

Kommunstyrelsen

2015-04-15

Plats och tid Kommunhuset, Storuman 2015-04-15, kl. 11.00-11.45, 12.50-13.45

Beslutande Tomas Mörtzell (C) ordförande
Therese Granström (C)
Anders Persson (C)
Ulf Vidman (M)
Veronika Håkansson (M)
Roland Gustafsson (KD)
Karin Malmfjord (S)
Rickard Frohm (S)
Peter Åberg (S)
Ann-Christine Jonsson (S)
Daniel Johansson (V)
Irene Walfridsson (V)
Per-Erik Sahlman (FP) tjänstgörande ersättare för Tina Kerro (FP)

Övriga Maria Mickelsson sekreterare
Peter Persson koncernchef
Klara Olofsson (C) ej tjänstgörande ersättare
Christian Andersson (S) ej tjänstgörande ersättare
Gunnar Andersson (S) ej tjänstgörande ersättare
Sonja Eliasson miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningschef § 54
Mari Salomonsson handläggare §§ 62-63

Utses att justera Roland Gustafsson (KD) och Daniel Johansson (V)

Justerings plats och tid Kommunhuset, Storuman 2015-04-17 Paragrafer 45—83

Underskrift Sekreterare
Maria Mickelsson

Ordförande
Tomas Mörtzell

Justerande
Roland Gustafsson Daniel Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla.

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2015-04-15

Datum då anslaget sätts upp 2015-04-17 Datum då anslaget tas ned 2015-05-09

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelsens kansli

Underskrift
Maria Mickelsson

KS § 45

KS/2014:306 - 860

Motion - fördubbling av verksamhetsbidrag till Storumans musik- och teaterförening

Gun-Brith Stenvall (M) har 2014-09-23 lämnat in en motion om fördubbling av det kommunala verksamhetsbidraget till Storumans musik- och teaterförening.

Stenvall skriver följande i motionen:

Storumans kommun har, som enda kommun i Västerbottens län, nominerats till *Årets kulturkommun 2015*.

Storumans musik- och teaterförening får sedan många år tillbaka 50 000 kronor i årligt verksamhetsbidrag från kommunen.

Mot bakgrund av det rikliga kulturella arbete som föreningen utför i hela kommunen, föreslår Stenvall

att det årliga verksamhetsbidraget till Storumans musik- och teaterförening fördubblas.

Kommunfullmäktige beslutade 2014-09-23, § 74 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. Motionen har därefter översänts till fritids-, kultur- och utbildningsnämnden för yttrande.

Fritids-, kultur- och utbildningsnämndens bedömning

Fritids-, kultur- och utbildningsförvaltningen har ett givande samarbete med Storumans musik- och teaterförening samt med flera andra organisationer inom kulturområdet. Kulturakademin, Norrlandsoperan, samverkansgrupperingen för inlandskommunerna Motili, amatörteater, studieförbund och kulturföreningar inom det samiska språkvårdsområdet är exempel på samverkansparter.

Resultatet av samverkan blir ett brett utbud av kulturella aktiviteter för kommunens medborgare att ta del av. Förutom Storumans musik- och teaterförenings utbud, som företrädesvis arrangeras i den östra kommundelen, har övriga föreningar/förbund också sina kulturutbud som allmänheten kan ta del av.

KS § 45 – forts.

Under 2014 fick Storumans musik- och teaterförening förutom budgeterade 50 000 kronor ett extra bidrag på 10 000 kronor för att i samband med invigningen av kulturhuvudstadsåret kunna täcka kostnaderna för konserten med vokalgruppen Framest från Riga. Förteckning över ett antal av de kulturaktiviteter som kommunen arrangerade i samverkan med andra aktörer framgår av särskild upprättad bilaga.

Att ensidigt öka anslaget till en av samverkansparterna blir inte rätt om inte kommunen samtidigt kan öka anslagen till övriga föreningar. Nämnden kan däremot under 2015 se över om det finns möjligheter att omfördela medel från Motilisamarbetet till Musik- och teaterföreningens fördel.

Beredande organs förslag

Fritids-, kultur- och utbildningsnämndens protokoll 2014-12-11 § 74 och 2015-01-29 § 23.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-10, § 29.

Kommunstyrelsen föreslår

att motionen avslås.

KS § 46

KS/2012:257 - 331

Motion - parker med tillgänglighet

Karin Malmfjord (S) har 2012-09-10 lämnat in en motion angående parker med tillgänglighet.

I motionen skriver Malmfjord bland annat följande:

Hur attraktiv en kommun är beror på många olika faktorer. En av faktorerna är att det finns sociala arenor som är tillgängliga för alla åldrar.

Ett sätt är att det finns tillgång till parker där man kan mötas och där barn kan leka. Lekplatser uppmuntrar till lek och rörelse utomhus och leken är en nödvändig del i barnens utveckling.

Parkerna ska vara så utformade att barn, ungdomar och vuxna med eller utan funktionshinder kan besöka parkerna. Som exempel på detta nämns följande:

- Stråk genom parken för att personer med synnedsättning ska kunna orientera sig
- Rullstolsburna ska kunna välja mellan plana vägar och utmanande backar
- Fallskyddsplattor istället för sand så att redskap kan nås
- Specialtillverkad sandlåda med möjlighet att sitta i rullstol eller i sandlådan med stöd för ryggen
- Kompisgunga och tvillingrutchkana
- Grillstad, bänkar och bord med förlängda bordskivor anpassade för rullstolsburna
- Pulkbackar fria från hinder

Parker som är tillgängliga och med utrustning lockar till sig besökare, barn, ungdomar och vuxna. Parker är sociala mötesplatser, som det finns ett stort behov av i Storumans kommun.

KS § 46 – forts.

Malmfjord föreslår

att parker byggs i första hand i Tärnaby och Storuman som är tillgängliga för barn, ungdomar och vuxna och som kan nås av alla, med eller utan funktionshinder.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-09-25, § 86 att överlämna motionen till kommunstyrelsen för beredning. Ärendet har därefter överlämnats till tekniska avdelningen.

Bedömning

I samband med budgetarbetet för 1991 års budget konstaterades att verksamhetens anslag inte räckte till och att en förändring var nödvändig. Tekniska nämnden beslutade 1991-06-27 § 78 att dra in underhållet och tillsynen av lekplatserna och samtidigt erbjuda byaföreningarna respektive kvarterföreningarna i tätorterna att överta skötsel och underhåll av befintliga lekplatser. I de fall ingen förening var villig att anta erbjudandet monterades lekutrustningarna bort med anledning av olycksfallsriskerna.

Frågan om allmänna lekplatser i Storumans kommun har aktualiserats i och med kommunfullmäktiges beslut 2015-02-24 § 9, att genomföra en utredning av de allmänna lekplatserna i kommunen.

Enligt Boverkets föreskrifter om tillgänglighet på allmänna platser och andra anläggningar (BFS 2011:5 ALM 2) som gäller vid nyanläggning av bl.a. lekplatser, ska dessa kunna användas av barn och föräldrar med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga. Samtliga lekredskap behöver dock inte vara tillgängliga för alla.

Boverkets föreskrifter om enkelt avhjälpna hinder (BFS 2013:9 HIN 3) som bl.a. gäller allmänna platser, innehåller krav på att tillgängligheten på befintliga allmänna lekplatser ska förbättras så att de även kan användas av personer med nedsatt rörelse- eller orienteringsförmåga.

En välplanerad och underhållen lekplats fungerar som en mötesplats och främjar kontakten mellan människor från olika kulturer, boendeformer, åldrar och barn med eller utan funktionshinder.

KS § 46 – forts.

Den utredning som genomförs bör behandla hur nya lekplatser som eventuellt anläggs ska tillgänglighetsanpassas för att kunna användas av alla. Även de lekparken som ska vara kvar och kan bli aktuella för en renovering bör beakta tillgängligheten.

Beredande organs förslag

Gatu- och VA-ingenjör Emil Lundströms tjänsteutlåtande 2015-03-12.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 41.

Kommunstyrelsen föreslår

att motionen avslås

att motionens innehållsmässiga förslag behandlas i utredningen av allmänna lekplatser i kommunen enligt kommunfullmäktiges beslut 2015-02-24, § 9.

KS § 47

KS/2012:222 - 531

Medborgarförslag - utökning av busstrafik till byar kring Storumans tätort

Eva Mörtsell och Emma Lundin har 2012-06-21 lämnat in ett medborgarförslag.

I medborgarförslaget skriver de att det är många ungdomar som bor i byar utanför Storumans tätort. Dessa ungdomar har problem att vara med på olika kvällsaktiviteter som bedrivs inne i tätorten eftersom det inte går några bussar till byarna på den tiden av dygnet.

Mörtsell och Lundin föreslår därför en utökning av busstrafiken till byarna kring Storumans tätort några kvällar i veckan samt på helgen.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-09-25, § 87 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för handläggning och beslut. Medborgarslaget har därefter överlämnats till trafikplaneraren för tjänsteutlåtande.

Bedömning

Inom ramen för det uppdrag som den inomkommunala kollektivtrafiken har ryms inte annat än planering för att skolbarnen ska ta sig till och från skolan samt linjer av stor betydelse för näringslivet.

Kommunen har inte underlag för ett resande på kvällar och helger annat än i stora pendlingsstråk. Landstinget varar för dessa stråk, E12 och E45 och där finns också viss trafik på önskade tider.

Kommunens trafikförsörjningsplan har inte ekonomiskt utrymme för att utöka trafiken till kvällar och helger för de som bor i byar utanför Storumans tätort.

Trafikplaneraren föreslår därför 2012-11-19 att medborgarförslaget avslås av ekonomiska skäl.

