

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

Plats och tid Kommunhuset, Dialogen 2020-09-16 kl. 09:00-11:30

Beslutande

Ledamöter

Peder Wiklund (C), ordförande
Olle Wärnick* (M)
Karl-Anders Åkerblom* (L)
Maria Gardfall (S)*, tjänstgörande ersättare för Emanuel Arnfjell (KD)
Runar Frohm (S)
Sven-Åke Pennling* (S)
Krister Näslund (V), tjänstgörande ersättare för Torkel Stångberg (V)

Övriga deltagande

Tjänstemän

Marina Ahlenius, nämndsekreterare
Mattias Åkerstedt, förvaltningschef
Anna Karlsson, bygglovsassistent
Ulrika Kjellsdotter, planhandläggare, §§ 120-126
Martin Bengtsson, byggnadsinspektör, §§ 127-133
Elin Rutqvist, miljöinspektör § 134

*) *deltar på distans*

Justering

Justerare

Krister Näslund (V)

Justeringens plats och tid

Kommunkontoret, Storuman den 21 september 2020, § 115-136

Underskrift

Sekreterare

.....
Marina Ahlenius

Ordförande

.....
Peder Wiklund (C)

Justerande

.....
Krister Näslund (V)

Bevis om tillkännagivande av justerat protokoll

Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2020-09-16

Datum då anslaget sätts upp

2020-09-21

Datum då anslaget tas ned 2020-10-13

Förvaringsplats för protokollet

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen, Storuman.

Underskrift

.....
Marina Ahlenius

§ 115

Information från förvaltningen

Nämnden informeras om förändringarna i avfallsföreskrifterna och möjliga konsekvenser av dessa samt om innehållet i föreslagen avfallsplan. Vid informationen diskutera även det förslag på yttrande som är upprättat på förvaltningen för att nämnden i sin tur ska kunna gå igenom dokumenten och ha föreslagna synpunkter som stöd. Utställningstiden har ändrats från tidigare fyra veckor till åtta veckor vilket möjliggör att beslut om yttrande på renhållningsordningen kan avvakta till nämndsammanträde 2020-10-28. Detta ger nämnden längre tid att formulera synpunkter och därmed kunna bidra till en välformulerad och användbar avfallsplan och föreskrifter.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden noterar informationen.

§ 116

Jäv och intressekonflikt

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden konstaterar

att inte jäv eller intressekonflikt föreligger på dagens möte.

Bakgrund

Enligt nämndens beslut 2010-05-11, § 75, ska eventuellt jäv eller intressekonflikt anmälas innan ärendena börjar behandlas.

§ 117

2019.0969

300

Delårsbokslut per 2020-08-31**Beslut**

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godta den lämnade redovisningen.

Bakgrund

Kommunen upprättar delårsbokslut två gånger per år samt ett årsbokslut. Detta är det andra delårsbokslutet för perioden januari – augusti.

Delårsbokslut

Verksamhet tkr	Netto-kostnad Jan-aug 2020	Kostnader Jan-aug 2020	Intäkter Jan-aug 2020	Nettokostnad Jan-aug 2020	Budget 2020	% av budget
Politisk verksamhet	247	270	2	268	382	70%
Infrastruktur och skydd	1790	5711	3869	1842	2 779	66%
Summa	2037	5981	3871	2101	3 161	67%

Kommentar till resultatet per 2020-08-31

Delårsresultatet är i linje med budget för perioden. De inför året periodiserade posterna har nu justerats utifrån faktiskt utfall och delårsresultatet är därför tillförlitligt, och prognos för hela året (se nedan) lättare. Personalkostnaderna har varit högre än planerat på miljösidan pga. uppskjuten pensionsavgång men samtidigt har en del övriga kostnader och övriga personalkostnader varit lägre. På miljösidan finns rent generellt högre intäkter än 2019, främst beroende på övertagande av B-tillsyn, det är dock i linje med budget. Ärendeingående på renhållningsdispenser har varit lägre än tidigare år och budget för den posten kommer inte innehållas.

Gällande avloppansökningar är intäkterna lägre än budget för perioden men samtidigt finns det ett större antal ärenden som är under prövning.

§ 117, forts

2019.0969

300

Intäkterna för byggrelaterade frågor har varit lägre än samma period föregående år men med beaktande av Covid-19 och lägre konjunktur har ärendeingången varit bra.

Prognos 2020

Tkr	Redovisning 2019	Budget 2020	Prognos 2020	Avvikelse
Intäkter	6 445	6 230	6 230	400
Kostnader	9 543	9 391	9 391	-400
Nettokostnader	3 098	3 161	3 161	0

Kommentar till prognosen på helåret 2020

En stor bygglovsavgift för en nätverksstation kan komma att öka resultatet en del för helåret på byggsidan. Intäkterna på avlopp kommer att öka.

Kommunen bistår även Dorotea och Åsele kommun genom samverkansavtal gällande bygglov och bostadsanpassning, vilket inte ingick i budget för året och som kommer att öka intäkterna. Det är möjligt att budget för detaljplanen kommer att underskridas något. Prognosen emellertid sammantaget positiv och bedömningen är att budgeterade medel kommer att vara tillräckliga.

Ansvarsområde

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden (MSBN) fullgör kommunens uppgifter inom plan och bygg, miljö- och hälsoskydd, livsmedel, trafik, samt alkohol- tobak- och lotterifrågor. Nämnden är också kommunens naturvårdsorgan.

Viktiga händelser

Det har i princip inte varit någon avmattning gällande bygglov och samtidigt fortgår stora planprocesser och det har även kommit in nya ansökningar om planbesked.

Framtiden

Det pågår flera stora planprocesser i kommunens västra del, bl.a. området Västbyn som kan möjliggöra ca 3 000 bäddar. Som tidigare nämnts är det även en ingång av nya planbesked. När en detaljplan är fastställd möjliggörs det för folk att börja söka bygglov.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 117, forts

2019.0969

300

Covid -19 påverkar konjunkturen och kan även få en påverkan på verksamheten för Miljö-och samhällsbyggnadsnämnden under 2021. Vid avmattning i byggnationer minskar händelsestyrda intäkter såsom bygglov och avloppsansökningar.

Måluppfyllelse

Målen från Kommunfullmäktige och den strategiska planen är:

- Prioritera att planera för attraktiva centra, bostadsområden och industrimark.
- Prioritera att skapa bättre förutsättningar för dem som vill bygga fritidshus, permanentbebyggelse eller företagsverksamhet.
- Prioritera arbetet med detaljplaner.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden bedömer att målen är på väg att uppfyllas för året.

Bilagor

Delårsrapport rapport januari – augusti 2020

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 118

2020.0009

901

Uppföljning av nämndens beslut/protokoll

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att nämndens beslut och protokoll i övrigt inte föranleder någon åtgärd och läggs därmed till handlingarna.

