



**Storums  
kommun**  
LUSPIE

# Undersökning

om betydande miljöpåverkan – detaljplan  
för fastigheten Luspen 1:260 i Storums  
samhälle och kommun, Västerbottens län

*Dnr: MB-2026-722  
Upprättad 2026-09-25*



## Upprättande av detaljplan Undersökning av detaljplanens miljöpåverkan

### Strategisk miljöbedömning

Enligt 4 kap. 34 § plan- och bygglagen och 6 kap. 3 § miljöbalken ska kommunen göra en strategisk miljöbedömning för alla detaljplaner och program som kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Enligt 6 kap. 9 § miljöbalken innefattar en strategisk miljöbedömning att kommunen ska samråda om hur omfattningen av och detaljeringsgraden i en miljökonsekvensbeskrivning ska avgränsas (avgränsningssamråd), upprätta en miljökonsekvensbeskrivning (MKB), ge tillfälle till synpunkter på miljökonsekvensbeskrivningen och förslaget till plan eller program, samt att ta hänsyn till miljökonsekvensbeskrivningen och inkomna synpunkter innan planen eller programmet antas eller läggs till grund för reglering.

### Undersökning

Enligt 6 kap. 5 § miljöbalken krävs det att kommunen vid upprättande eller ändrande av en plan eller ett program gör en undersökning om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan och om en strategisk miljöbedömning ska göras eller inte.

Krävs en strategisk miljöbedömning ska redovisningen ske i planbeskrivningen (4 kap 34 § och 33 § första stycket 4 plan- och bygglagen).

Om en strategisk miljöbedömning inte ska göras, ska skälen redovisas i planbeskrivningen, enligt 4 kap. 33 § 1 första stycket och 33 b § plan- och bygglagen.

---

### Ställningstagande

Kommunen bedömer, med anledning av nedanstående, att detaljplanen för fastigheten Luspen 1:260 inte medför betydande miljöpåverkan och någon fullständig MKB till detaljplanen kommer inte att utarbetas.

Detaljplanen antas inte medföra betydande miljöpåverkan och en miljöbedömning enligt 6 kap. 11 § miljöbalken och 4 kap. 34 § plan- och bygglagen (2010:900) är inte nödvändig.

### Motiv till ställningstagandet

Kommunen ska vid valet av planförfarande bedöma om planförslaget kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Hur kommunen ska gå tillväga för att bedöma den betydande miljöpåverkan regleras i förordningen om miljökonsekvensbeskrivning. Bedömning ska alltid utgå från förordningens bilaga fyra, och även från bilaga två i de fall som planförslaget innebär att planområdet får tas i anspråk för en verksamhet eller åtgärd som är uppräknade i plan- och bygglagen (2010:900) 4 kap. 34 §. Bl.a. skidbacke, skidlift eller linbana med tillhörande anläggningar, hotellkomplex utanför samlad bebyggelse kräver MKB.

Undersökningen grundas på följande:

- Planen bidrar till en viktig och nödvändig utveckling av befintlig verksamhet.
- Planen möjliggör endast delvis ändrade planbestämmelser inom befintlig bebyggelse.



- Genomförandet bedöms i övrigt inte innebära några risker för människors hälsa.
  - Miljökvalitetsnormerna riskerar inte att överskridas.
  - Planen bedöms sammantaget ge en ringa miljöpåverkan.
- Detaljplanens positiva inverkan på miljön, hälsa m.m.:
- Planen bedöms understödja en långsiktigt hållbar samhällsutveckling.

**I kommande planarbete ska dessa frågor hanteras särskilt:**

- Transportrörelser inom planområdet.
- Dagvattenfrågan.
- Behovet av byggrätter.

**Sammanfattning av vilka utredningar/undersökningar som krävs av exploatör**

Initialt bedömer kommunen att det inte krävs utredningar då området redan är planlagd för ändamålet kraftverk [E] och bebyggd med driftcentral, kontor, förråd och personalutrymmen. Vid framtagandet av gällande detaljplan togs en geoteknisk undersökning fram för att klarlägga de geotekniska förutsättningarna.