Vid ytterligare beredning av ärendet framkom därefter att det skulle undersökas om medborgarförslaget kunde tillmötesgåas med så kallad självskjuts.

I utlåtande 2015-03-06 meddelar koncernchefen att självskjuts enligt skolskjutsreglementet endast kan erbjudas vid anordnande av skolskjuts. Självskjuts kan därför inte tillämpas för att tillgodose medborgarförslaget.

KS § 47 – forts.

Beredande organs förslag

Trafikplanerare Inger Carstedts tjänsteutlåtande 2012-11-19.

Koncernchef Peter Perssons utlåtande 2015-03-06.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 43.

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget av ekonomiska skäl.

KS § 48

KS/2012:269 - 332

Medborgarförslag - upprustning av lekparken i Storumans tätort

Anna Åkerstedt har 2012-09-14 lämnat in ett medborgarförslag angående upprustning av lekparken i Storumans tätort.

När förslagsställaren växte upp fanns väl genomtänkta lekplatser vid varje bostadsområde. Lekparker var det ställe som blev samlingspunkten för barnen som bodde i ett område. Av någon anledning tog Storumans kommun på 1990-talet beslut om att inte ansvara för lekparker längre.

Lekplatserna i Storumans är i stort behov av renovering. Det förekommer igenväxta sandlådor samt trasiga gungor, gungbrädor och lekhus som innebär en risk för att barnen ska skada sig.

Lekplatser är bra ställen för barnen att träffas och umgås med andra barn. Även om föräldrar skapar lekplatser på den egna tomten finns behov att kunna ta med sig sina barn och sysselsätta dem utanför den egna gården. När barnen blir större beger sig barnen på egen hand utanför hemmet för att hitta på saker att göra. Det är då viktigt att det finns platser för dem att vistas på. Risken är annars att barnen kommer att leka på gator och vägar.

Vid Timotejvägen i Storumans finns en asfalterad plan samt cykelbana som skulle kunna nyttjas bättre om man investerade i några innebandymål och kanske något ställe där man kunde förvara bollar och andra redskap. Fotbollsmål, skateboardramper, hinderbanor, bollplank etc. är billiga och enkla sätt att göra grönområdena mer inbjudande att vistas på. Ett ytterligare önskemål vore att ordna sittplatser för föräldrarna.

Det finns många förslag vad som skulle kunna ingå i lekparkerna och det behöver inte vara dyra saker. Man borde kunna använda sig av den arbetskraft som finns på AFA (Arbete för alla) och låta dem göra en del av det renoveringsarbete som behövs.

Medborgarförslaget är ett billigt och bra sätt att göra Storumans mer attraktivt för barnfamiljer.

Åkerstedt föreslår

att kommunen återupptar ansvaret för lekparkerna i Storumans och renoverar upp dessa så att de blir trevliga platser för barn och ungdomar att vistas på.

KS § 48 – forts.

Kommunfullmäktige beslutade 2012-09-25, §§ 88 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för handläggning och beslut. Ärendet har därefter överlämnats till tekniska avdelningen.

Bedömning

I samband med budgetarbetet för 1991 års budget konstaterades att verksamhetens anslag inte räckte till och att en förändring var nödvändig. Tekniska nämnden beslutade 1991-06-27 § 78 att dra in underhållet och tillsynen av lekplatserna i kommunen. Samtidigt erbjöds byaföreningarna och kvartersföreningarna i tätorterna att överta skötsel och underhållet av befintliga lekplatser. I de fall ingen förening var villig att anta erbjudandet monterades lekutrustningarna bort med anledning av risken för olycksfall.

Frågan om allmänna lekplatser i Storumans kommun har aktualiserats i och med kommunfullmäktiges beslut 2015-02-24 § 9, att genomföra en utredning av de allmänna lekplatserna i kommunen.

Den större andelen av de allmänna lekplatser som finns kvar i Storuman idag är i dåligt skick och uppfyller inte de lagkrav som ställs på säkerhet eller tillgänglighet. Det kan konstateras att de avtal om underhållsansvar som träffades med föreningar år 1991 har fungerat dåligt och inte följts upp.

Trots de underhållsavtal som skrevs med föreningar så har kommunen, som fastighetsägare, det juridiska ansvaret för att lekparkernas egenskaper upprätthålls enligt Plan- och bygglagen (2010:900). Även Produktsäkerhetslagen (SFS 2004:451) kräver att varor och tjänster som tillhandahålls ska vara säkra. Till skillnad från PBL gäller produktsäkerhetslagen även för alla befintliga lekredskap som tillhandahålls konsumenterna, oavsett redskapens ålder.

Att det finns allmänna lekplatser är, som Anna Åkerstedt skriver, viktigt för att Storuman ska vara ett attraktivt samhälle för barnfamiljer. En välplanerad och underhållen lekplats fungerar som en mötesplats och främjar kontakten mellan människor från olika kulturer, boendeformer, åldrar och barn med eller utan funktionshinder.

För att Storumans allmänna lekplatser ska kunna uppfylla gällande lagstiftning krävs en omfattande renovering och förbättring av dessa. Nya lekutrustningar som uppfyller standard samt markarbeten krävs då det finns bestämmelser för fallskydd och tillgänglighet. Lekplatserna ska kontinuerligt underhållas och kontrollbesiktigas minst en gång per år.

KS § 48 – forts.

Den plats som föreslås i medborgarförslaget, grönytan vid Timotejvägen, bör finnas med som en föreslagen plats för nyanläggning i lekplatsutredning.

Beredande organs förslag

Gatu- och VA-ingenjör Emil Lundströms tjänsteutlåtande 2015-03-12.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 44.

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget

att behandla medborgarförslagets innehållsmässiga förslag i utredningen av allmänna lekplatser i kommunen enligt kommunfullmäktiges beslut 2015-02-24 § 9.

KS § 49

KS/2013:341 - 400

Medborgarförslag - tillvaratagande av tidningspapper och wellpapp för tillverkning av briketter

Ulf Holmlund har 2013-09-26 lämnat in ett medborgarförslag om att ta tillvara tidningspapper och wellpapp för tillverkning av briketter.

I medborgarförslaget ställer bl.a. Holmlund frågan vad det kostar kommunen att skicka tidningspapper och wellpapp till Umeå varje år. Holmlund anger att av tidningspapper och wellpapp kan man tillverka briketter som är väldigt användbara för att tända braskaminer och vedpannor. Holmlund anger vidare att det finns många duktiga företagare i kommunen som skulle börja med tillverkning av den här typen av briketter.

Holmlund föreslår därför att tidningspapper och wellpapp tas tillvara för tillverkning av briketter i kommunen.

Kommunfullmäktige beslutade 2013-11-26, § 107 att överlämna medborgarförslaget till kommunstyrelsen för handläggning och beslut.

Bedömning

Kommunen har enbart ansvar för hushållsavfall. Tidningspapper och wellpapp är ett producentansvar. Det är i och med det producenterna som bekostar all hantering av tidningspapper och wellpapp. Producenterna ansvarar också för den återvinning som sker av dessa produkter.

Affärsidén med tillverkning av briketter av tidningspapper och wellpapp delges näringslivskontoret som får göra en bedömning om en vidare hantering av idén gentemot det lokala näringslivet.

Beredande organs förslag

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2013-03-09.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 45.

Kommunstyrelsen beslutar

att avslå medborgarförslaget.

KS § 50

KS/2015:119 - 042

Årsredovisning 2014 för Storumans kommun

Årsredovisningen ska enligt lag om kommunal redovisning innehålla förvaltningsberättelse, resultat- och balansräkning, finansieringsanalys och sammanställd redovisning. Den ska upprättas av kommunstyrelsen. Förvaltningsberättelsen ska bl a innehålla en översikt över utvecklingen av verksamheten och om sådana förhållanden som inte redovisats i resultat och balansräkning och som inträffat under räkenskapsåret eller efter dess slut.

Kommunens resultat 2014 uppgår till ca 8,3 mnkr och är ca 0,3 mnkr bättre än det budgeterade. Resultatöverskottet beror bl.a. på högre skatteintäkter än förväntat.

Beredande organs förslag

Administrativ chef Patrik Nilssons tjänsteutlåtande 2015-03-16.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 47.

Kommunstyrelsen beslutar

att efter mindre redaktionella ändringar fastställa upprättat förslag till årsredovisning 2014 för Storumans kommun och överlämna den till kommunfullmäktige för godkännande.

KS § 51

KS/2015:74 - 042

Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2014

Förslag till verksamhetsberättelse för kommunstyrelsens verksamhetsområde 2014 har upprättats.

Kommunstyrelsen har ett ekonomiskt resultat på 471 000 kronor 2014, dvs. nettokostnaderna har varit lägre än nettobudgeten. Poster som haft ett större överskott 2014 är uthyrning av svartfiber, fastighetsunderhåll och medel till kommunstyrelsens förfogande. En verksamhet som haft ett större underskott 2014 är räddningstjänsten. En avsättning på 1 300 000 kronor för framtida återställning av deponier har gjorts 2014 som belastat resultatet när posten inte var budgeterad.

Kommunstyrelsen har en måluppfyllelse på 47 procent vilket är tre procentenheter bättre jämfört med 2013. Förbättringen är inom området produktivitet och effektivitet och kommer av att kommunstyrelsen har ett bättre ekonomiskt utfall 2014 jämfört med 2013.

Beredande organs förslag

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2015-03-02.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-10, § 30.

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa kommunstyrelsens verksamhetsberättelse för år 2014.

KS § 52

KS/2015:179 - 042

Verksamhetsberättelser 2014

Respektive nämnd och styrelse ska upprätta verksamhetsberättelser för 2013 för sina verksamhetsområden. Verksamhetsberättelserna är nämndernas egen redovisning till kommunfullmäktige och innehåller kommentarer kring resultatet, redovisning av viktiga händelser samt uppföljningar av fastställda mål i verksamhetsplanerna.