Skälen för beslutet

I ett led att förbättra nämndens styrning, uppföljning och verksamhetskontroll går man igenom föregående nämndsammanträde.

Handläggarens bedömning

§ 23 2020.0100 – Internremiss från Kommunstyrelsen gällande förslag till nya föreskrifter på avfallsområdet. Yttrande är lämnat till Naturvårdverket.

Status: Ärendet är avslutat.

Tillägg till gällande delegationsordning för miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att utse miljö- och samhällsbyggnadschef som delegat i beslut att genomförande av en detaljplan *inte* kan antas medföra betydande miljöpåverkan.

Bakgrund

För detaljplanearbeten som påbörjats från och med 1 april 2020 gäller nya regler om miljöbedömning. Kommunen ska efter framtagna undersökning avgöra frågan i ett särskilt beslut på det sätt och med det innehåll som anges i 6 kap. 7 § första och andra styckena miljöbalken.

Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan och göras tillgänglig för allmänheten. Om det under framtagandet av undersökning talar för att detaljplanen kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska ärendet behandlas av nämnden.

Nr.	Ärende/ärendegrupp	Föreskrifter	Delegat(er)	
3.11	Beslut om huruvida genomförandet av en detaljplan inte kan antas medföra en betydande miljöpåverkan	5 kap. 11 a § andra stycket PBL	Miljö- och samhällsbyggnadschef	Sådant beslut får inte överklagas särskilt, 13 kap. 2 § tredje stycket PBL Äldre bestämmelser gäller för ärenden som har påbörjats före den 1 april 2020, övergångsbestämmelse 3 till SFS 2020:76.

B
i

Bilaga

Miljöbedömning från Sveriges kommuner och regioner 2020-08-11

§ 120

2008.0317

315

Detaljplan för del av Krokfors 1:3 och 1:48

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera lämnad information.

Bakgrund och planens syfte

Redan år 2000 inleddes en planprocess för att skapa möjlighet att uppföra fritidshus på Norra Storfjällets sydvästra sluttning.

Geoteknik och miljö bedömdes för hela området. Efter överenskommelse med samebyn minskades området för vilket detaljplan upprättades. Detta för att skapa möjlighet att utvärdera störningarna på renskötseln innan exploateringen blivit för omfattande.

I samband med att denna andra etapp av området nu planläggs har tillfartsvägen till aktuell etapp studerats om i avsikt att minska störningarna för betande och strövande ren. Syftet med detaljplanen är att tillskapa planmässiga förutsättningar för fortsatt exploatering med bebyggelse i anslutning till befintligt planområde.

Bestämmelser

Området ligger utom detaljplanelagt område. Förslaget överensstämmer med kommunens översiktliga intentioner för området. I översiktsplanen betonas turism som en näring som berör hela kommunen, och att förlängning av sommar- och vintersäsong är önskvärd. Tillkommande bebyggelse i området bör föregås av detaljplaneläggning. Utveckling på platsen bedöms komma stödja turismen som näring.

Aktuellt område ligger inom riksintresse för friluftsliv och riksintresse för turism och friluftsliv övriga fjäll. I närheten av området finns riksintresse Vindelfjällen.

Samråds- och utställningstid

Samråd har skett under tiden 2012-05-31 till och med 2012-06-21. Inkomna yttranden har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse. Utifrån inkomna synpunkter under samrådstiden och kompletterande utredningar har planförslaget reviderats.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 120, forts

2008.0317

315

Utställning har skett under tiden 2019-06-24 till och med 2019-08-30. Inkomna yttranden från bl.a. länsstyrelsen har inneburit att kompletteringar av utredningar kring ras- och skredrisk har tagits fram.

Komplettering kring avloppslösning

Vid en intern kontroll kring föreslagen avloppslösning i framtagna Va-utredning så har det framkommit att den måste kompletteras/förtydligas så att det inte blir komplikationer vid genomförandet. Detta måste vara klargjort innan detaljplanen kan tas upp för ställningstagande kring antagande.

Bilaga:

Utlåtande efter utställningstiden

§ 121

2018.0185

315

Granskning - Detaljplan för Björkfors 1:707 m.fl., Västbyn i Hemavan, Storumans kommun, Västerbottens län

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att skicka ut reviderat förslag till detaljplan för granskning till berörda sakägare, myndigheter med flera.

Planens syfte

Syftet är att möjliggöra en utbyggnad av Hemavan med olika typer av boende samt nya utförsåkningsområden. Målet är att stärka och göra turistdestinationen mer attraktiv och därmed skapa nya arbetstillfällen i området. Planen inriktas mot tät bebyggelse med kommersiella eller semikommersiella bäddar närmast väg E12 samt glesare bebyggelse i övre delarna av området.

Bestämmelser och ställningstaganden

Området ligger utanför detaljplanelagt område. Planförslaget överensstämmer med den fördjupade översiktsplanen för Hemavan från 2011 då området är tänkt för fritidsboende och alpint intresseområde. Miljö- och samhällsbyggnads-nämnden beslutade 2018-02-04, § 26, att påbörja planarbetet och att det ska hanteras med utökat förfarande. Planläggningen bedöms vara av betydande intresse för allmänheten samt i övrigt av stor betydelse.

En miljökonsekvensbeskrivning (MKB) finns framtagen där miljökonsekvenserna av planens genomförande beskrivs närmare.

Planförslaget har justerats utifrån det senaste mötet (juni 2020) mellan exploatör och Ubmeje Tjeälddie där man har kommit överens om att lämna en passage för fria strövningen av ren samt renbete. Det innebär att del av kvartermark, vägområden och skidnedfart tas bort från plankartan och detaljplanen får en ny plangräns. Detaljplanen kommer att medge mindre byggrätt och antalet bäddar minskas med 300-400 bäddar. Utifrån denna justering är numera bedömningen att renar även kan passera planområdet söder om Syterbäcken och över E12.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 121, forts

2018.0185

315

Länsstyrelsen har i beslut 2020-08-28 lämnat tillstånd enligt miljöbalken att anlägga skidlift samt skidnedfarter inom Natura 2000-området Vindelfjällen samt Vindelfjällens naturreservat.

Samrådstid

För att förbättra kunskapsunderlaget och ge möjligheter till insyn och påverkan har kommunen inbjudit till samråd under tiden 2020-04-08 till och med 2020-05-08. Länsstyrelsen och Ubmeje Tjeälddie har fått förlängd samrådstid. Inbjudna till samrådet är myndigheter, fastighetsägare, arrendatorer, intresseorganisationer och andra som har väsentligt intresse av frågan. Med anledning av coronaviruset har kommunen beslutat att inte hålla öppet möte under samrådstiden.