**Bakgrund och planens syfte**

Fastighetsägaren har ansökt om planbesked för att möjliggöra uppförande av ytterligare förråd.

Området ligger centralt i Storumans samhälle efter Strandvägen, Strandgränd och omfattar totalt cirka 2,95 hektar. Planens syfte är att möjliggöra byggnation för verksamheten nödvändiga förrådsutrymmen och förvaringsplatser inom fastigheten Luspén 1:260.



Översiktskarta, planområdets läge ses markerad i rött.



### Bestämmelser

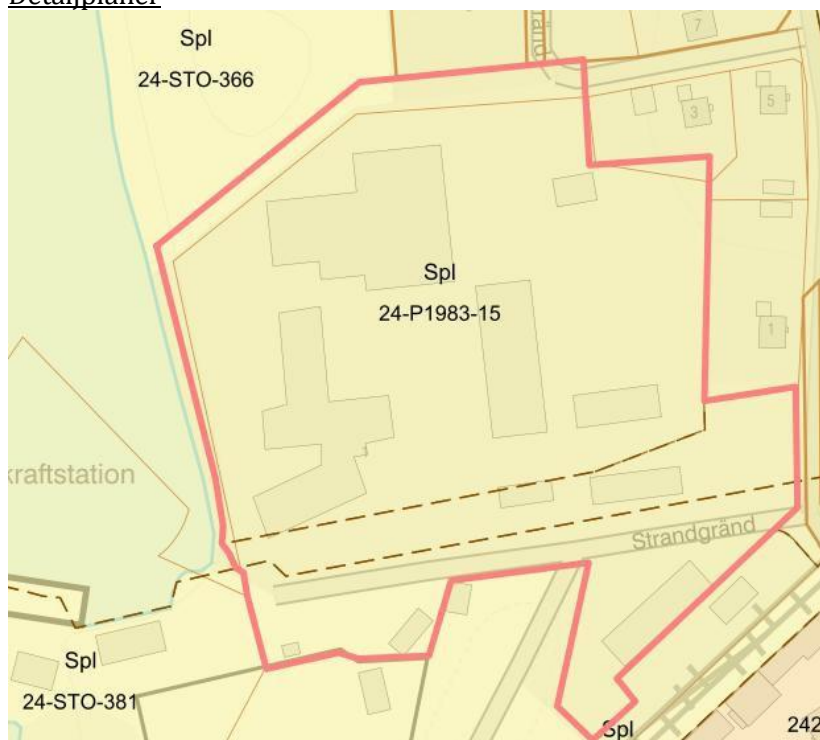
#### Riksintressen

Området ligger delvis inom riksintresse för naturvård enligt 3 kap. 6 § MB (NRO24101), som i huvudsak har geovetenskapliga värden.

#### Fördjupad översiktsplan (FÖP)

Ansökan har stöd i gällande fördjupad översiktsplan för Storuman/Stensele då området ligger utpekad som verksamhet lätt industri.

#### Detaljplaner



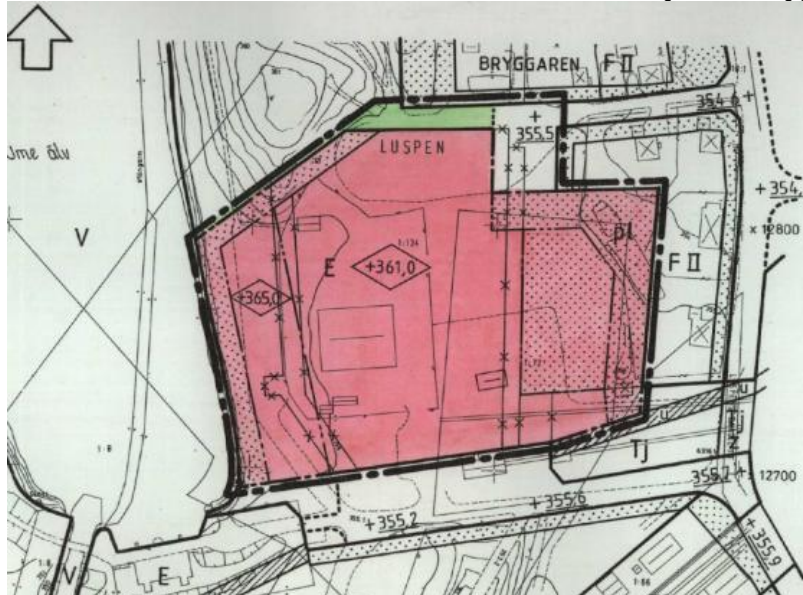
Översiktskarta över berörda gällande planer. Planområdet i rött.