Kommunstyrelsen beslutar

att överlämna styrelsens och nämndernas verksamhetsberättelser för 2014 till kommunfullmäktige för godkännande.

KS § 53

KS/2013:359 - 109

Folkhälsopolitiskt program för Storumans kommun 2015 - 2018

Kommunfullmäktige beslutade 2013-09-24 § 85 att ett folkhälsopolitiskt program för Storumans kommun ska upprättas. Enligt kommunfullmäktiges beslut 2013-09-24 § 86 ska även frågan om anställning av en folkhälsosamordnare prövas i samband med utarbetande av programmet.

Under år 2014 har ett förslag till folkhälsopolitiskt program tagits fram, där kommunens folkhälsoråd har fungerat som arbetsgrupp med kommunkansliets utredare i en samordnande funktion.

Förslaget sändes ut på remiss 2015-01-28 till över 40 berörda parter. Vid remisstidens utgång 2015-03-10 hade nio remissvar inkommit. Remissvaren har sammanställts och inarbetats i förslaget till folkhälsopolitiskt program.

Vad gäller frågan om anställning av folkhälsosamordnare har det föreslagits att en tjänst inrättas på minst 25 %, kopplad till annan tjänst vid fritids- och kulturförvaltningen i kommunen. Inrättandet av en tjugofemprocentig tjänst skulle kosta cirka 136 000 kronor/år (vid en månadslön på 30 000 kronor) och med tillägg för medel till omkostnader och aktiviteter skulle årskostnaden kunna uppskattas till totalt cirka 200 000 kronor.

Beredande organs förslag

Utredare Alexander Jonssons tjänsteutlåtande 2013-03-12.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 46.

Kommunstyrelsen föreslår

att upprättat förslag till folkhälsopolitiskt program för Storumans kommun 2015-2018 antas

att frågan om inrättande av tjänst som folkhälsosamordnare behandlas i kommunens ordinarie budgetprocess.

KS § 54

KS/2015:177 - 400

Taxor och avgifter 2015-2018 inom miljö-och hälsoskydd

Storumans kommun har genom lagstiftning i uppdrag att utföra inspektioner för att kontrollera att lagstiftningen efterlevs. Detta finansieras genom att objektet/företagen/kunden debiteras för tillsyn, antingen årligen eller som en engångsavgift.

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har gått igenom och upprättat förslag till reviderade taxor och avgifter inom nämndens verksamhetsområde. Målsättningen har varit att skapa ett samlat dokument som är lättare för både förvaltning och brukare att följa. Samtliga avgifter med hänvisning till alkohol-, tobaks-, livsmedels-, strålskydds- samt lotterilagstiftning, lagen om handel med vissa receptfria läkemedel, trafikförordningen och miljöbalken har sammanställts i ett gemensamt taxedokument benämnt *Taxor och avgifter 2015-2018 Miljö- och hälsoskydd*. I dokumentet har även taxan för offentlig kontroll av livsmedel som kommunfullmäktige fastställt 2014-11-25 tagits med.

Utgångspunkten för avgifterna är de föreskrifter som meddelas med stöd av lagarna samt kompletterande EG-bestämmelser. Avgifterna anges i kronor per timme för tillsyn, anmälningar, registreringar och tillstånd.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har 2015-03-18 godkänt de föreslagna taxorna och avgifterna och beslutat att överlämna det samlade dokumentet till kommunfullmäktige för fastställande.

Beredande organs förslag

Miljö- och samhällsbyggnadsnämndens protokoll 2015-03-18, § 23.

Kommunstyrelsen föreslår

att upprättat förslag till taxor och avgifter 2015-2018 avseende tillstånd, anmälan, registrering och tillsyn inom miljö- och hälsoskydd fastställs

att taxan avseende årlig miljötillsyn (*Bilaga 4 Avgiftsklasser för miljöfarlig verksamhet*) gäller fr.o.m. 2016-01-01

att övriga taxor gäller fr.o.m. 2015-07-01

KS § 55

KS/2015:167 - 251

Exploateringsavtal - Björkfors 1:598 och 1:943 i Hemavan (Hemavan Ski Lodge AB)

Förslag till exploateringsavtal har upprättats mellan Storumans kommun och Hemavan Ski Lodge AB.

Exploateringen avser fastigheterna Björkfors 1:598 och 1:943 i Hemavan. Området är beläget vid Norrliften och för området finns sedan tidigare ett exploateringsavtal tecknat med Stanford Park AB. En försäljning av fastigheterna Björkfors 1:598 och 1:943 medför att detta förslag till exploateringsavtal har upprättats med ny ägare vad gäller åtaganden inom rubricerade fastigheter.

I avtalet sägs bland annat följande:

- Exploatören har att utföra lokalgata, diken, dammar, belysning, skidportar (planfri korsning med lokalgata), förberedelse för bredband, nodhus, tryckstegringsstation samt vatten- och avloppledningar i exploateringsområdet. Exploatören bygger fritidshus alternativt säljer tomter/markområden till intressenter för byggande av fritidshus m.m. i enlighet med ny detaljplan. Ovanstående arbeten sker i exploatörens regi och under hans ansvar.
- Vatten- och avloppsfrågan löses via kommunens vatten- och avloppsnät med anslutningspunkt som anvisas av kommunens tekniska avdelning. Stamledningarna m.m. som byggs i området för vatten och avlopp överlämnas till kommunen efter att dessa färdigställts, slutbesiktigats och genom övertagandebesiktning godkänts av kommunens handläggare av VA-frågor samt relationshandlingar överlämnats både i analogt och digitalt MapInfo-format.
- Anläggningsavgifter för kommunalt vatten och avlopp ska betalas av exploatören enligt gällande VA-taxa när anslutningen är upprättad.
- Sakkunnig ska kontrollera att vägar, diken och dammars lägen överensstämmer med detaljplanen. Kontrollen bekostas av exploatören. Kontrollrapport överlämnas till kommunen.

KS § 55 – forts.

- Exploatören ska utföra förberedelser för bredband genom att dra slang samt placera brunnar enligt projekterat underlag och anvisningar. Även anslutningar till varje fastighet ska utföras. Exploatören ska även uppföra och bekosta nodhus med tillhörande utrustning. Slangar, kopplingsbrunnar etc. tillhandahålls av kommunen som även ska svara för projektering och samordning. Kommunen övertar bredbandsnätet utan kostnad. Respektive fastighetsägare betalar anslutningsavgift i samband med att fastigheten kopplas till bredbandsnätet.
- Exploatören lämnar en säkerhet till ett värde av 700 000 kronor i form av garanti som kommunen godkänner. Säkerheten ska nedskrivas med
 - 200 000 kronor när vägar, skidportar och belysning är färdigställda, besiktade och godkända
 - 250 000 kronor när tryckstegring och huvudledningar för vatten och avlopp är färdigställda, besiktade och godkända
 - 200 000 kronor när nodhus och förberedelse för bredband är färdigställda, besiktade och godkända
 - 50 000 kronor när hela infrastrukturen är klar.

Beredande organs förslag

Ingenjör Debora Jonssons tjänsteutlåtande 2015-03-31.

Kommunstyrelsen föreslår

att upprättat förslag till exploateringsavtal godkänns.

KS § 56

KS/2015:73 - 809

Budget för samiskt förvaltningsområde 2015

Förslag till budget för årets statsbidrag för samiska förvaltningsområdet har upprättats.

Statsbidraget för år 2015 uppgår till 660 000 kronor och tillsammans med 2014 års överskott finns totalt 880 000 kronor att disponera. Budgetfördelningen föreslås enligt följande:

Statsbidrag från 2010-2011 (överfört från 2014)	220 000	
Statsbidrag 2015	660 000	
Förskola och skola		125 000
Äldreomsorg		100 000
Samråd		10 000
Språk och kultur		220 000
Samordning och samverkan		255 000
Språkservice		15 000
Övergripande information		20 000
Reserverat från 2014		135 000
Summa	880 000	880 000

Samrådsgruppen för minoritetsfrågor inom samiska förvaltningsområdet har 2015-02-23 behandlat förslaget till budget.

Beredande organs förslag

Utredare Alexander Jonssons tjänsteutlåtande 2015-02-27.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-10, § 31.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat förslag till budget för samiskt förvaltningsområde 2015.

KS § 57

KS/2015:79 - 109

Handlingsplan för samiskt förvaltningsområde 2015

Enligt Lagen om nationella minoriteter och minoritetsspråk (2009:274) ska det allmänna främja de nationella minoriteternas möjligheter att behålla och utveckla sin kultur i Sverige. Det ska vara ett särskilt fokus på barns utveckling av kulturell identitet och användning av minoritetsspråket. De nationella minoriteterna ska också ges möjlighet till inflytande i frågor som berör dem och samråd ska hållas med minoriteternas representanter i sådana frågor.

Inom förvaltningsområdet för samiska har den enskilde rätt att använda samiska vid muntliga och skriftliga kontakter med kommunen. Det innebär en skyldighet för kommunen att ge muntliga svar på samiska och att, om den enskilde begär det, även översätta beslut och beslutsmotivering i ett ärende till samiska. Kommunen ska verka för att det finns tillgång till personal med kunskaper i samiska och man är skyldiga att när så efterfrågas erbjuda plats inom förskoleverksamhet och äldreomsorg där hela eller delar av verksamheten bedrivs på samiska.

Förslag till handlingsplan för samiskt förvaltningsområde 2015 har upprättats.

Målet med handlingsplanen är att uppfylla lagens intentioner, medverka till att den samiska kulturen och det samiska språket synliggörs och att stödja revitalisering av de samiska språken.