Alla planhandlingar, MKB och utredningar finns att läsa här www.storuman.se/vastbyn

Bilaga

Samrådsredogörelse (utkast)

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 122

2018.0685

315

Förslag till detaljplan för Björkfors 1:34, 1:733 m.fl., bostäder m.m. vid Hemavans Fjällcenter

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att innan ställningstagande av beslut om granskning inbjuder kommunen till ett fysiskt möte kring planförslaget som följer Folkhälsomyndighetens föreskrifter och rekommendationer med anledning av Covid-19 (corona).

Bakgrund och planens syfte

Hemavans Fjällcenter AB har 2018-06-15 ansökt om planbesked för att möjliggöra ytterligare byggrätt inom fastigheten Björkfors 1:34. Miljö- och samhällsbyggnads-nämnden beslutade 2018-06-27, § 95, att påbörja planarbetet. Planen handläggs med standardförfarandet.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-04-24, § 57 att detaljplanen även ska omfatta fastigheten Björkfors 1:733.

Exploatören har vid möte 2020-01-15 med kommunen redovisat nya utvecklingsidéer som innebär något ändrad markanvändning och högre byggnader. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2020-02-12, § 10, att ta fram förslag till detaljplan utifrån exploatörens idéer på högre byggnader.

Syftet med planen är att möjliggöra en utveckling av området med nya bostäder, verksamheter, utökat område för parkering, möjliggörande för nybyggnation av en motionshall/samlingslokal. Planen har varit ute för samråd under tiden 2020-05-11 till och med 2020-06-01. Inkomna synpunkter redovisas i samrådsredogörelsen. Ett möte har hållits med vår stadsarkitekt vad gäller bl.a. utformning av nya byggnader i området. Vi har begärt att exploatör ska ta fram förfinade skisser samt trafikutredning innan granskningsförslag tas fram.

§ 122, forts

2018.0685

315

BestämmelserRiksintressen

Området ligger inom riksintresse för Friluftsliv (Vindelfjällen enligt 3 kap § 6 MB), rörligt friluftsliv. Området ligger i anslutning till riksintresse för kommunikationer (väg E12 enligt 3 kap § 8 MB). Väg E12 är även en rekommenderad väg för transporter av farligt gods. Området ligger också närheten av riksintresse för naturvård.

Fördjupad översiktsplan (FÖP)

Enligt fördjupad översiktsplan för Hemavan är området tänkt för turistanläggning, boende/service. Området ligger inom utredningsområde, för bl.a. husvagnsuppställning, att Hemavan Fjällcenters planer klarläggs, strövstigar, leder/vinter-sommar, båtplatser, fiske och andra lämpliga fritidsaktiviteter i området och tankar runt lämplig samordning för att uppnå en vacker helhetsmiljö.

Detaljplaner

Fastigheten ligger inom redan planlagt område. Dessa berörs:

- Byggnadsplan för del av BJÖRKFORNS BY, fastställd 1974 (akt 24-TÄR-1304).
- Detaljplan för fastigheten Björkfors 1:29 m.fl. samt delar av Björkfors 1:34, laga kraft 1992 (akt 2421-P92/3).
- Detaljplan för del av Björkfors 1:122 i Hemavans samhälle, laga kraft 2015 (akt 2421-P16/5).

Bilaga

Samrådsredogörelse

Skrivelse till privatpersoner som lämnat synpunkter

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 123

2019.0743

315

Granskning - Detaljplan för Björkfors 1:1143 m.fl. i Hemavan

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att skicka ut reviderat förslag till detaljplan för granskning till berörda sakägare, myndigheter och andra som har väsentligt intresse.

Bakgrund och planens syfte

Planens syfte är att möjliggöra byggnation av parhus istället för friliggande bostäder. Byggrätterna ska ses över samt minsta tomtstorlekar. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-08-28, § 114, att påbörja planarbetet.

Bestämmelser

Riksintressen

Området ligger inom riksintresse för friluftsliv (Vindelfjällen enligt 3 kap § 6 MB), och riksintresse rörligt friluftsliv (enligt 4 kap § 2 MB).

Fördjupad översiktsplan (FÖP)

Enligt FÖP för Hemavan är området tänkt för fritidsboende.

Detaljplaner

Fastigheterna ligger inom redan detaljplanelagt område. Detaljplan berörs: Detaljplan för Björkfors 1:454-2, 1:64 och 1:440 (akt nr 2421-P10/6), laga kraft 2008-11-26.

Samrådstid

Samråd har skett under tiden 2020-06-29 till och med 2020-08-28. Inkomna yttranden har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse. Planförslaget har reviderats efter det som framkom under samrådet.

Bilaga

Samrådsredogörelse

§ 124

2019.0744

315

Utökat område för detaljplan för bostäder på fastigheten Laxvik 1:102 m.fl. i Tärnaby

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att planområdet utökas med del av Laxvik 1:23 samt Laxvik 1:14, 1:15, 1:25 och del av Laxvik 1:8.

Bakgrund och planens syfte

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-08-28, § 115 att upprätta detaljplan för del Laxvik 1:102, exploatör Gripil Förvaltning AB. Planens syfte är att möjliggöra nybyggnation av bostäder i ski-in och ski-outläge.

Kommunal markförsäljning och kommande markanvisningsavtal

Storumans kommun äger ett markområde beläget vid Laxfjället i östra delen av Tärnaby, norr om det planlagda bostadsområdet vid Bergsvägen. Ärendet har diskuterats i anslutning till sammanträde med kommunstyrelsens arbetsutskott i början av 2018 som resulterat i att tekniska avdelningen tagit fram försäljningsalternativ enligt kommunens riktlinjer för markanvisnings- och exploateringsavtal som beslutat av kommunfullmäktige. Fastigheten värderades hösten 2018. En projektgrupp med företrädare för kommunstyrelseförvaltningen och miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har tillsammans med Svefa AB (f d Svensk fastighetsvärdering) utrett olika försäljningsalternativ. Markanvisningstävling är svår att genomföra, då fastigheten är avsedd att försäljas i etapper. Dialogmöte med de exploatörer som visat intresse, bedömdes som det bästa alternativet. Projektgruppen har haft enskilda möten med varje exploatör samt ett inledande och ett avslutande möte med samtliga exploatörer. Kommunstyrelsen beslutade 2020-09-01, § 125, att sälja del av Laxvik 1:23 samt Laxvik 1:14, 1:15, 1:25 och del av Laxvik 1:8 till exploatör Gripil AB. Ovanstående försäljning gäller under förutsättning att markanvisningsavtal beslutas av kommunstyrelsen och pågående detaljplan får laga kraft samt att bevarande av Tärnaåleden ska beaktas i markanvisningsavtalet.

Bilaga

Exploatörens tidiga skiss på vägar, skidnedfarter

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 125

2019.0939

313

Beslut om granskning – förslag till detaljplan för fastigheterna Gjutaren 1, 2, 3 m.fl. i Storumans samhälle

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att skicka ut reviderat förslag till detaljplan för granskning till berörda sakägare, myndigheter och andra som har väsentligt intresse.

