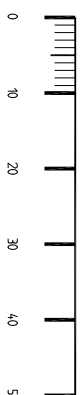




Skala 1:1000 (A3)

METER



GRUNDKARTA

- Grundkarta tillhörande beteckningar
- Fastighetsgräns
- Väg
- Huvudbyggnad resp. uthus
- Fastighetsbeteckning
- Höjdkurva, ekvidistans 1 meter
- Bäck eller dike
- Bebyggelse
- Bebyggelsehöjd

NORR

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

- Gränser**
- Planområdesgräns
 - Användningsgräns
 - Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Allmänna platser

- LOKALGATA** Lokaltorik
- VÄG1** Enklare transport- och gångväg

SOMMARLED 1 Gångled framför allt för sommarbruk - gångbro över dike och spång för gående skall anläggas

SOMMARLED 2 Gångled framför allt för sommarbruk

VP Vändplan med parkeringsförbud

PARK Mark som skall återställas till naturmark

Kvartersmark för enskilt ändamål

- B** Bostäder

BEGÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Byggnad får ej ställas närmare tomtgräns än 4,5 meter

e1 Största bruttoarea för huvudbyggnad är 150 m². Komplementbyggnader får ej ges större sammanlagd bruttoarea än 50 m².

e2 Största bruttoarea för huvudbyggnad är 120 m². Komplementbyggnader får ej ges större sammanlagd bruttoarea än 50 m².

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

Utformning

Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 4,0 meter, för sidobyggnad gäller 3,0 meter

Byggnad får uppföras i högst en våning, vind får inredas

Största taklutning är 30 grader

Utförande

Genomkörningsskydd typ Kolsvabalk och stödmur ner till vändplan (VP) skall utföras.

+53392 Avvägd höjd som bibehålls

+53392 Föreslagen ny höjd

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden upphör 10 år efter det att planen vunnit laga kraft. Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark.

UTSTÄLLNINGSHANDLING

DETALJPLAN FÖR DEL AV FASTIGHETERNA BJÖRKFORNS 1:11 OCH 1:692 MED FLERA, STORUMANS KOMMUN, VÄSTERBOTTENS LÄN

Upprättad januari 2012
rev mars 2017

Ivar Bengtsson
Arklinova Arkitekter
Antagen av
Laga kraft



Koordinatsystem : RT 38 2,5 gon V
Höjdsystem : SMHI 1900
Kartstandard enligt HMK – Ka
Innehåll / Fullständighet : 1
Lägesnoggrannhet : 2
Aktualitetsstandard : 1

Skala : 1:1000
Storuman 2011-09-23:

Thomas Salomonsson / Ingenjör

LAN TM Ä T E R I E T

