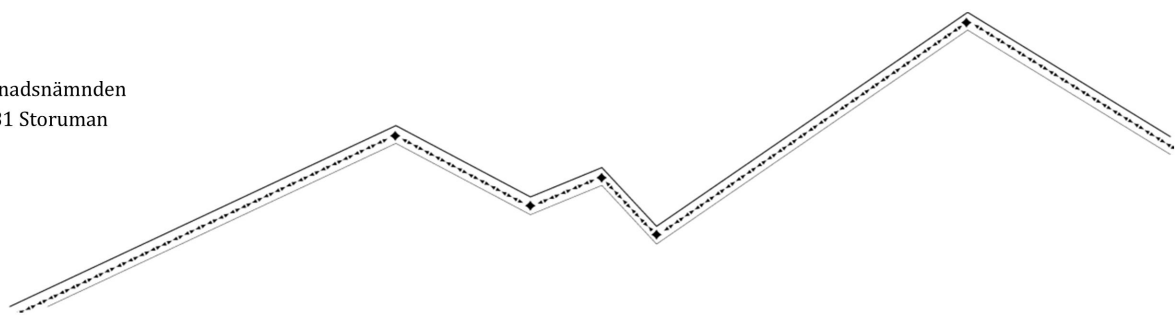
Ärendetyp		Avgift
A 7.1	Förlängning av tidsbegränsat bygglov för ändamål av säsongskaraktär	5 899 kr

A 8 Anmälningsskyldiga åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 8.1	Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd	9 439 kr
A 8.2	Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd	4 720 kr
A 8.3	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, med tekniskt samråd	tim debn



A 8.4	Nybyggnad eller tillbyggnad som enligt 9 kap. 7 § PBL har undantagits från krav på bygglov, utan tekniskt samråd	tim deb
A 8.5	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, med tekniskt samråd	9 439 kr
A 8.6	Ändring av en byggnad, om ändringen innebär att konstruktionen av byggnadens bärande delar berörs eller byggnadens planlösning påverkas avsevärt, utan tekniskt samråd	4 720 kr
A 8.7	Installation eller väsentlig ändring av hiss, med tekniskt samråd	7 669 kr
A 8.8	Installation eller väsentlig ändring av hiss, utan tekniskt samråd	4 720 kr
A 8.9	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, med tekniskt samråd	7 079 kr
A 8.10	Installation eller väsentlig ändring av eldstad eller rökkanal, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.11	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, med tekniskt samråd	8 259 kr
A 8.12	Installation eller väsentlig ändring av anordning för ventilation, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.13	Installation eller väsentlig ändring av anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, med tekniskt samråd	9 439 kr
A 8.14	Installation eller väsentlig ändring av en anläggning för vattenförsörjning eller avlopp i en byggnad eller inom en tomt, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.15	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, med tekniskt samråd	11 799 kr
A 8.16	Ändring av byggnad som väsentligt påverkar brandskyddet i byggnaden, utan tekniskt samråd	3 540 kr
A 8.17	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, med tekniskt samråd	tim deb
A 8.18	Underhåll av sådant byggnadsverk med särskilt bevarandevärde som omfattas av skyddsbestämmelser som har beslutats med stöd av 4 kap. 16 § eller 42 § första stycket 5 c PBL eller motsvarande äldre föreskrifter, utan tekniskt samråd	tim deb
A 8.19	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, med tekniskt samråd	tim deb
A 8.20	Nybyggnad eller väsentlig ändring av ett vindkraftverk, utan tekniskt samråd	tim deb
A 8.21	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	11 209 kr
A 8.22	Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbyggnad)	7 079 kr





A 8.23	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	13 569 kr
A 8.24	Uppförande eller tillbyggnad av sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (attefallshus i form av komplementbostadshus)	8 259 kr
A 8.25	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, med tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	10 029 kr
A 8.26	Ändring av sådan komplementbyggnad som avses i 9 kap. 4 a § PBL så att den blir ett sådant komplementbostadshus som avses i 9 kap. 4 a § PBL, utan tekniskt samråd (ändring av attefallshus i form av komplementbyggnad till attefallshus i form av komplementbostadshus)	5 899 kr
A 8.27	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, med tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	11 209 kr
A 8.28	Göra sådan anmälningspliktig tillbyggnad som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 1 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstillbyggnad)	7 079 kr
A 8.29	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, med tekniskt samråd (attefallstakkupa)	7 669 kr
A 8.30	Bygga sådan anmälningspliktig takkupa som avses i 9 kap. 4 b § 1 st. 2 PBL, utan tekniskt samråd (attefallstakkupa)	5 309 kr
A 8.31	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, med tekniskt samråd	7 669 kr
A 8.32	Sådan anmälningspliktig inredning av ytterligare en bostad som avses i 9 kap. 4 c § PBL, utan tekniskt samråd	5 309 kr

A 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder

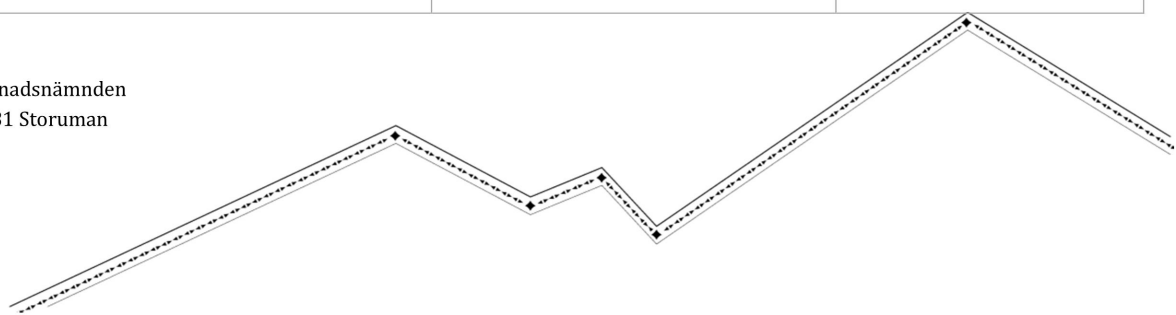
Ärendetyp		Avgift
A 9.1	Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd	11 209 kr
A 9.2	Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd	5 309 kr