Bakgrund och planens syfte

IT4U Sweden AB m.fl. har 2019-10-22 ansökt om planbesked för att möjliggöra utveckling av verksamheterna på fastigheterna Gjutaren 1, 2 och 3. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-11-06, § 161, att påbörja planarbetet. Planen handläggs med standardförfarandet.

Bestämmelser

Området ligger delvis inom riksintresse för naturvård och i anslutning till riksintresse för kommunikationer (väg E12/E45 enligt 3 kap § 8 MB). Väg E12/E45 är även en rekommenderad väg för transporter av farligt gods. Enligt fördjupad översiktsplan (FÖP) för Storuman/Stensele är området utpekad som boende med viss verksamhet. Förslaget bedöms överensstämma med gällande FÖP. Området ligger inom redan detaljplanlagt område.

Samrådstid

Samråd har skett under tiden 2020-06-10 till och med 2020-07-03. Inkomna yttranden har sammanställts och kommenterats i en samrådsredogörelse. Planförslaget har reviderats efter det som framkom under samrådet.

Bilaga

Samrådsredogörelse

§ 126

2020.0543

399

Information – Överklagat beslut om antagande av detaljplan för Björkfors 1:595 m.fl. i Hemavan

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att notera lämnad information,

att Kommunstyrelsens ordförande, alternativt Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens ordförande, bör medverka vid Mark- och miljödomstolens förhandlingar den 24 september 2020 kring överklagat beslut om antagande av rubricerad detaljplan.

Bakgrund

Storumans kommun äger idag större delen av marken inom planområdet och har under 2016 haft en markanvisningstävling för området. Ett bidrag inkom, benämnt som "Hemavan Resort". Förslaget innefattar bostäder, hotell, verksamheter, lokaler för handel och parkeringsytor. Nuvarande exploatör tog under andra hälften av 2017 över markanvisningen. Exploatören har tagit fram de utredningar som kommunen har efterfrågat, bl.a. bullerutredningar, dagvattenutredning, utredning kring skuggbildning. Samråd har skett under tiden 2019-02-13 till och med 2019-03-11. Ett öppet samrådsmöte hölls i Hemavan 2019-02-19. Granskningstid hölls under 2019-06-18 till och med 2019-08-13. Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2019-12-11 att godkänna detaljplanen och föreslog att Kommunfullmäktige skulle anta densamma.

Överklagan

Kommunfullmäktige beslutade 2020-04-21 att anta detaljplanen och en överklagan har inkommit inom rätt tid. Ärendet är översänt till mark- och miljödomstolen (MMD) för handläggning. Ett föreläggande om yttrande från MMD inkom 2020-06-11. Yttrande skickades till MMD 2020-07-06. Ett sammanträde i målet kommer att ske den 24 september via länk och deltagande är med från olika videorum på närmsta tingsrätt. Rätten kommer ta ställning till frågan om syn efter sammanträdet ägt rum.

Bilaga

Yttrande 2020-07-06 från Storumans kommun till MMD

§ 127

2020.0574

338

Förhandsbesked

Yttervik 1:10, ansökan avser förhandsbesked - nybyggnad av fritidshus

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ansökan om förhandsbesked - nybyggnad av fritidshus på Yttervik 1:10 beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900).

Bestämmelser

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.
Platsen ligger inom riksintresse för rörligt friluftsliv

Sakägare

Berörda grannar och trafikverket har beretts tillfälle att avge yttrande och har inget att erinra mot föreslagen åtgärd.

Handläggarens bedömning

Förhandsprövningen avser om den tilltänkta åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen.

Prövningen avser i första hand markens lämplighet för den avsedda åtgärden mot kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (PBL). Föreslagen byggnad placeras i direkt anslutning till befintlig bebyggelse. Lokaliseringen är godtagbar med hänsyn till landskapsbilden. Riksintressena bedöms inte påtagligt skadas på grund av åtgärden. Markägare har tidigare beviljats förhandsbesked på platsen då samtliga fastighetsägare utom en ansluter sig gemensamt till vattentäkt.

Möjligheterna att anlägga infiltration och avlopp är därmed fullgod.

Säkerhetsavstånd till den borrhade brunnen längre västerut överstiger 180 meter. Trafikverket hade inget att erinra trots avståndet till europaväg 12, då det finns både en större jordvall och säkerhetsräcke intill vägen.

Förhandsbesked och avstyckning ska förenas med servitut till anslutande väg.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 127

2020.0574

338

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar
Översiktsplan
Yttrande från trafikverket
Kartbild
Platsbesök

Beslutet sänds till:

Sakägare

Upplysningar

- Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.
- Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Görs inte ansökan om bygglov inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla.
- Inrättande av avlopp kräver tillstånd från miljökontoret.
- Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgift i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Bilagor:

Karta
Situationsplan
Fasad-plan- och sektionsritning
Yttrande från Trafikverket

§ 128

2020.0614

317

Ansökan om strandskyddsdispens

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att strandskyddsdispens ges för nybyggnad av garage på fastigheten Högås 1:10 vid Stor-Björkvattnet i enlighet med situationsplan,

att den yta som får tas i anspråk är begränsad till byggnadens yta på mark.

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet

Sökande avser att uppföra ett garage om 37,2 m² i samma färg och utförande som huvudbyggnaden på fastigheten.

Beslutsmotivering

Förhållandena på platsen

Åtgärden ligger inom sammanhållen bebyggelse om 5 fastigheter väster om vägen längs Stor-Björkvattnet. Garaget förläggs i linje med huvudbyggnaden och får ett avstånd till strandlinjen om 28 meter, varav de sista 15 meterna består av slänt ner mot vattnet. Den fria passagen påverkas inte trots att det är relativt tätvuxen skog bestående av björk och gran i den nordvästra delen av fastigheten närmast vattnet.

Bedömning

Tomten består till två tredjedelar av gräsmatta och resterade del skog, byggnationen hamnar inom redan ianspråktagen yta av fastigheten och därför får 7 kap 18 c § miljöbalken beaktas. Strandskyddets syfte uppfylls fortfarande om åtgärden utförs. En utökning av den privatiserade zonen i nordvästlig riktning i samma linje som huvudbyggnaden kommer inte att märkas av för de som färdas fritt längs med strandlinjen.