Syftet med handlingsplanen är att på ett tydligt sätt beskriva vilka insatser som ska genomföras under 2015 och därmed vara ett stöd i planeringen av kommunens verksamheter.

Samrådsgruppen för minoritetsfrågor inom samiska förvaltningsområdet har 2015-02-23 behandlat förslaget till handlingsplan.

Beredande organs förslag

Utredare Alexander Jonssons tjänsteutlåtande 2015-02-27.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-10, § 32.

Arbetsutskottet beslutade 2015-03-10, § 32 att justera förslaget till handlingsplan på sidan 4 i avsnittet *Språk- och kulturprojekt (minoritetsspråk-medel)* med texten ”Beslut fattas av kommunstyrelsen alternativt kommunstyrelsens arbetsutskott”.

KS § 57 – forts.

Arbetsutskottet beslutade vidare att därefter överlämna förslaget till handlingsplan för samiskt förvaltningsområde 2015 till kommunstyrelsen för godkännande.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna upprättat förslag till handlingsplan för samiskt förvaltningsområde 2015.

KS § 58

KS/2014:359 - 170

Inrättande av räddningsvärn i Hemavan

Situationen med att rekrytera brandmän till Tärnaby har under många år varit ett stort problem. Orsaken är ett allt för litet rekryteringsunderlag som dessutom ständigt krymper och den enda långsiktiga lösningen för en räddningstjänstorganisation i kommunens västra del är att utöka rekryteringsunderlaget.

I samband med att kommunfullmäktige 2009-06-23, § 80 fastställde handlingsprogram för räddningstjänsten beslutades också att ett räddningsvärn ska inrättas när inte längre beredskap med 1+4 kan hållas i Tärnaby.

Räddningschefens utredning och bedömning

Kommunfullmäktiges beslut innehåller inga detaljer om ambitionsnivå, omfattning eller liknande. I beslutet anges inte heller var värdet ska etableras vilket ger handlingsfrihet att lägga det i Hemavan då det är den enda orten som kan erbjuda den nödvändiga ökningen av rekryteringsunderlaget.

En etablering i Hemavan innebär även andra fördelar. Dels möjliggör detta att de nuvarande brandmän som har sin huvudanställning i Hemavan inte behöver byta bort sina beredskapsveckor utan kan rycka ut med värdet. Eftersom de flesta av larmen inträffar väster om Tärnaby kommer en etablering i Hemavan också att innebära kortare insatstider på de flesta larm.

Alternativ till räddningsvärn

Vid olika tillfällen och i olika sammanhang har alternativ till räddningsvärn diskuterats. Inget av dessa bör dock beaktas eftersom det finns ett kommunfullmäktigebeslut att verkställa. Även om man skulle överväga att upphäva detta beslut till förmån för en annan lösning skulle de andra alternativen endera skapa nya problem (utalarmering, mycket stora kostnadsökningar, riskablare inryckningskörning etc.) eller inte ge den nödvändiga ökningen av rekryteringsunderlag.

Lokalfrågan

För närvarande saknas lämpliga lokaler där ett räddningsvärn skulle kunna flytta in direkt. Följande två alternativ har utretts:

- ***Byggnad vid Hemavans flygplats, den så kallade sandladan***

Denna byggnad skulle emellertid fordra relativt stora ombyggnader, bl.a. pga. att hygienutrymmen saknas och att byggnaden är belägen så att den hotas varje gång flygplatsen översvämmas, vilket skett relativt ofta de senaste åren. Det är också önskvärt att hitta en långsiktig lösning där verksamheten inte riskerar att flyttas mellan olika hyresvärdar. Därmed återstår att hitta en lösning inom kommunen.

KS § 58 – forts.

• ***Uppförande av enkelt garage i anslutning till reningsverket i Hemavan***

Detta ger bl.a. möjligheter att samnyttja hygienutrymmen som finns i reningsverket. Initialt bedöms detta bli dyrare än att hyra sandladan men är ändå att föredra eftersom verksamheten kan bedrivas i kommunens egna lokaler och översvämningsproblematiken blir mindre.

Oavsett hur man löser lokalfrågan har Fjällräddningen behov av lokaler och önskemål att hyra in sig i den kommande brandstationen. Bedömningen är också att stommen av personalen i Hemavan kan komma att bestå av dem som också är fjällräddare. I nuläget går inte att svara på hur Fjällräddningens lokalbehov kommer att påverka kommunens kostnader men antingen innebär det en viss hyresintäkt eller en delfinansiering av byggnationerna.

Ambitionsnivå, utrustning och framtid

Värnet ska med automatik larmas på händelser där det finns risk för personskador, dvs. trafikolyckor, drunkningar och bostadsbränder. Därutöver ska räddningsledaren i Tärnaby kunna larma dem till andra händelser om behov finns. Det är lämpligt att från början rekrytera sex personer till värnet. Med tiden kan fler behövas.

Man kan välja att enbart rigga värnet för den situation som gäller idag, dvs. ett renodlat räddningsvärn liknade de i Gunnarn och Umnäs, eller att ta höjd för en framtid där rekryteringen i Tärnaby blivit ännu svårare och beredskapen därför kan komma att behöva delas mellan Tärnaby och Hemavan. Det senare alternativet benämns som ett förstärkt värn och förordas. Det bedöms bli både billigare och enklare i ett flerårsperspektiv att redan nu förbereda för en beredskap som är delad mellan orterna. Ett förstärkt värn kommer också att med en startsträcka på några dagar kunna ta över den beredskap som inte längre går att hålla i Tärnaby.

Det förstärkta värnet kommer att behöva utbildning och utrustning. Därutöver övningar och hälsoundersökningar på samma vis som för brandmännen i Storuman och Tärnaby. Viss utrustning och vissa kostnader kan flyttas från Tärnaby men inte allt. Ett räddningsvärn - förstärkt eller inte - i Hemavan kommer ofrånkomligen att öka kommunens kostnader för räddningstjänst.

Kostnader

Kostnadskalkyl har upprättats bestående av två delar vilket närmare framgår av räddningsschefens utredning.

KS § 58 – forts.

Den ena delen består av de investeringar och andra kostnader som är förenade med att starta verksamheten och grundutbilda personalen. Beräknad kostnad: **1 667 100 kronor**.

Den andra delen är en bedömning av de årliga driftskostnaderna för ett förstärkt räddningsvärn. Denna del tar inte hänsyn till om del av beredskapen ska skötas från Hemavan. Beräknad kostnad: **365 665 kronor**.

Beredande organs förslag

Räddningschef Lars-Erik Sundqvists skrivelse/utredning 2015-03-16.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 48.

Arbetsutskottets förslag

att ett förstärkt räddningsvärn i Hemavan inrättas enligt räddningschefens förslag/utredning.

Arbetsutskottet beslutade vidare att uppdra till koncernchefen att ta fram finansieringsförslag inför kommunstyrelsens behandling av ärendet.

Vid dagens sammanträde redovisar koncernchefen förslag till finansiering.

Koncernchefens förslag

att driftskostnaderna för förstärkt räddningsvärn i Hemavan finansieras ur verksamhet 10211 Kommunstyrelsens förfogande år 2015 och därefter inarbetas i kommunstyrelsens ordinarie driftbudget fr.o.m. år 2016.

Propositionsordning

Ordförande ställer först proposition på arbetsutskottets förslag och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Ordförande ställer därefter proposition på koncernchefens finansieringsförslag och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsen beslutar

att inrätta ett förstärkt räddningsvärn i Hemavan enligt räddningschefens förslag/utredning

KS § - forts.

att finansiera driftskostnaderna för förstärkt räddningsvärn i Hemavan ur verksamhet 10211 Kommunstyrelsens förfogande år 2015 och därefter inarbeta dessa i kommunstyrelsens ordinarie driftbudget fr.o.m. år 2016.

KS § 59

KS/2015:156 - 501

Trafikförsörjningsplan 2015-2018 för Storumans kommun

Kommunstyrelsen ska fastställa trafikförsörjningsplan för perioden 2015-2018.

Planen samlar samtliga trafikfrågor och fungerar som stöd för den kommunala planeringen, övrig samhällsplanering och dialog med allmänheten.

Trafikförsörjningsplanens mål och nuläge är utifrån Storumans kommuns strategiska plan 2014 – 2020, kommunens strategi för energieffektiviseringar, översiktsplan, resfria möten och energismart resande och TRANA – nulägesanalys av Storumans kommun (rapport 2012:20).

Trafikförsörjningsplanen utgör grund för Storumans kommun kommande planering, upphandling, samordning mellan trafikslag och strategiska val av lösningar.

Beredande organs förslag

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 49.

Kommunstyrelsen beslutar

att fastställa upprättat förslag till trafikförsörjningsplan 2015-2018

att upphäva kommunstyrelsens beslut §§ 42/13, 54/14 och 113/14 avseende trafikförsörjningsplaner för perioderna december 2014-december 2015 respektive december 2015-december 2016.

KS § 60

KS/2015:96 - 004

Dokumenthanteringsplan för EU-projekt

Enligt Storumans kommuns arkivreglemente ska varje myndighet inom kommunen upprätta en dokumenthanteringsplan. Dokumenthanteringsplanen beskriver verksamhetens hantering av information, som t.ex. handlingstyp, vad som ska gallras, när det ska gallras samt vad som ska bevaras för alltid.

Dokumenthanteringsplanen är ett styrdokument som beskriver när allmänna handlingar ska gallras. Den är även ett stöd för verksamheten i hanteringen av allmänna handlingar samt en hjälp för allmänheten i deras rätt till insyn. För att vara aktuell måste dokumenthanteringsplanen ständigt ses över och revideras.