Området är sedan tidigare planlagd och omfattas av

- Stadsplan för delar av fastigheterna Luspen 1:134, 1:72 m.fl., (akt 24-P1983-15). Enligt gällande stadsplan är det aktuella området prickmark, mark som inte får bebyggas samt ett så kallat skyddsbälte. Det sistnämnda är ett skyddsområde som inte får bebyggas eller användas för upplag eller parkering. Planens intentioner var

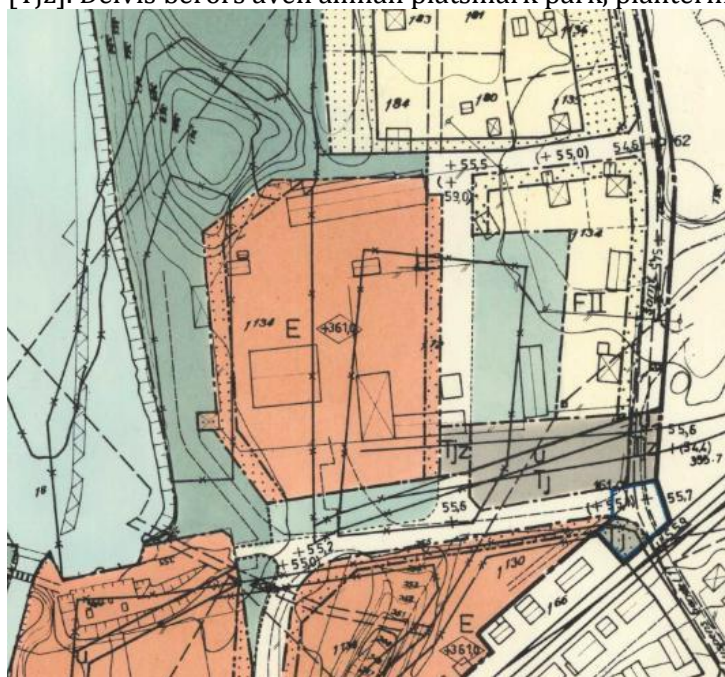


bland annat att bevara det tallbestånd som fanns vid planens upprättande.



Utdrag från gällande stadsplan 24-P1983-15.