§ 128, forts

2020.0614

317

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken. Strandskyddet gäller vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken. Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningsarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken. Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap. 18 c-d och 26 §§ miljöbalken. I 7 kap. 18 f och 18 h §§ miljöbalken finns bestämmelser om fri passage för allmänheten, tomtplatsavgränsning och tidsbegränsning av dispensen. Beslut om strandskyddsdispens får enligt 16 kap. 2 § miljöbalken förenas med villkor.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken endast beakta om det område som dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 128, forts

2020.0614

317

Kopia av beslutet sänds till:

Sökanden

Länsstyrelsen i Västerbottens län

För ev. registrering och rapportering till myndighet

Tillämpat särskilt skäl: Strandskyddsdispens medges från strandskyddsbestämmelserna då särskilt skäl för strandskyddsdispens föreligger enligt 7 kap 18c d § i miljöbalken då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och åtgärden inte påverkar förutsättningarna för den allmänrättsliga tillgången till strandområdet och inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtlivet på land och i vatten,

Åtgärdens koordinater i SWEREF 99 TM: 511246.10 7277386.86

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Platsbesök 2020-06-18

Princip för komplementbyggnader antagen 200513 § 70

Bilagor

- 1) Ansökan
- 2) Situationsplan
- 3) Fasadritning
- 4) Hur man överklagar beslutet

§ 129

2020.0733

339

Periodiskt tidsbegränsat bygglov i efterhand

Björkfors 1:34, ansökan avser periodiskt tidsbegränsat bygglov för tre (3) stycken spiketält i tre (3) år.

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja periodiskt tidsbegränsat bygglov i efterhand för tre (3) stycken spiketält i tre (3) år på fastigheten Björkfors 1:34, till och med 2023-09-16,

att färdigställandeskydd inte krävs för entreprenadsummor lägre än 400 000 kr,

att om ny detaljplan vinner laga kraft innan tiden gått ut ska fastighetsägaren avlägsna spiketälten.

Bestämmelser

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser nyttjande av fastigheten.

Sakägare

Inga grannar berörs av åtgärden.

Handläggarens bedömning

Förslaget innebär en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b §, då avvikelserna är förenliga med detaljplanens syften.

Nuvarande detaljplan anger området till hotelländamål, fastighetsägaren använder tälten som arbetsbostäder för tillfället.

Sökande har angett att om detaljplanen ändras under den angivna tiden så avlägsnas spiketälten.

Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Detaljplan

Yttrande från sakägare

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 129, forts

2020.0733

339

Beslutet sänds till:

Sakägare

Upplysningar

- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Ansökan om att inrätta/ändra avloppsanläggning ska göras till miljökontoret.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningspecifikation. Faktura skickas separat.

Bilagor:

Situationsplan

Fasad- och sektionsritning

§ 130

2020.0757

338

Förhandsbesked

Vilasund 1:83, ansökan avser förhandsbesked - nybyggnad av fritidshus vid fastighetsreglering

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att ansökan om förhandsbesked, nybyggnad av fritidshus på Vilasund 1:83 beviljas med stöd av 9 kap. 17 § plan- och bygglagen (2010:900).

Villkor för beslut

Tomt får ej ges mindre areal än 1250 kvadratmeter.

Vid byggnation ska blivande fastighet anslutas till samfällighet för vatten.

Avlopp kopplas samman med Vilasund 1:83, ansökan görs till miljökontoret och servitut upprättas.

Infart förläggs över Vilasund 1:83, servitut upprättas.

Bestämmelser

Området omfattas inte av detaljplan eller områdesbestämmelser.

Förslaget överensstämmer med gällande översiktsplan. Platsen ligger inom riksintresse för rörligt friluftsliv.

Sakägare

Berörda grannar och berörd sameby har beretts tillfälle att avge yttrande och har erinrat sig mot föreslagen åtgärd. Ägare till fastigheten Vilasund 1:37 har i yttrande daterad 2020-08-25 tillstyrkt föreslagen åtgärd med villkor om att lagstadgat avstånd beaktas vid byggnation. Sökanden har delgivits erinringarna. Inga synpunkter har framförts som förhindrar att tillstånd meddelas.

Handläggarens bedömning

Förhandsprövningen avser om den tilltänkta åtgärden kan tillåtas på den avsedda platsen. Prövningen avser i första hand markens lämplighet för den avsedda åtgärden mot kraven i 2 kap. plan- och bygglagen (PBL).

§ 130, forts

2020.0757

338

Föreslagen byggnad placeras i direkt anslutning till befintlig bebyggelse. Lokaliseringen är godtagbar med hänsyn till landskapsbilden. Riksintressena bedöms inte påtagligt skadas på grund av åtgärden. Avstyckningen ska ske i samband med en förrättning i september som reglerar fastigheterna Vilasund 1:83 & 1:84 då byggnationerna har förskjutits i sidled och inte är placerade på rätt fastigheter. För att rymmas en tomt till så ska den anslutas till befintligt VA och därigenom inte belasta övriga fastigheter.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar
Tjänsteskrivelse datum:
Översiktsplan
Yttrande från sakägare

Beslutet sänds till:

Sakägare
Sökande

Upplysningar

- Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden.
- Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Görs inte ansökan om bygglov inom den angivna tiden upphör tillståndet att gälla.
- Inrättande av avlopp kräver tillstånd från miljökontoret.
- Beslutet kungörs i Post- och inrikes tidningar.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgift i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Bilagor:

Situationsplan

§ 131

2020.0760

331

Bygglov med startbesked

Laxnäs 2:112, ansökan avser nybyggnad av garage.

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för Laxnäs 2:112 nybyggnad av garage,

att kontrollansvarig inte krävs,

att byggherren ansvarar för att samhällskraven uppfylls,

att anmälan för slutbesked är kontrollplan,

att startbesked meddelas med stöd av plan- och bygglagen 10 kap. 3 §,

att färdigställandeskydd inte krävs för entreprenadsummor lägre än 400 000 kr.

Bestämmelser

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser byggnadshöjden.

Sakägare

Berörda grannar har beretts tillfälle att avge yttrande och har inget att erinra mot föreslagen åtgärd.

Handläggarens bedömning

Förslaget innebär en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b §, då avvikelserna är förenliga med detaljplanens syften. Avvikelsen om 0,24 meter är under 10% och får bedömas som nödvändig för att kunna få till ett användbart utrymme samtidigt som man klarar de tekniska egenskapskraven på hållfasthet. Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §. Enklare byggnation som inte kräver kontrollansvarig eller tekniskt samråd varvid startbesked kan meddelas i samma beslut. Byggherren bör dock avvakta med byggstart 4 veckor när överklagandetiden gått ut.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 131, forts

2020.0760

331

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Detaljplan

Beslutet sänds till:

Sakägare

Upplysningar

- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Ansökan om att inrätta/ändra avloppsanläggning ska göras till miljökontoret.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningspecifikation. Faktura skickas separat.

Bilagor:

Situationsplan

Fasadritning

Planritning

Sektionsritning

§ 132

2020.0777

332

Bygglov med startbesked

Björkfors 1:184, ansökan avser tillbyggnad av fritidshus.

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att bevilja bygglov för Björkfors 1:184 , tillbyggnad av fritidshus,

att kontrollansvarig inte krävs,

att byggherren ansvarar för att samhällskraven uppfylls,

att startbesked meddelas med stöd av plan- och bygglagen 10 kap. 3 §,

att anmälan för slutbesked är kontrollplan,

att färdigställandeskydd inte krävs för entreprenadsummor lägre än 400 000 kr.