Projekt som finansieras med medel från EU:s struktur- eller sektorsfonder omfattas av särskilda regler vad gäller revision. Revisionen omfattar dels kontroll av räkenskaper, dels att aktiviteterna överensstämmer med EU-fondens regler. Detta ställer krav på både dokumentation och arkivrutinerna. Brister i dokumentationen kan leda till återbetalningsskyldighet av hela eller delar av de beviljade EU-medlen.

Förslag till dokumenthanteringsplan för administration av EU-projekt har upprättats.

Beredande organs förslag

Arkivarie Eva-Lisa Holmströms tjänsteutlåtande 2015-03-10.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 50.

Kommunstyrelsen beslutar

att anta upprättat förslag till dokumenthanteringsplan för EU-projekt.

KS § 61

KS/2014:399 - 820

Direktiv för Laxnäs 1:21

Storumans kommun har förvärvat fastigheten Laxnäs 1:21 (f.d. Folkets Hus i Tärnaby). För att säkerställa en rationell användning av lokalen i framtiden är det viktigt att komma fram till en långsiktigt hållbar lösning. Långsiktigt i det här fallet syftar på flera års användning. Med hållbar lösning avses ekonomisk, jämställd och social hållbarhet. Tidigare konkurs går att spåra till höga drifts- och uppvärmningskostnader som tillkommit pga. intäktsdrivande del saknats. Detta bedöms därför nu som något som måste ingå i ett framtida upplägg.

För att fylla lokalerna i fastigheten Laxnäs 1:21 med verksamhet har arbetsutskottet 2015-03-10 beslutat genomföra projektet Aktivitetshus i Tärnaby med syfte att kartlägga utvecklingsmöjligheter, uppväxlingsbara resurser och samråd med framtida nyttjare samt sakägare som bedöms vara en tillgång i en utformningsprocess.

Projektets uppdrag finns angivet i projektbeskrivningen. Kommunstyrelsen bör ta ett kompletterande beslut om direktiv för att säkerställa innehållet i den framtida verksamheten. Det bedöms angeläget att låta nyttjarna aktivt delta i denna process för att det ska bli en bra lösning byggd på delaktighet. En möjlighet erbjuds därför att påverka fastighetens innehåll men också en insyn i de ramar som verksamheten har att förhålla sig till.

Beredande organs förslag

Projektledare Jimmy Lindbergs tjänsteutlåtande 2015-03-09.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 51.

Arbetsutskottets förslag

att följande överordnade hållbarhetskomponenter antas att gälla som direktiv för Laxnäs 1:21:

Ekonomisk hållbarhet: Byggnadens yta ska till 50 % bestå av en intäktsdrivande del som hyrs ut. De diskussioner som förts har handlat om gym, lägenheter och kontor. Om projektet hittar andra lösningar ska dessa beaktas.

Jämställd hållbarhet: Det ska vara ett horisontellt kriterium när det handlar om utformning av det fysiska men även det intellektuella innehåll som man kan ta del av framgent.

KS § 61 – forts.

Social hållbarhet: Aktivitetshuset i Tärnaby ska vara en mötesplats med liv och rörelse, dit alla kan komma. Utbyte ska ske mellan olika kulturer, minoriteter och åldrar.

att projektets styrgrupp får i uppdrag att styra utformandet så att det politiska hållbarhetsmålet realiseras.

Yrkanden

Ann-Christine Jonsson (S) yrkar att hållbarhetskomponenten Ekonomisk hållbarhet ändras och får följande lydelse:

”**Ekonomisk hållbarhet:** Byggnadens yta ska till 50 % bestå av en intäktsdrivande del som hyrs ut. De diskussioner som förts har handlat om gym, lägenheter, kontor, bibliotek, bowling, fritidsverksamhet m.m. Om projektet hittar andra lösningar ska dessa beaktas”.

Roland Gustafsson (KD) yrkar att hållbarhetskomponenten Ekonomisk hållbarhet ändras och får följande lydelse:

”**Ekonomisk hållbarhet:** Byggnadens yta ska till 50 % bestå av en intäktsdrivande del som hyrs ut. Om projektet hittar andra lösningar ska dessa beaktas”.

Propositionsordning

Ordföranden ställer först proposition på arbetsutskottets förslag beträffande Ekonomisk hållbarhet och Jonssons respektive Gustafssons ändringsyrkanden och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Gustafssons ändringsyrkande.

Ordförande ställer därefter proposition på arbetsutskottets förslag i övrigt och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsen beslutar

att anta följande överordnade hållbarhetskomponenter att gälla som direktiv för Laxnäs 1:21:

Ekonomisk hållbarhet: Byggnadens yta ska till 50 % bestå av en intäktsdrivande del som hyrs ut. Om projektet hittar andra lösningar ska dessa beaktas.

KS § 61 – forts.

Jämställd hållbarhet: Det ska vara ett horisontellt kriterium när det handlar om utformning av det fysiska men även det intellektuella innehåll som man kan ta del av framgent.

Social hållbarhet: Aktivitetshuset i Tärnaby ska vara en mötesplats med liv och rörelse, dit alla kan komma. Utbyte ska ske mellan olika kulturer, minoriteter och åldrar.

att uppdra till projektets styrgrupp att styra utformandet så att det politiska hållbarhetsmålet realiseras.

KS § 62

KS/2014:358 - 250

Optionsavtal - del av Björkfors 1:122

Förslag till överenskommelse om optionsavtal har träffats med Sven Silén och Liz Stenmark.

Förslaget innebär att Sven Silén och Liz Stenmark får optionsrätt att senast 2018-04-15 förvärva del av Björkfors 1:122, enligt upprättad planskiss (exkl. naturmark)

Avtalet innebär följande:

- Om köparna nyttjar denna optionsrätt ska köpeskilling uttas med 60 kronor/m².
- Köparna ansöker och bekostar lantmäteriförrättningen.
- Köpeavtal upprättas med sedvanliga köpehandlingar och villkor.
- Ledningsrätt för kommunens VA-ledningar ska beaktas i köpeavtalet.
- Exploateringsavtal ska upprättas.
- Detaljplanen för området beräknas vara antagen i september-oktober 2015 enligt upprättad tidplan.

Beredande organs förslag

Handläggare Mari Salomonssons tjänsteutlåtande 2015-03-16.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 52.

Arbetsutskottets förslag

att upprättat förslag till optionsavtal godkänns.

Yrkande

Rickard Frohm (S) yrkar att ärendet återremitteras till arbetsutskottet för ytterligare beredning avseende optionstidens längd.

KS § 62 – forts.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition om ärendet ska avgöras idag eller vid senare tillfälle, vilket innebär bifall till Frohms återremissyrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras vid senare tillfälle och bifaller därmed återremissyrkandet.

Kommunstyrelsen beslutar

att återremittera ärendet till arbetsutskottet för ytterligare beredning avseende optionstidens längd.

KS § 63

KS/2015:85 - 250

**Förvärv av mark med tillhörande kontorsbyggnad - del av fastigheten
Plattan 4**

Storumans kommun äger idag fastigheten Luspen 3:116, där större delen av NLC Storumanterminalen är belägen.

För att få en mer ändamålsenlig fastighetsindelning och större möjlighet att tillgodose kommunens hyresgästers efterfrågan av mark och kontorslokaler, finns behov att förvärva del av fastigheten Storuman Plattan 4, som ägs av Skellefteå Kraft.

Vid förvärv av denna fastighet får Storumans kommun ett enhetligt ägande av industrimarken samt tillgång till kontorslokaler om ca 250 m².

Överenskommelse har träffats med Skellefteå Kraft enligt följande:

- köpesumma för markförvärvet om 531 000 kronor. I förvärvet ingår kontorsbyggnad värderad till ca 300 000 kronor
- köpesumma för fordonsvåg och mätplats till ett värde om 280 000 kronor.

Fastighetsförvärvet överensstämmer med gällande detaljplan.

Investeringen ryms inom Kommunstyrelsens investeringsram.

Beredande organs förslag

Handläggare Mari Salomonssons tjänsteutlåtande 2015-03-09.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 52.

Kommunstyrelsen beslutar

att förvärva ca 3,95 ha från fastigheten Storuman Plattan 4 för en köpesumma om 531 000 kronor

att förvärva fordonsvåg och mätplats för en köpesumma om 280 000 kronor

att avsätta 531 000 kronor ur kommunstyrelsens investeringsbudget 2015 för förvärv av del av Storuman Plattan 4.

KS § 63 – forts.

att avsätta 280 000 kronor ur kommunstyrelsens investeringsbudget 2015 för förvärv av fordonsvåg och mätplats.

KS § 64

KS/2015:99 - 289

Förvaltning av kommunens mark - upprättande av skogs- och markpolicy

Storumans kommun har ett fastighetsinnehav som uppgår till ca 3 250 ha. Av detta är ca 1 735 ha produktiv skogsmark.

Den produktiva skogsmarken har sedan 90-talet förvaltats av Skogssällskapet. Uppdragsbeskrivningen i senaste upphandlingen som löper ut vid årsskiftet har varit att:

”Skogsbruket ska bedrivas så att det uthålligt ger ägaren en god avkastning samt som den biologiska mångfalden och kulturmiljön bevaras. Dessutom ska stor hänsyn tas till allmänhetens nyttjande av skog och mark”

Det som alltid kommer i konflikt i ett uppdrag är när det finns avkastningskrav tillsammans med krav på att ta stor hänsyn, samtidigt som inte ägaren/uppdragsgivaren ger tydligare direktiv än enligt ovan.

Skogssällskapet har gjort ett väldigt gott arbete utifrån uppdragets beskrivning och omvandlat det till ett långsiktigt skogsbruk. I uppdraget har dock inte kommunens mark inom kvarter ingått.