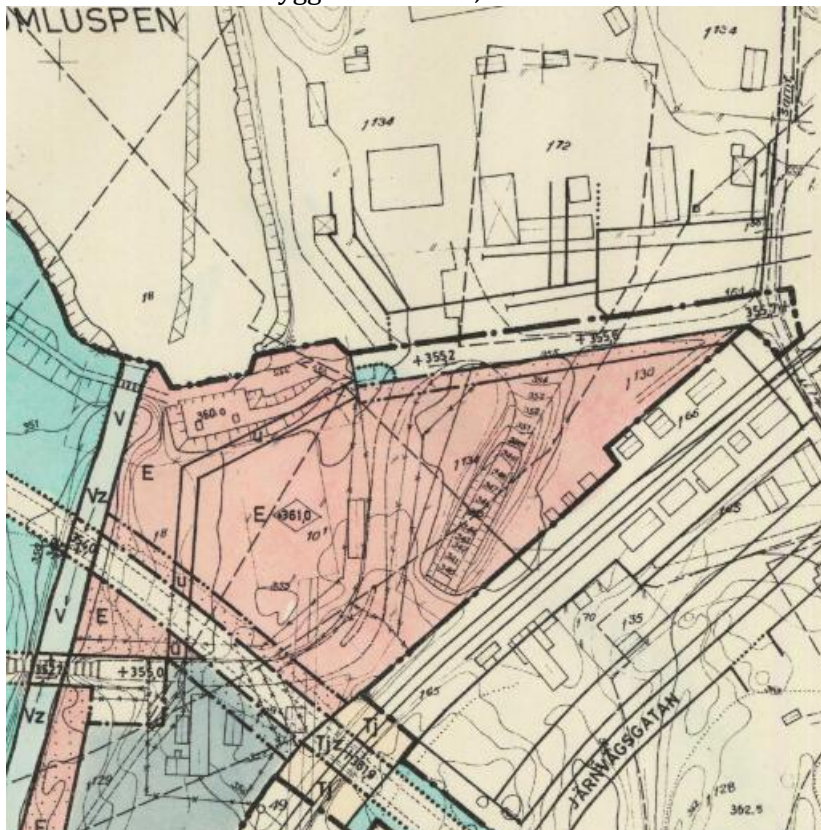
Ändring och utvidgning av stadsplanen för Umluspen och Sågnäset i Storums samhälle, (akt 24-STO-366). Berört område omfattas av specialområden, trafikområden för järnvägsändamål resp. d:o som nyttjas för allmän trafik [Tj] och [Tjz]. Delvis berörs även allmän platsmark park, plantering och parkering.



Utdrag från gällande stadsplan akt 24-STO-366.



- Ändring och utvidgning av stadsplanen för ett område vid Umluspen – Sågnäset m.m. och del av Grusbacka inom Storums samhälle, (akt 24-STO-381). Berört område omfattas av byggnadskvarter, område för kraftverksändamål [E].



Utdrag från gällande stadsplan akt 24-STO-366.

### Miljökvalitetsnormer Vatten

Platsen ligger söder om grundvattenförekomst Umeälvsåsen, Luspsjön (SE722361-156033) och vattenförekomst (sjö) Storuman (SE722188-156091), norr om grundvattenförekomsten Umeälvsåsen, Stenseleområdet (SE721900-156299) samt i närheten av Umeälven, Umluspens utloppskanal, (SE722019-156083) och som är klassat enligt VISS (Vatteninformationssystem Sverige).

### ***Följande aspekter bedöms i aktuell detaljplan***

|                                             | Relevant | Inte relevant |
|---------------------------------------------|----------|---------------|
| Stads- och landskapsbild                    | X        |               |
| Kulturmiljö                                 |          | X             |
| Natur- och terrängförhållande               |          | X             |
| Rennäring                                   |          | X             |
| Rekreation och friluftsliv                  |          | X             |
| Strandskydd                                 | X        |               |
| Kommunikationer                             |          | X             |
| Hälsa och säkerhet, orsakat av detaljplanen |          | X             |



|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Hälsa och säkerhet, orsakat av omgivningen | X |
| Klimatpåverkan                             | X |
| Måluppfyllelse                             | X |

*De aspekter som bedömts vara relevanta för detaljplanen utvecklas närmare nedan.*

#### Stads- och landskapsbild

Området ligger i befintligt industri- och verksamhetsområde. Det är viktigt att tillkommande bebyggelse anpassas till omgivningen.

#### Kulturmiljö

Inga registrerade fornlämningar finns i området. Området är redan ianspråktaget med både parkeringar, vägar och byggnationer.

#### Natur- och terrängförhållande

Området är redan ianspråktaget med både parkeringar, vägar och byggnationer.

#### Rennäring

Platsen ligger inom Ubmeje tjeälddies område. Kommunen informerar berörd sameby om pågående planarbeten i samband med de årliga samrådsmötena.

Konsultation krävs inte då planen omfattar redan planlagt område och som är bebyggt, vilket inte innebär särskild betydelse (SFS 2022:66, 2 §) för sameby eller berörd sameby utifrån påverkan av renskötseln. Bedömningen är gjord med stöd av sametingets vägledning för kommuner och regioner.