Bestämmelser

För området gäller detaljplan. Förslaget strider mot gällande detaljplan vad avser användning av marken.

Sakägare

Berörda grannar har beretts tillfälle att avge yttrande och har inget att erinra mot föreslagen åtgärd.

Handläggarens bedömning

Förslaget innebär en sådan mindre avvikelse från detaljplanen som avses i plan- och bygglagen 9 kap 31 b §, då avvikelserna är förenliga med detaljplanens syften. Vid planläggning av området var tanken att berörd fastighet skulle sammanfogas med exploatörens mark, detta skedde aldrig och det står än idag en stuga på fastigheten. Nuvarande markägare har inte uttryckt några planer på att förvärva fastigheten. Förutsättningar för lov föreligger enligt plan- och bygglagen 9 kap 30 §.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 132, forts

2020.0777

332

Enklare tillbyggnad av denna dimension kräver inte kontrollansvarig eller tekniskt samråd, varvid startbesked kan lämnas i samma beslut. Men bör påbörjas tidigast om 4 veckor då överklagandetiden gått ut.

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar
Detaljplan

Beslutet sänds till:

Sakägare
Sökande

Upplysningar

- Beslutet kungörs på Post- och inrikes tidningars hemsida, www.poit.se
- Ärendet kan komma att överklagas inom tre-fyra veckor.
- Om åtgärden påbörjas inom överklagandetiden görs det på egen risk.
- Gränsgrannar och kända sakägare underrättas om beslutet enligt 9 kap 41 §.
- Ansökan om att inrätta/ändra avloppsanläggning ska göras till miljökontoret.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet kungörs på Post- och inrikes tidnings hemsida www.poit.se.
- Hur man överklagar, se bilaga.

Avgift

Avgiften för bygglovet i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige enligt bifogad räkningsspecifikation. Faktura skickas separat.

Bilagor:

Fasad- och sektionssritning
Skissritning

§ 133

2020.0786

317

Ansökan om strandskyddsdispens

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att strandskyddsdispens ges för två stycken bygglovsbefriade ekonomibyggnad för jord- och skogsbruk på fastigheten Fräkenvik 1:9 vid Stor-Björkvattnet i enlighet med situationsplan,

att den yta som får tas i anspråk är begränsad till byggnadernas yta på mark.

Giltighetstid

Enligt lag upphör detta beslut att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från dagen då beslutet vann laga kraft (7 kap. 18 h § miljöbalken).

Sammanfattning av ärendet

Sökande tänker uppföra två ekonomibyggnader till vid befintlig upplagsplats som komplement till skogsbruket. Sedan tidigare står det redan en ekonomibyggnad med given dispens i ärende 2010.0534-336, beslut MSBN 110623 §104. De ekonomibyggnaderna som nu söks dispens för utgörs av ett garage och ett såghus.

Beslutsmotivering

Förhållandena på platsen

Tilltänkt placering utgörs av en hårdjord plan som iordningställdes vid vattenregleringen under tidigt sextio-tal. Mellan planen och strandlinjen är skogen orörd.

Bedömning

Som särskilt skäl för strandskyddsdispens får enligt 7 kap 18 c § miljöbalken beaktas om den plats dispensen avser *redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för strandskyddets syften*. Då byggnaderna placeras på en yta som är ianspråktagen och använd sedan 60 talet som upplag i olika former, bedöms dispensen också förenlig med strandskyddets syften. Den fria passagen eller privatiserade ytan påverkas inte av tänkt åtgärd.

§ 133, forts

2020.0786

317

Aktuella bestämmelser

Strandskyddet, som i grunden är en förbudslagstiftning, syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten, 7 kap. 13 § miljöbalken. Strandskyddet gäller vid insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområden intill 100 m från strandlinjen vid normalt medelvattenstånd, 7 kap. 14 § miljöbalken. Inom ett strandskyddsområde får inte (1) nya byggnader uppföras, (2) byggnader eller byggnaders användning ändras eller andra anläggningar eller anordningar utföras, om det hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, (3) grävningssarbeten eller andra förberedelsearbeten utföras för byggnader, anläggningar eller anordningar som avses i 1 och 2, eller (4) åtgärder vidtas som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter, 7 kap. 15 § miljöbalken. Om det finns särskilda skäl och om dispens är förenlig med strandskyddets syften kan strandskyddsdispens medges, 7 kap. 18 c-d och 26 §§ miljöbalken. I 7 kap. 18 f och 18 h §§ miljöbalken finns bestämmelser om fri passage för allmänheten, tomtplatsavgränsning och tidsbegränsning av dispensen. Beslut om strandskyddsdispens får enligt 16 kap. 2 § miljöbalken förenas med villkor.

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet får man enligt 7 kap. 18 c § miljöbalken endast beakta om det område som dispensen avser

1. redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften,
2. genom en väg, järnväg, bebyggelse, verksamhet eller annan exploatering är väl avskilt från området närmast strandlinjen,
3. behövs för en anläggning som för sin funktion måste ligga vid vattnet och behovet inte kan tillgodoses utanför området,
4. behövs för att utvidga en pågående verksamhet och utvidgningen inte kan genomföras utanför området,
5. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett angeläget allmänt intresse som inte kan tillgodoses utanför området, eller
6. behöver tas i anspråk för att tillgodose ett annat mycket angeläget intresse.

§ 133, forts

2020.0786

317

Som särskilda skäl vid prövningen av en fråga om dispens från strandskyddet inom ett område för landsbygdsutveckling i strandnära lägen får man också beakta om ett strandnära läge för en byggnad, verksamhet, anläggning eller åtgärd bidrar till utvecklingen av landsbygden. Om prövningen gäller en dispens för att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus med tillhörande komplementbyggnader och andra åtgärder får man i stället beakta om huset eller husen avses att uppföras i anslutning till ett befintligt bostadshus (7 kap. 18 d § miljöbalken).

Övriga upplysningar

1. Överprövning och överklagande

Länsstyrelsen ska inom tre veckor besluta om de ska överpröva detta beslut eller inte. Sökanden upplyses även om att vissa föreningar som enligt sina stadgar har till ändamål att tillvarata friluft-, naturskydds- och miljöskyddsintressen, har rätt att överklaga beslutet (se bilaga). Du bör därför avvakta länsstyrelsens beslut och eventuell vidare handläggning innan några åtgärder vidtas.

2. Bygglov och vattenverksamhet

Bygglov eller marklov kan krävas. Arbete i vatten kan också kräva anmälan till länsstyrelsen alternativt tillstånd för vattenverksamhet. Kontakta därför Länsstyrelsen om du ska utföra åtgärder i vattenområden.

3. Tillstånd från markägaren

För att utföra ett planerat arbete som beviljats strandskyddsdispens ska man ha mark- och vattenägarens tillstånd. Prövningen av strandskyddsdispens görs endast mot allmänna intressen i strandskyddsbestämmelserna. Sökanden och/eller fastighetsägaren uppmanas att själv informera grannar m.fl. som kan beröras av åtgärden.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen, se bilaga.