Rekreationsskogar, bullerskydd och områden som inbjuder barn till att leka är viktiga frågor i dagens samhälle med en mer aktiv befolkning och som är mån om sin omgivning. Där har kommunen också stora krav att framstå som ett attraktivt samhälle.

Detta är krav som idag saknas och skulle behöva inarbetas i en ny skogs- och markpolicy för Storumans kommun med riktlinjer för hur skötsel av kommunägd mark sker. I policyn ska även definieras vad som är skogsmark som ska brukas som skogsmark, vad som är samhällsnära skogsmark som ska brukas med hänsyn och vad som är bostadsnära och kvartersskogar som ska brukas med extra hänsyn.

Samtidigt skapar policyn en möjlighet för planering av mark och hur kommunen ska skapa naturliga grönområden i de områden som exploateras, och på så sätt skapas ett stöd i miljö- och samhällsbyggnadsnämndens samhällsplanering för att få en långsiktighet i hela kommunens arbete.

KS § 64 – forts.

Beredande organs förslag

Teknisk chef Magnus Anderssons tjänsteutlåtande 2015-03-13.

Kommunstyrelsens arbetsutskottsprotokoll 2015-03-25, § 54.

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till tekniska avdelningen att ta fram en skogs- och markpolicy i samarbete med miljö- och samhällsbyggnadsnämnden för att beskriva vad kommunen vill med sin mark och särskilt belysa de samhällsnära markerna

att säga upp avtalet med Skogssällskapet för att med skogs- och markpolicyn som grund göra ny upphandling av förvaltning av kommunens marker

att avvakta med större skogsåtgärder som är planerade att ske inom bostadsnära områden tills ny policy är klar

att inarbeta utredningen av allmänna lekplatser i kommunen enligt kommunfullmäktiges beslut 2015-02-24, § 9 i den nya skogs- och markpolicyn.

KS § 65

KS/2015:97 - 823

Ersättningsnivå på nyttjanderättsavtal för skidspår i Storumans kommun

Inom Storumans kommun finns skidspår för allmänheten som kommunen har ansvar för i Hemavan, Tärnaby och Storuman/Stensele. Total längd för dessa spår är ca 40 km. Skidspåren är belägna i tätorternas närområden och passerar till stor del på privata fastigheter och en del på kommunalt ägda fastigheter.

Berörda fastighetsägare har upplåtit mark för spårens anläggande genom upprättade avtal. Fastighetsägare har i varierad omfattning erhållit olika nivåer på ersättning för det intrång och belastning som ett skidspår kan utgöra över deras fastigheter.

Skidspåret i Tärnaby är till största del förlagt på privata fastigheter och utgör i dag en viktig del i erbjudandet till vinterturister i området. Det finns förslag hur spåret skulle kunna förbättras ytterligare samt att spåranläggningen har behov av upprustning i form av nya passager över blöta områden. Ingen av dessa åtgärder har blivit utförda på grund av oklar nyttjanderätt.

2009-04-16 sa fastighetsägaren upp nyttjanderättsavtalet. Uppsägningen inkom dock något för sent för att få omedelbar verkan på befintlig avtalsperiod, vilket medförde att avtalet automatiskt blev förlängt i en ny period. Orsaken till uppsägning och därmed den påkallade omförhandlingen är att fastighetsägaren anser sig få en i jämförelse med intrångets hänseende för låg ersättning.

För att bibehålla likställighetsprincip i hanteringen av intrångsersättning för skidspår bör samtliga fastighetsägare normalt erbjudas samma ersättning. Utifrån rådande markpriser vid exempelvis exploateringar av områden där ersättningen normalt är högre i västra delen jämfört med den östra delen av kommunen, kan det dock utgöra grund för en differentiering av ersättningen mellan västra och östra delen av kommunen.

Mot detta kan man ställa att fastighetsägares uteblivna skogsproduktion är högre i den östra delen av kommunen jämfört med den ofta lägre produktiva skogsmarken i den västra delen av kommunen. Oavsett detta kommer en likställighet och en höjd ersättning för nyttjanderätt att öka den årliga kostnaden för skidspår inom kommunen.

KS § 65 – forts.

Mot bakgrund av detta redovisas följande alternativ:

Alternativ 0

Om det väljs att inte höja ersättningen kommer skidspåret i Tärnaby med stor sannolikhet att vara utan rätt att finnas på en av de större fastigheterna som spåret berör och måste återställas till ursprunglig skogsmark inom den fastigheten, samt att nytt spår måste anläggas på andra fastigheter.

Alternativ 1

Höjning av ersättningen till en fördubbling jämfört med dagens ersättning, som inte har höjts sedan början av 1990-talet. Detta innebär att kommunen inte kan nå en överenskommelse med berörd fastighetsägare vid skidspåret i Tärnaby då höjningen är betydligt lägre än anspråk men högre än KPI från början av 1990-talet).

Med likställighetsprincip innebär detta en årlig nyttjanderättskostnad för kommunens skidspår på ca 20 000 kronor (beräknat utifrån antagandet 5 meter breda spår och ett kvadratmeterpris).

En differentiering av priset mellan västra och östra kommundelen så att västra delen motsvarar 60% av ersättningen för den östra delen, innebär en årlig nyttjanderättskostnad för kommunens skidspår på ca 15 000 kronor.

Alternativ 2

Höjning av ersättningen till en fördubbling jämfört med dagens ersättning, men ersättningen differentieras genom att erbjuda högre ersättning vid de spår som är belysta och därmed har en större inverkan på fastigheten. Vid en ersättning till fastighetsägare med 0,16 kronor/m² för belysta spår och med 0,06 kronor/m² för övriga spår kommer den totala kostnaden för nyttjanderätter för skidspår i kommunen uppgå till ca 20 000 kronor.

Konsekvens av alternativ 1 eller 2

Utöver en ökad årlig driftskostnad kan en höjd ersättning innebära att det bildas ett prejudikat för andra typer av nyttjanderätter som idag är ersättningsfria. Dessa konsekvenser är inte identifierade och vidare analyserade.

Beredande organs förslag

Teknisk chef Magnus Anderssons tjänsteutlåtande 2015-03-13.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 55.

KS § 65 – forts.

Kommunstyrelsen beslutar

att anta alternativ 2 och fastställa ersättningen med differentiering till 0,16 kronor/m² eller normalt 800 kronor/km för belysta kommunala skidspår samt 0,06 kronor/m² eller normalt 300 kronor/km för övriga anlagda kommunala skidspår i kommunen

att justera upp driftbudgetramen för verksamheten i motsvarande omfattning

att ovanstående ersättningsnivåer avser privata fastighetsägare

att som utgångspunkt teckna nyttjanderättsavtal med långa avtalstider kopplade till en indexuppräkning mot KPI för belysta skidspår.

KS § 66

KS/2015:155 - 823

Ersättning till markägare för allmänna skoterleder

Storumans kommun har i projektform arbetat med att ordna allmänna skoterleder i kommunens västra del. För detta krävs att lederna godkänns av markägare och sakägare samt att de upprättas i enlighet med svensk lagstiftning. De flesta markägare ser fördelarna men en del markägare har protesterat och krävt kompensation för det marknyttjande som skoterlederna innebär. Med anledning av detta har frågan om ersättning till markägare aktualiserats. Kansliets projektledare Jimmy Lindberg har i tjänsteutlåtande 2015-03-20 utrett möjligheter till utbetalning av ersättning.

Projektledarens utredning och bedömning

Finansiering av skoterledsunderhåll bygger idag på offentlig medelstilldelning, medlemsbidrag och ideell arbetstid. Totalkostnaden för skoterlederna uppgår till ca 518 000 kronor per år. Därutöver tillkommer kostnader för de anläggningstillgångar som används vid preparering i kommunens västra del. En höjning av standarden på kommunens leder kommer att kräva mer medel till drift och underhåll.

Svårighet med ersättning till markägare i dagsläget kan hänföras till Kommunallagen som styr kommunens arbete. I 2 kap. 2 § beskrivs likställighetsprincipen som innebär att kommuner och landsting inte får särbehandla vissa kommunmedlemmar annat än på sakliga grunder. Detta innebär i detta fall att alla markägare ska behandlas lika. Om ersättning betalas ut till en markägare ska alla andra markägare med skoterled på sin fastighet också få ersättning.

Skoterleder är ingen kärnverksamhet för Storumans kommun men det kan motiveras ingå i den kommunala kompetensen (2 kap. 1 § Kommunallagen) att det är av allmänt intresse då många kommunmedborgare har en anknytning till denna angelägenhet. Utöver detta är skoterturismen betydelsefull och därmed är det angeläget med fungerande skoterleder.

Kravet om ersättning för marknyttjande är rimligt men förenat med en stor administrativ kostnad. Utifrån ett rättviseperspektiv bör inte kommunmedborgarna stå för alla de kostnader som uppkommer ur en ökande turism. Dessa kostnader bör turismen vara med att bekosta exempelvis genom att turistaktörer aktivt får fler att betala ledavgift.

KS § 66 – forts.

Alternativa fördelningsmodeller

Fyra alternativa fördelningsmodeller redovisas, där tre utgår från en ökad kommunal medfinansiering med 200 000 kronor specifikt för ersättning för markutnyttjande för skoterleder och inte ledunderhåll. Bakgrunden till detta är att betalleder saknas och utifrån att medlemsintäkter i skoterklubbar inte bedöms kunna öka i den mån det är nödvändigt. Beräkningarna baseras på den senaste kommunövergripande skoterledskartan från 2002 med 1 372,2 km skoterleder på 820 fastighetsägares mark omfattande 380 800 hektar skogsfastigheter.

Alternativ 0

Ingen ersättning utgår.

Alternativ 1

Ersättning fördelas per markägare inom skoterledsområdet: 244 kronor/markägare.