#### Rekreation och friluftsliv

Rekreation och friluftsliv bedöms inte förekomma i någon större omfattning i närheten av planområdet. Intilliggande Strandvägen är utpekad i kommunens friluftskarta som ett mycket lätt promenadstråk (väg eller grusväg).

#### Strandskydd

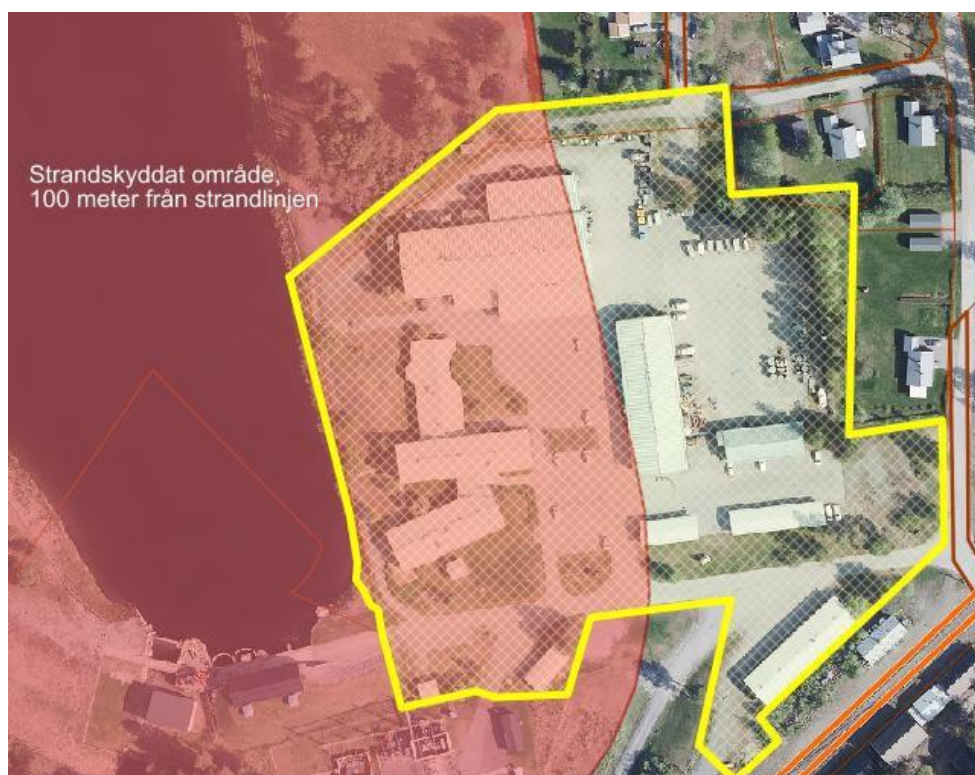
Strandskyddet omfattar land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd (strandskyddsområde). Inom strandskyddsområde får inte åtgärder vidtas som går emot strandskyddets syften. En förutsättning för upphävande av strandskyddet är att djur- och växtlivet inte påverkas på ett oacceptabelt sätt, att allmänhetens tillgång till strandområden inte försämras och att det finns så kallade "särskilda skäl" som anges i lagtexten, (MB 7 kap. 18 c §):

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,



4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse, eller om:
7. en byggnad, anläggning, verksamhet eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. En översiktsplan ska ge vägledning vid bedömningen om en plats ligger inom ett område som är lämpligt för utvecklingen av landsbygden, så kallat "LIS-område" (MB 7 kap. 18 d §).

Strandskyddet kan dock upphävas inom detaljplan (enligt 4 kap. 17 § PBL) om det finns särskilda skäl för det och om intresset av att ta området i anspråk på det sätt som avses med planen väger tyngre än strandskyddsintresset. Planen omfattas av en del av strandskyddat område då det västra gränsen av planområdet följer strandlinjen. Särskilt skäl bedöms finnas enligt MB 7 kap. 18 c § punkt 1 och 4.



*Strandskyddsområde framgår i rött, planområdet är gulskratterat.*

### **Kommunikationer**

#### Biltrafik

Området är anslutet till kommunala gatan Strandvägen via enskild väg Strandgränd.