A 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov

Ärendetyp		Avgift
A 10.1	Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd	10 619 kr
A 10.2	Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd	5 899 kr

A 11 Förhandsbesked

Ärendetyp			Avgift
A 11.1	Förhandsbesked	Inom planlagt område	9 439 kr
A 11.2		Utanför planlagt område	15 339 kr





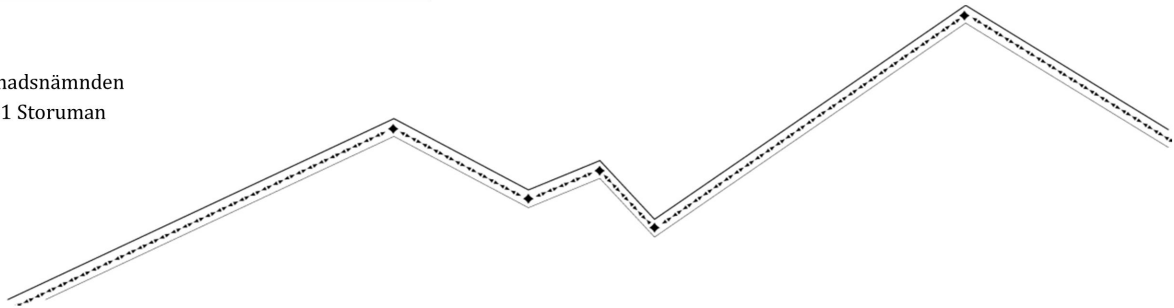
A 12 Villkorsbesked		
Ärendetyp		Avgift
A 12.1	Villkorsbesked	Timdebitering

A 13 Ingripandebesked		
Ärendetyp		Avgift
A 13.1	Ingripandebesked	Timdebitering

A 14 Extra arbetsplatsbesök		
Ärendetyp		Avgift
A 14.1	Extra arbetsplatsbesök, utöver det första, per styck	3 540 kr

A 15 Upprättande av nybyggnadskarta			
Ärendetyp			Avgift
A 15.1	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta 0-5000 kvm	Inom planlagt område	9 590 kr
A 15.2		Utanför planlagt område kräver vi inte	tim deb
A 15.3	Nybyggnadskarta. Fastighetens yta ≥ 5001 kvm	Inom planlagt område	19 180 kr
A 15.4		Utanför planlagt område kräver vi inte	tim deb
A 15.5	Tillägg för filformat dxf/dwg		KF TAXA

A 16 Utstakning			
Ärendetyp			Avgift
A 16.1	Nybyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	KF TAXA
A 16.2			
A 16.3	Tillbyggnad, 1-4 punkter	Grovutstakning	KF TAXA
A 16.4			





A 16.5	Tillägg per punkt utöver de fyra första	Grovutstakning	KF TAXA
A 16.6			
A 16.7	Tillägg per styck för extra utstakningstillfälle		KF TAXA

A 17 Lov för åtgärder som inte kräver lov (frivilliga lov)

Ärendetyp		Avgift
A 17.1	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd finns i någon av taxans övriga tabeller	I enlighet med tillämplig tabell
A 17.2	Åtgärd som inte kräver lov, där närliggande eller i princip motsvarande åtgärd inte finns i någon av taxans övriga tabeller	Timdebitering

A 18 Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder

Ärendetyp		Avgift
A 18.1	Andra tids- eller kostnadskrävande åtgärder	Timdebitering

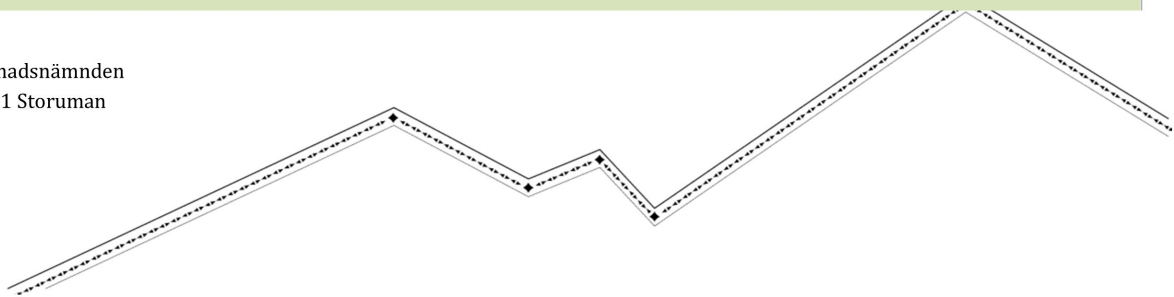
A 19 Avslag

Ärendetyp		Avgift
A 19.1	Avslag	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 20 Avskrivning

Ärendetyp		Avgift
A 20.1	Avskrivning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 21 Avvisning





Ärendetyp		Avgift
A 21.1	Avvisning	Avgift tas ut för nedlagt arbete i enlighet med tidsuppskattningen för tillämplig ärendetyp

A 22 Strandskyddsdispens

Ärendetyp		Avgift
A 22.1	Strandskyddsdispens nyetablering av bostadshus, fritidshus och anläggningar	10 029 kr
A 22.1	Strandskyddsdispens för komplementbyggnader och tillbyggnader	6 489 kr