Alternativ 2

Ersättning fördelas utifrån total yta på berörda fastigheter: 0,29 kronor/hektar

Alternativ 3

Ersättning fördelas utifrån antalet meter skoterleder: 0,14 kronor/meter skoterled

Fördelningsmodellerna 1-3 innebär att det är många markägare som ska dela på en sådan ersättning. För de flesta markägare är det viktigast att kanalisera skoteråkningen till skoterleder för att minimera störning och skogsskador. För de markägare som ser detta som en principfråga kan detta räcka som symbolhandling. Samtidigt finns andra markägare som anser att summan ska vara betydligt högre varför detta inte är att bedöma som ett fullgott alternativ.

Allmänna leder kan vara ett första steg mot betalleder som har potential att bli rättvist utifrån att brukarna betalar istället för att kommunmedborgarna gör det. Därmed kan ersättning till markägare som har skoterleder på sin fastighet först bli aktuell när betalleder på allmänna leder kommer till stand.

Beredande organs förslag

Projektledare Jimmy Lindbergs tjänsteutlåtande/utredning 2015-03-20.
Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 56.

KS § 66 – forts.

Arbetsutskottets förslag

att fördelningsmodell 0 antas innebärande att ingen ersättning utgår till markägare

att kommunen arbetar vidare med allmänna skoterleder och informerar om att reella alternativ till detta bedöms saknas i dagsläget

att ytterligare 200 000 kronor budgeteras till drift och ledunderhåll i hela kommunen

att allmänna skoterleder ordnas enbart där markägare är beredda att skriva under nyttjanderättsavtal.

Yrkanden

Tomas Mörtsell (C) yrkar att tredje att-satsen i arbetsutskottet ändras enligt följande:

att frågan om ytterligare 200 000 kronor till drift och ledunderhåll i hela kommunen behandlas i kommunens ordinarie budgetprocess.

Daniel Johansson (V) yrkar att ärendet återremitteras till arbetsutskottet för ytterligare utredning om införande av betalleder för att på så vis finansiera drift och ledunderhåll.

Propositionsordning

Ordföranden ställer först proposition på om ärendet ska avgöras i dag eller vid senare tillfälle, vilket innebär bifall till Johanssons återremissyrkande. Ordföranden finner att kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska avgöras idag och avslår därmed återremissyrkandet.

Ordföranden ställer därefter proposition på sitt eget ändringsyrkande avseende tredje att-satsen och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Ordföranden ställer slutligen proposition på arbetsutskottets förslag i övrigt och finner att kommunstyrelsen bifaller detta.

Kommunstyrelsen beslutar

att anta fördelningsmodell 0 innebärande att ingen ersättning utgår till markägare

KS § 66 – forts.

att arbeta vidare med allmänna skoterleder och informera om att reella alternativ till detta bedöms saknas i dagsläget

att behandla frågan om ytterligare 200 000 kronor till drift och ledunderhåll i hela kommunen i kommunens ordinarie budgetprocess

att ordna allmänna skoterleder enbart där markägare är beredda att skriva under nyttjanderättsavtal.

Reservation

Daniel Johansson (V) och Irene Walfridsson (V) reserverar sig över beslutet till förmån för Johanssons återremissyrkande.

KS § 67

KS/2015:59 - 007

Marknadsföringsbidrag år 2014, 2015, 2016 och 2017 - PR-föreningen Vildmannen

PR-föreningen Vildmannen i Storuman söker marknadsföringsbidrag för åren 2014, 2015, 2016 och 2017 med 100 000 kronor per år. Föreningen har erhållit bidrag från kommunen sedan föreningen bildades. Vildmannen driver själva ett flertal aktiviteter och är medarrangör i flera event.

Vildmannen har tidigare fått bidrag med 100 000 kronor år. 2013 fanns inget bidrag budgeterat varför Vildmannen först fick avslag på sin ansökan om bidrag för detta år. Kommunstyrelsen omprövade senare detta beslut och Vildmannen fick bidrag med 100 000 kronor för 2013. Inget bidrag budgeterades eller togs beslut om för kommande år.

Bedömning

De aktiviteter och arrangemang PR-föreningen Vildmannen själv bedriver eller är medarrangör i ligger i linje med den bedömning som kommunen tidigare gjort i bl.a. förarbetena till projektet "Samhandling vid stora investeringar". Framgångsfaktorn för att få fler nya att bosätta sig i kommunen är att ytterligare förbättra kommunens attraktionskraft. Detta innebär bl.a. satsningar på ett rikare kultur- och fritidsliv.

Beredande organs förslag

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2015-03-09.

Kommunstyrelsens arbetsutskotts protokoll 2015-03-25, § 57.

Kommunstyrelsen beslutar

att bevilja PR-föreningen Vildmannen marknadsföringsbidrag med 100 000 kronor per år under åren 2014, 2015, 2016 och 2017

att för 2014 och 2015 finansiera marknadsföringsbidraget från 2015 års medel som avsatts till verksamhet 10211 Kommunstyrelsens förfogande

att för åren 2016 och 2017 inarbeta marknadsföringsbidraget i ordinarie driftbudget.

KS § 68

KS/2015:159 - 055

Upphandling - pensionsadministration**Bakgrund**

Dorotea, Sorsele, Storumans, Vilhelmina och Åsele kommuner har samordnat men var för sig utannonserat en upphandling rörande pensionsadministration. Innevarande avtal för tjänsten löper ut 2015-06-30. Upphandlingen har annonserats i förenklat förfarande enligt 15 kap LOU.

Vid anbudsöppning 2015-03-26 har det visat sig att kommunen endast fått ett anbud.

Bedömning

Inkommet anbud har kvalificerat sig för utvärdering. Priser och villkor i det inkomna anbudet bedöms vara marknadsmässiga och kontrakt kan ingås trots att det råder bristande konkurrens. Utvärdering av det inkomna anbudet kan avbrytas i förtid eftersom det inte finns något att jämföra mot.

Beredande organs förslag

Administrativ chef Patrik Nilssons tjänsteutlåtande 2015-03-26.

Kommunstyrelsen beslutar

att tilldela kontrakt avseende pensionsadministration till den ende anbudsgivaren, KPA Pensionservice AB, trots att det råder bristande konkurrens.

KS § 69

KS/2015:175 - 052

Upphandling - linjetrafik i Storumans kommun

Storumans kommun har via trafikförsörjningsplanen gett Länstrafiken i Västerbotten AB i uppdrag att genomföra en upphandling av linjetrafik i fyra områden enligt följande:

Tärnaby–Laisholm-Hemavan-Umforsområdet (320)

Tärnaby-Granås-Boksjöområdet (321)

Storuman-Långsjöbyområdet (324)

Storuman-Skarvsjöbyområdet (325)

Anbuden har utvärderats utifrån modellen ”lägsta pris”.

Kommunen har inget att erinra mot upphandlings- och utvärderingsprocessen och ser inget hinder i att redovisat förslag tilldelas uppdragen.

Beredande organs förslag

Trafikplanerare Inger Carstedts tjänsteutlåtande 2015-04-01.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna Länstrafiken i Västerbotten AB:s genomförda upphandling och föreslagna tilldelning avseende linjetrafik på linjerna 320, 321, 324 och 325.

KS § 70

KS/2014:220 - 052

Avbrytande av upphandling - drift av boende och omsorg för ensamkommande barn

Kommunstyrelsen beslutade 2014-02-04 att drift av boende och omsorg för ensamkommande flyktingbarn skulle upphandlas. Upphandlingen skulle omfatta 10 boendeplatser för barn i åldrarna 13 – 17 år. Efter granskning av anbudena och prövning av de krav som följde förfrågningsunderlaget ansågs endast det ena av de två anbudena som inkommit kvalificerat till utvärdering. Utvärdering av anbudet gjordes och tilldelningsbeslut fattades 6 juni 2014.

Kommunens beslut om tilldelning överklagades till förvaltningsrätten av det företag som inte ansågs vara kvalificerad till utvärdering. Förvaltningsrätten meddelade 2014-10-27 domslut i ärendet vilket innebar att upphandlingen inte fick avslutas förrän rättelse gjorts genom ny prövning av anbudet. En ny kvalificering genomfördes som innebar att båda anbudsgivarna ansågs kvalificerade att gå vidare till utvärdering. Utvärdering av anbudet har därefter skett och nytt tilldelningsbeslut fattades 2014-12-16.

Kommunens beslut om tilldelning överklagades till förvaltningsrätten av det företag som inte tilldelats avtalet. Under tiden som förvaltningsrätten kommunicerat med kommunen och den part som överklagat har det framkommit följande:

- Ingen av de två anbudsgivarna uppfyller alla skallkrav.
- Ett skallkrav har ensidigt frångåtts till en av anbudsgivarna.
- Flertalet fel och brister i förfrågningsunderlaget har uppdragats vilket försvårar en korrekt bedömning av inkomna anbud.

Med anledning av att ingen av de två anbudsgivarna uppfyller alla skallkrav och därmed inte kvalificerar sig för utvärdering samt det flertal fel och brister som finns i förfrågningsunderlaget bör upphandlingen avbrytas. En ny upphandling görs sedan den tidigare upphandlingen avbrutits.

Beredande organs förslag

Koncernchef Peter Perssons tjänsteutlåtande 2015-04-12.

Kommunstyrelsen beslutar

att avbryta upphandlingen av drift av boende och omsorg för ensamkommande barn.

KS § 71

KS/2015:11 - 000

Investeringsprojekt 2015 - kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige har antagit nya principer för hantering av investeringsbudget fr.o.m. 2014. Principerna innebär att kommunfullmäktige delegerar till styrelse och nämnd att löpande under året besluta om projekt mellan 500 tkr och 5 000 tkr.