Parkeringsytor

Parkeringsmöjligheter är redan uppfyllda.

Gång- och cykelvägar

Från planområdet kan man gå och cykla via interna kvartersvägar till gc-väg som går parallellt med väg E12.

**Hälsa och säkerhet**, orsakat av detaljplanen

*Miljökvalitetsnormer (MKN)*

Miljökvalitetsnormer (MKN) är ett juridiskt bindande styrmedel som infördes med miljöbalken 1999 (5:e kap.) för att komma till rätta med miljöpåverkan från diffusa utsläppskällor som till exempel trafik och jordbruk. En MKN kan anges som en halt eller ett värde (högsta tillåtna halt av ett ämne i luft, mark, eller vatten) men kan även beskrivas i ord om lägsta godtagbara miljö kvalitet inom ett geografiskt område. MKN kan ses som styrmedel för att på sikt nå miljö kvalitetsmålen ([www.miljomal.nu](http://www.miljomal.nu)).

Det finns idag MKN för olika föroreningar i utomhusluften (SFS 2010:477), olika parametrar i vattenförekomster (SFS 2004:660), olika parametrar i havsmiljön (SFS 2010:1341) olika kemiska föreningar i fisk- och musselvatten (SFS 2001:554) samt för omgivningsbuller (SFS 2004:675).

*MKN för utomhusluft*

Det finns svenska MKN för den högsta tillåtna halten i utomhusluft av kvävedioxid och kväveoxider, svaveldioxid, kolmonoxid, ozon, bensen, fina partiklar (PM10 och PM2,5), bens(a)pyren, arsenik, kadmium, nickel och bly i utomhusluft. Tillkommande trafik i och med detaljplanens genomförande bedöms inte innebära betydande luftutsläpp som leder till att MKN riskerar att överskridas.

*MKN för vattenförekomster*

Bottenvikens vattendistrikt är Sveriges nordligaste vattendistrikt och omfattar hela Norrbottens län samt större delen av Västerbottens län. Länsstyrelsen i Norrbottens län har utsetts till vattenmyndighet i distriktet. Vattenmyndigheten i Bottenvikens vattendistrikt beslutade i februari 2017 om MKN för samtliga yt- och grundvattenförekomster i vattendistriktet vilka ska uppnå god ekologisk status (alternativt god potential) samt god kemisk ytvattenstatus om inte särskilda skäl finns. MKN innefattar även ett krav på ickeförsämring, vilket innebär att vattenförekomstens miljötillstånd inte får försämrats till en lägre statusklass. Under 2023 har åtgärdsprogram, förvaltningsplan och miljö kvalitetsnormer reviderats (avseende cykeln 2017-2021, hämtat från VISS september 2026).



| Vattenförekomster                 | EU-CD           | Ekologisk status/potential              | Kemisk status               | MKN Ekologisk status                         | MKN Kemisk status                              | Miljöproblem                                                                                        |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Storuman (sjö)                    | SE722188-156091 | Otillfredsställande ekologisk potential | Uppnår ej god (Hg och PBDE) | Otillfredsställande ekologisk potential 2033 | God kemisk status med undantag för Hg och PBDE | Miljögifter (Atmosfärisk deposition), flödesförändringar, morfologiska förändringar och kontinuitet |
| Umeälven (Umluspens utloppskanal) | SE722019-156083 | Otillfredsställande ekologisk potential | Uppnår ej god (Hg och PBDE) | Otillfredsställande ekologisk potential 2033 | God kemisk status med undantag för Hg och PBDE | Miljögifter (Atmosfärisk deposition), flödesförändringar, morfologiska förändringar och kontinuitet |

| Grundvattenförekomst                                   | EU-CD           | Kemisk status | Kvantitativ status | MKN Kemisk status             | MKN Kvantitativ status | Miljöproblem |
|--------------------------------------------------------|-----------------|---------------|--------------------|-------------------------------|------------------------|--------------|
| Sand- och grusförekomst (Umeälvsåsen, Luspsjön)        | SE722361-156033 | God           | God                | God kemisk grundvatten status | God kvantitativ status | Inga         |
| Sand- och grusförekomst (Umeälvsåsen, Stenseleområdet) | SE721900-156299 | God           | God                | God kemisk grundvatten status | God kvantitativ status | Inga.        |

#### Samlad bedömning av MKN för vattenförekomster

Utveckling enligt planförslaget bedöms inte påverka om normerna för god ekologisk eller god kemisk yt- och grundvattenstatus kan uppnås/upprätthållas för nämnda vatten. Området kommer att ingå i kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp. Dagvattenfrågan hanteras i kommande detaljplan.