Kopia av beslutet sänds till:

Sökanden

Länsstyrelsen i Västerbottens län

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 133, forts

2020.0786

317

För ev. registrering och rapportering till myndighet

Tillämpat särskilt skäl: Strandskyddsdispens medges från strandskyddsbestämmelserna då särskilt skäl för strandskyddsdispens föreligger enligt 7 kap 18c § i miljöbalken då området redan har tagits i anspråk på ett sätt som gör att det saknar betydelse för strandskyddets syften och åtgärden inte påverkar förutsättningarna för den allmänrättsliga tillgången till strandområdet och inte väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- och växtlivet på land och i vatten,

Åtgärdens koordinater i SWEREF 99 TM: 509030.65 7273590.24

Beslutsunderlag

Ansökningshandlingar

Bilagor

- 1) Ansökan
- 2) Situationsplan/Karta
- 3) Hur man överklagar beslutet

§ 134

2020.0805

823

Beslut om att upphäva tidigare tillstånd till totalbefrielse på fastigheten Dal 1:6, storumans kommun

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att upphäva tidigare tillstånd om befrielse från skyldigheten att lämna hushållsavfall till kommunen på fastigheten Dal 1:6, 2015.0462 taget den 20 april 2017.

Skälen för beslutet

Uppgifter har framkommit om att förutsättningar har ändrats och att möjligheten att ta hand om hushållsavfallet på ett sätt som är godtagbart med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljön inte längre föreligger. Utöver att familjeförhållanden och mängden avfall förändrats har villkor för tillståndet inte följts. Detta anses inte vara av ringa betydelse och därmed är förutsättningarna för att återkalla tillståndet uppfyllda.

Bestämmelser

24 kap 3§ Miljöbalken. Tillståndsmyndigheten får helt eller delvis återkalla tillstånd, dispens eller godkännande som meddelats enligt balken, eller enligt föreskrifter med stöd av balken, och förbjuda fortsatt verksamhet 2. när tillståndet, dispensen, godkännandet eller villkor som gäller för verksamheten eller åtgärden inte har följts och avvikelsen inte är av ringa betydelse

Redovisning av ärendet

Du har tidigare ansökt om befrielse från skyldigheten att lämna hushållsavfall till kommunen enligt 30 § i avfallsföreskrifterna för Storumans kommun. Tillstånd beviljades och gällde tills vidare från 2016-04-01, kommunens ärendebeteckning 2015.0462. I ansökan anger du att du arbetar på annan ort och att fastigheten nyttjas i mycket liten omfattning. Villkor för tillståndet är att Storumans kommun ska informeras om förhållandet gällande nyttjandet av fastigheten ändras.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden

2020-09-16

§ 134, forts

2020.0805

823

Beslutet sänds till

Kommunstyrelsen/Tekniska avdelningen

Bilagor:

Hur man överklagar

Delgivningskvitto

§ 135

Meddelanden

- 1 Dnr 2016.0522 836
Beslut 200605 fr Jordbruksverket - begränsningar enligt lag om provtagning av djur mm för fiskodling på fastigheten Luspen 14:1 och 14:2 i Storumans kommun.
- 2
Beslut 200603 från Bergstaten – Ansökan om förlängd giltighetstid för undersökningstillståndet Paubäcken Norra nr 101i Storumans kommun.
- 3 Dnr 2016.0024 836
Beslut 200608 från Länsstyrelsen i Västerbotten om betydande miljöpåverkan vid ändring av verksamheten vid Svartlidengruvan i Lycksele och Storumans kommuner.
- 4 Dnr 2020.0004 836
Beslut 200608 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Föreläggande enligt 12 kap 6 § miljöbalken och samråd enligt kulturmiljölagen för prospekteringsarbeten inom undersökningstillståndet Gunnarn nr 23, Storumans kommun.
- 5 Dnr 2020.0002 836
Beslut 200609 fr Länsstyrelsen i Västerbotten - Tillstånd till transport av farligt avfall för Tärnaby Traktor AB.
- 6
Underrättelse 200608 från Bergstaten – Undersöknings-tillståndet för Stormyrheden nr 1 har upphört att gälla.
- 7
Underrättelse 200608 från Bergstaten – Undersöknings-tillståndet för Risliden nr 1 har upphört att gälla.
- 8
Underrättelse 200608 från Bergstaten – Undersöknings-tillståndet för Hojtarmyrnan nr 1 har upphört att gälla.

§ 135, forts

9

Underrättelse 200608 från Bergstaten – Ansökan om förlängd giltighetstid för undersökningstillståndet Gunnarn nr 30 i Storumans kommun.

10

Dnr 2020.0004

836

Beslut 200610 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Föreläggande enligt 12 kap 6 § miljöbalken och samråd enligt kulturmiljölagen för ytmoränprovtagning inom undersökningstillståndet Gunnarn nr 35, Storumans kommun.

11

Underrättelse 200610 från Bergstaten – Undersöknings-tillståndet för Björnabäck nr 1 har upphört att gälla.

12

Beslut 200611 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Föreläggande enligt 12 kap 6 § miljöbalken för bortsprängning av stenar för att möjliggöra klättring på fastigheten Luspen 3:8 i Storumans kommun.

13

Remiss 200610 från Bergstaten – Agnico Eagle Sweden AB har ansökt om undersökningstillstånd för området Gunnarn nr 38 i Storumans kommun.

14

Dnr 2019.0820

822

Dom 200612 från Mark- och miljödomstolen – Avslår överklagandet om avlopp på fastigheten Umfors 1:171, mål nr M 1000-20.

15

Underrättelse 200612 från Bergstaten – Undersöknings-tillståndet för Slimpmyran nr 1 har upphört att gälla.

16

Dnr 2020.0003

835

Beslut 200615 från Länsstyrelsen i Västerbotten – Anläggande av brygga på fastigheten Ängesdal 1:102 och Ängesdal 1:3, Storumans kommun.

17

Dnr 1998.D0212

836

Protokoll 200615 från Länsstyrelsen i Västerbotten – Protokoll från tillsynsmöte 200609 på Storumans flygplats.