**Hälsa och säkerhet**, orsakat av omgivningen

*Markradon* – Förekomsten av markradon har undersökts inom området i samband med bygglovshantering av driftcentralen m.m. Enligt slutbesiktningsprotokoll ligger radonhalten i byggnaderna under gränsvärdet. Radonsäkert byggande rekommenderas dock generellt där markradon inte undersökts.

*Markföroreningar* - Ingen misstanke finns om att markföroreningar förekommer inom planområdet. Om frågan om sanering av förorenad mark blir aktuell ska den hanteras enligt miljöbalkens bestämmelser.

*Markförhållanden* - Detaljplanen ska uppfylla de säkerhetsnivåer som ställs för planer och nyexploatering enligt IEG:s (Europastandarder inom Geoteknik) tillämpningsdokument. Redan bebyggda delar inom en ny detaljplan ska uppfylla de stabilitetskrav som ställs på nyexploatering alternativt måste restriktioner finnas. Eventuella restriktioner eller krav på åtgärder måste säkerställas i planen.

*Omgivningsbuller* – Området ligger inom befintligt industri- och verksamhetsområde.

*Vatten- och avlopp* - bebyggelse ingår i kommunens verksamhetsområde för VA och är anslutet till kommunalt nät.

**Klimatpåverkan**

Som underlag för översvämning har Myndigheten för civilt försvar (MCF) översvämningsportal använts. I materialet visas vattnets utbredning för ett:

- 100-årsflöde för framtidens klimat. Områden som statistiskt sett översvämmas 1 gång på 100 år.
- Beräknat högsta flöde (BHF) för dagens klimat. Områden som översvämmas när alla naturliga faktorer som bidrar till ett högt flöde samverkar, till exempel snösmältning, nederbörd, vattenmättad mark etc. (grovt uppskattat ett 10 000-årsflöde).

Planområdet berörs inte av beräknade höga flöden från Umeälven.

En översvämningskartering avseende höga flöden och dammbrott har tagits fram för Umeälven (*Underlag för samordnad beredskapsplanering för höga flöden och dammbrott i Umeälven, WSP, 2015-04-20*), som även MCF har baserat sin kartering på.

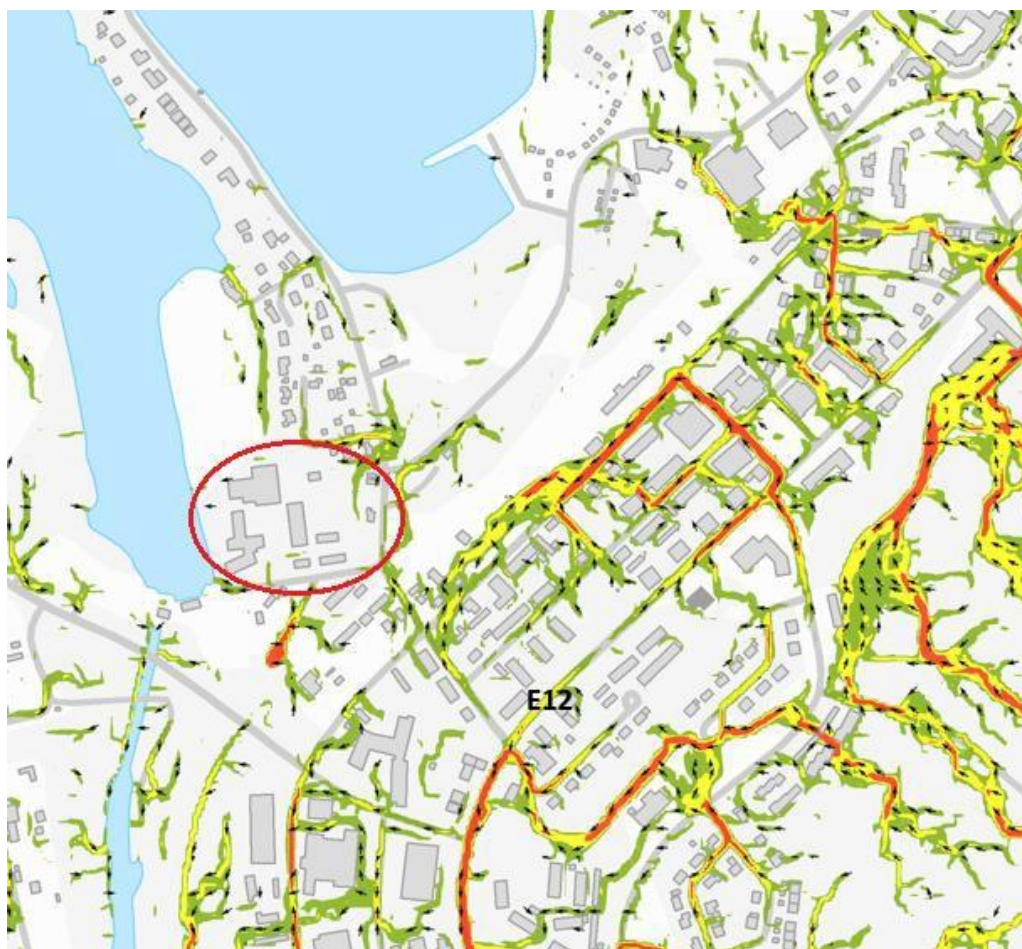


Utdrag från MCF:s översvämningsportal.

### Skyfallskartering

Länsstyrelsen Västerbotten har som ett led av klimatförändringar låtit ta fram skyfallskartering för länets kommuner och tätorter (*Skyfallskartering Västerbottens län Storumans kommun, Länsstyrelsen i Västerbottens län, April 2018*). Skyfallskarteringen visar hur tätorter i respektive kommun påverkas vid ett 100-årsregn med klimatfaktor 1,3 samt vid ett så kallat "Köpenhamnsregn" (vilket inträffade under 2011). Studien visar maximala vattendjup och eventuell översvämningsutbredning. Den omfattar även flödesriktning och flödes hastighet

I kommande planbeskrivning ska det redovisas de planeringsförutsättningar och de överväganden som legat till grund för planens utformning med hänsyn till förväntad klimatpåverkan. Vid behov kan särskilda planbestämmelser föras in på plankartan i syfte att möjliggöra skyddsåtgärder och förhindra olämplig markanvändning. Planen ska dock inte göras mer detaljerad än vad som är nödvändigt med hänsyn till syftet med planen.



**Storuman**

Beräknade maximala flöden (l/s/m) i MIKE 21 i samband med ett framtida 100-årsregn





**Storuman**

Beräknade maximala vattendjup (m) i MIKE 21 i samband med ett framtida 100-årsregn



Området bedöms inte vara utsatt utifrån ett framtida 100-årsregn.

### Måluppfyllelse

1. Begränsad klimatpåverkan
2. Frisk luft
3. Bara naturlig försurning
4. Giftfri miljö
5. Skyddande ozonskikt
6. Säker strålmiljö
7. Ingen övergödning
8. Levande sjöar och vattendrag



9. Grundvatten av god kvalitet
10. Hav i balans samt levande kust och skärgård
11. Myllrande våtmarker
12. Levande skogar
13. Ett rikt odlingslandskap
14. Storslagen fjällmiljö
15. God bebyggd miljö

***Bedömningen är att miljömålen kommer att beaktas och att dessa inte kommer att beröras negativt.***

**Medverkande tjänstepersoner**

Ulrika Kjellsdotter, planhandläggare och Ulrik Norgren, planerare