§ 135, forts

- 18 Dnr 2018.1011 836
Kopia anmälan från Överumans Fisk AB om förändring av odlingsverksamhet på fastigheten Ankarsund 1:83.
- 19 Dnr 2018.1011 836
Beslut 200617 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Föreläggande enligt 9 kap 6 § miljöbalken om försiktighetsmått vid Ankarsunds fiskodling på fastigheten Ankarsund 1:83, Storumans kommun.
- 20 Dnr 2019.0969 300
Protokoll 200609 från Kommunfullmäktige § 88 – Budgetförutsättningar 2021 (KS/2019:600).
- 21 Dnr 2019.0969 300
Protokoll 200609 från Kommunfullmäktige § 87 – Tertialuppföljning januari-april 2020 för Storumans kommun (KS/2020:295).
- 22 Dnr 2019.0333 390
Protokoll 200622 från Kommunfullmäktige § 109 – Remiss-Boverkets förslag till föreskrifter och allmänna råd om planbeskrivning (KS/2019:509).
- 23 Dnr 2019.0129 836
Skrivelse 200616 från Förvarsinspektören - Återkoppling på FM:s bemötande av tidigare yttranden om behov av vidare provtagningar på fd Gunnarns flygplats.
- 24
Beslut 200622 från Länsstyrelsen i Västerbotten – Bidrag till restaurering av militärhydda inom Björkfors 1:62, Storumans kommun.
- 25
Underrättelse 200616 från Bergstaten – Undersöknings-tillståndet för Krypmyran nr 1 har upphört att gälla.
- 26
Underrättelse 200616 från Bergstaten – Undersöknings-tillståndet för Storstensmyran nr 1 har upphört att gälla.

§ 135, forts

- 27 Dnr 2016.0523 836
Beslut 200623 från Jordbruksverket om undantag från tidigare beslut (villkor om spärrförklaring av vinterförvaring) – vissa kassar som befinner sig på fiskodlingen i Luspholmen (fastigheterna Luspen 14:1 och 14:2) får flyttas till vinterförvaringen i Ankarsundsviken.
- 28 Dnr 2018.1055 835
Kungörelse 200625 från MMD - miljömålet ansökan om tillstånd till uttag av vatten från Umeälven för snö tillverkning i Hemavan, mål nr M 2011-19.
- 29 Dnr 2020.0550 317
Beslut 200626 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Beslut enligt 19 kap 3b § miljöbalken att inte överpröva kommunalt beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Rönnbäck 1:21, Storumans kommun.
- 30 Dnr 2020.0530 317
Beslut 200626 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Beslut enligt 19 kap 3b § miljöbalken att inte överpröva kommunalt beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Västansjö 1:58, Storumans kommun.
- 31 Dnr 2020.0588 317
Beslut 200630 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Beslut enligt 19 kap 3b § miljöbalken om överprövning av kommunalt beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Boksjön 1:7, Storumans kommun.
- 32 Dnr 2020.0485 317
Beslut 200701 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Beslut enligt 19 kap 3b § miljöbalken om överprövning av kommunalt beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Högstaby 1:6, Storumans kommun.
- 33 Dnr 2020.0485 317
Beslut 200707 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Beslut enligt 19 kap 3b § miljöbalken om att upphäva kommunalt beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Högstaby 1:6, Storumans kommun.
- 34 Dnr 2019.0820 822
Dom 200612 från Mark- och miljödomstolen har vunnit laga kraft 200703, mål M 1000-20.

§ 135, forts

35 Dnr 2016.0523 836
Beslut 200708 från Jordbruksverket – begränsningar enligt lag om provtagning av djur mm för fiskodling på fastigheten Ankarsund 1:83 i Storumans kommun - beslut om att slakta ut fisk smittade av BKD.

36
Beslut 200807 från Bergstaten – Förlängning av giltighetstiden för undersökningstillståndet Paubäcken nr 101 i Lycksele och Storumans kommuner.

37
Beslut 200807 från Bergstaten – Förlängning av giltighetstiden för undersökningstillståndet Paubäcken Norra nr 101 i Storumans kommun.

38
Beslut 200807 från Bergstaten – Förlängning av giltighetstiden för undersökningstillståndet Blåbärliden nr 101 i Sorsele och Storumans kommuner.

39
Beslut 200811 från Bergstaten – Förlängning av giltighetstiden för undersökningstillståndet Gunnarn nr 30 i Storumans kommun.

40
Underrättelse 200807 från Bergstaten – Förlängning av ansökan med ett år för undersökningstillståndet Risberget nr 4 i Storumans kommun.

41
Underrättelse 200807 från Bergstaten – Förlängning av ansökan med ett år för undersökningstillståndet Gunnarn nr 68 i Storumans kommun.

42
Beslut 200710 från Bergstaten – Undersökningstillstånd för området Gunnarn nr 38 i Storumans kommun.

43
Underrättelse 200814 från Bergstaten – Undersöknings-tillståndet för Flakamyran nr 1 har upphört att gälla.

§ 135, forts

- 44 Dnr 2019.0934 399
Beslut 200824 från Länsstyrelsen i Västerbotten – Länsstyrelsen upphäver nämndens beslut om att föreläggandet om att ta bort uppförd bod på fastigheten Björkfors 1:712, Storumans kommun.
- 45 Dnr 2020.0588 317
Beslut 200827 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Beslut enligt 19 kap 3b § miljöbalken att efter överprövning godkänna den kommunalt beviljade strandskyddsdispens på fastigheten Boksjön 1:7, Storumans kommun.
- 46 Dnr 2019.0446 836
Beslut 200827 från Länsstyrelsen i Västerbotten – Överlåtelse av operativ tillsyn enligt miljöbalken till Sorsele kommun.
- 47 Dnr 2019.0955 835
Deldom 200828 från Mark- och miljödomstolen i mål nr M 1896-19 angående omprövning av vattenhushållnings-bestämmelser vid Storjuktan, Storumans kommun.
- 48 Dnr 2020.0004 836
Beslut 200831 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Föreläggande enligt 12 kap 6 § miljöbalken om jordavrymning inom markanvisat område för gruvverksamhet inom bearbetningskoncessionen Barsele K nr 1, förlängning av tidigare beslut, Storumans kommun.
- 49 Dnr 2019.0748 317
Beslut 200901 från Länsstyrelsen i Västerbotten - Beslut enligt 19 kap 3b § miljöbalken att inte överpröva korrigerad kommunalt beviljad strandskyddsdispens på fastigheten Umasjö 1:4, Storumans kommun.
- 50 Dnr 2019.0670 836
Arbetsplan för prospekteringsarbeten inom undersöknings-tillstånden Paubäcken nr 101 och Paubäcken norra nr 101 i Lycksele och Storumans kommuner.
- 51 Dnr 2020.0423 399
Beslut 200904 från Länsstyrelsen i Västerbotten om att upphäva nämndens beslut om bygglov och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.

§ 135, forts

52

Dnr 2020.0424

399

Beslut 200904 från Länsstyrelsen i Västerbotten om att upphäva nämnden beslut om strandskyddsdispens och återförvisar ärendet till nämnden för fortsatt handläggning.

§ 136

Anmälan av delegationsbeslut fattade inom förvaltningen

Beslut

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att godkänna redovisningen av delegationsbesluten fattade inom förvaltningen för perioden fram till september 2020.

Handlingar i ärendet

Lista över delegationsbeslut ur förvaltningens ärendehanteringssystem fram till 2020-09-07.