Beslut om investeringsprojekt har sedan tidigare tagits för följande projekt:

Projekt	Belopp (tkr)	Beslut
Resecentrum Storuman	1 400	Kommunstyrelsen
Bagaren 6 (Tranan)	1 450	Kommunstyrelsen
Ombyggnad reception, Storuman	250	Delegation
Köksutredning	100	Delegation
Vattenförsörjning Hemavan	200	Kommunstyrelsen
Pumpstationer och ledningsnät	350	Kommunstyrelsen
Fördelas inom teknisk verksamhet	1 000	Kommunstyrelsen
Driftstyrning larm	90	Delegation
Driftstyrning larm	200	Delegation
Ombyggnation bredband	1 275	Kommunstyrelsen
Grovrensanläggning samt övriga arbetsmiljöåtgärder i Hemavans avloppsreningsverk	700	Kommunstyrelsen
Reservkraft Laxvik 1:55 (sjukhemmet Granhöjden)	250	Kommunstyrelsen
Åtgärder banan Hemavans flygplats	675	Kommunstyrelsen
Utegymp	56	Delegation
Arbetsmiljöåtgärder fritids-, kultur- och utbildningsnämnden	500	Delegation
Ormen 14 Ombyggnation reningsanläggning	500	Delegation
Konvertering värmeanläggning Laxnäs 1:21 (f.d. Folkets Hus)	1 100	Kommunstyrelsen
Bergvärmeanläggning Laxnäs 1:27 (Skytteanska skolan, Hus D)	1 200	Kommunstyrelsen
Skadeplatsutrustning	126	Delegation
Belysning i glesbygd	500	Delegation
Ventilation Kyrkostaden 1:38 (Tärna Samservice)	800	Kommunstyrelsen
Indragning bredband Tranan, Sibyllagården och Vikbacka (400 lägenheter)	400	Delegation
Energieffektivisering av kommunens fastigheter	1 000	Kommunstyrelsen
Ventilation Laxnäs 1:27 (Skytteanska skolan)	1 200	Kommunstyrelsen
Myndighetsbesiktningar	300	Delegation
Arbetsmiljöåtgärder omsorgsnämnden	250	Delegation
Bergvärmepump Laxvik 1:55 (sjukhemmet Granhöjden)	1 700	Kommunstyrelsen
Totalt	17 572	

KS § 71 – forts.

Investeringsram för kommunstyrelsen 2015 är beslutad till 23 500 tkr.

Ytterligare några projekt avses påbörjas under våren/sommaren.

Beredande organs förslag

Teknisk chef Magnus Anderssons tjänsteutlåtande 2015-04-07.

Kommunstyrelsen beslutar

att avsätta medel för följande investeringsprojekt 2015:

Projekt	Belopp (tkr)
IT-enheten; datorer, servrar, nätverk m.m.	2 724
Friska brandmän	930
Vattenverk Tärnaby, Storuman, Pauträsk och Gunnarn	1 400
Avloppsnät Gunnarn	200
Gator Tärnaby, Storuman och Stensele	500
Åtgärder ÅVC, Tärnaby	820
Totalt	6 604

KS § 72

KS/2015:158 - 219

Förvärvstillstånd - Storuman Umfors 1:64

Johan Holmgren och Robert Holmgren har hos länsstyrelsen ansökt om tillstånd att förvärva fastigheten Storuman Umfors 1:64.

Fastighetens areal uppgår till totalt 54 hektar, varav 2 hektar är skogsmark och 52 hektar övrig mark.

Köpesumman uppgår till 1 420 000 kronor.

Enligt ansökan är avsikten med förvärvet bosättning och brukning på fritid.

Enligt jordförvärvslagen ska boende i eller inflyttande till kommunen, om påtagliga sysselsättningsskäl föreligger, prioriteras i första hand när jord- och skogsbruksfastigheter byter ägare och förvärvet ska tillståndsprövas. Prövning är aktuell i detta fall eftersom köparna inte bor i kommunen.

Eftersom boende- och sysselsättningsfrågorna i stor utsträckning är kommunala angelägenheter vill länsstyrelsen höra kommunens bedömning om fastigheten är av intresse för ortsbor ur sysselsättningssynpunkt och om det finns intresse för bosättning på den.

Några intresseanmälningar eller andra signaler om lokalt intresse för förvärv har inte kommit till länsstyrelsen.

Länsstyrelsen anholder om kommunens till- eller avstyrkan senast den 16 april 2015. Om kommunen har kännedom om några lokala intressenter bör dessa redovisas i kommunens yttrande.

Kommunstyrelsen beslutar

att tillstyrka ansökan.

KS § 73

KS/2015:174 - 219

Förvärvstillstånd - Storuman Abborrberg 1:15

Jerker Delsing har hos länsstyrelsen ansökt om tillstånd att förvärva fastigheten Storuman Abborrberg 1:15.

Fastighetens areal uppgår till totalt 167 hektar, varav 133 hektar är skogsmark.

Köpesumman uppgår till 1 475 000 kronor.

Enligt ansökan är avsikten med förvärvet bosättning och brukning på fritid.

Enligt jordförvärvslagen ska boende i eller inflyttande till kommunen, om påtagliga sysselsättningsskäl föreligger, prioriteras i första hand när jord- och skogsbruksfastigheter byter ägare och förvärvet ska tillståndsprövas. Prövning är aktuell i detta fall eftersom köparen inte bor i kommunen.

Eftersom boende- och sysselsättningsfrågorna i stor utsträckning är kommunala angelägenheter vill länsstyrelsen höra kommunens bedömning om fastigheten är av intresse för ortsbor ur sysselsättningssynpunkt och om det finns intresse för bosättning på den.

Några intresseanmälningar eller andra signaler om lokalt intresse för förvärv har inte kommit till länsstyrelsen.

Länsstyrelsen anholder om kommunens till- eller avstyrkan senast den 24 april 2015. Om kommunen har kännedom om några lokala intressenter bör dessa redovisas i kommunens yttrande.

Kommunstyrelsen beslutar

att tillstyrka ansökan.

KS § 74

KS/2015:149 - 255

Undersökningstillstånd enligt minerallagen - Gunnarn nr 27

Gunnarn Mining AB, Storuman har hos Bergsstaten ansökt om undersökningstillstånd enligt minerallagen för området Gunnarn nr 27.

Bergsstaten har i remiss 2015-03-16 gett Storumans kommun tillfälle att senast 2015-04-16 yttra sig över ansökan enligt 3 § mineralförordningen (1992:285).

Förslag till yttrande har upprättats av kansliets projektledare.

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna yttrande till Bergsstaten enligt upprättat förslag.

KS § 75

KS/2015:146 - 255

Undersökningstillstånd enligt minerallagen - Gunnarn nr 28

Gunnarn Mining AB, Storuman har hos Bergsstaten ansökt om undersökningstillstånd enligt minerallagen för området Gunnarn nr 28.

Bergsstaten har i remiss 2015-03-16 gett Storumans kommun tillfälle att senast 2015-04-16 yttra sig över ansökan enligt 3 § mineralförordningen (1992:285).

Förslag till yttrande har upprättats av kansliets projektledare.

Kommunstyrelsen beslutar

att lämna yttrande till Bergsstaten enligt upprättat förslag.

KS § 76

KS/2015:178 - 101

Val - Arvodeskommittén 2015-2018

Arvodeskommittén ska utses för innevarande mandatperiod.

Presidiets förslag

att Arvodeskommittén ska bestå av fem ledamöter och fem ersättare.

Yrkande

Daniel Johansson (V) yrkar att Arvodeskommittén ska bestå av en ledamot och en ersättare från varje parti som är representerat i kommunfullmäktige.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på presidiets förslag och Johanssons yrkande och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt presidiets förslag.

Kommunstyrelsen beslutar

att Arvodeskommitténs sammansättning ska vara fem ledamöter och fem ersättare

att utse följande personer i Arvodeskommittén mandatperioden 2015-2018:

Ledamöter***Ersättare***

C Pereric Stenvall
Pauträsk 409
923 98 Storuman

C Therese Granström
Grundfors 172
920 51 Gunnarn

M Gun-Brith Stenvall
Skolgatan 14 A
923 31 Storuman

C Anders Persson
Ringvägen 3
920 64 Tärnaby

KD Roland Gustafsson
Materialvägen 14
923 32 Storuman

FP Per Olov Ahlénus
Domänvägen 8
920 51 Gunnarn

S Eva Helleberg
Övre Björknäs 239
920 64 Tärnaby

S Maria Gardfall
Forsnacken 15
923 97 Slussfors

KS § 76 – forts.

Ledamöter

S Sven-Åke Pennling
 Kaskeluokt 414
 923 98 Storuman

Ersättare

S Sören Åberg
 Norrberg 150
 923 98 Storuman

att utse Pereric Stenvall till ordförande.

KS § 77

KS/2015:14 - 101

Avsägelse av förtroendeuppdrag/fyllnadsval - kommunstyrelsens arbetsutskott

Kommunstyrelsen har 2015-01-15 utsett Christian Andersson (S) till ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott innevarande mandatperiod.

Enligt gällande reglemente för kommunstyrelsen ska arbetsutskottets ledamöter och ersättare utses bland kommunstyrelsens ledamöter. Mot bakgrund av detta har Christian Andersson i skrivelse 2015-02-04 avsagt sig uppdraget i kommunstyrelsens arbetsutskott då han inte är ordinarie ledamot i kommunstyrelsen.

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna avsägelsen

att utse Rickard Frohm (S) till ny ersättare i kommunstyrelsens arbetsutskott resterande del av innevarande mandatperiod.

KS § 78

KS/2015:62 - 106

Nominering till styrelsen för Inlandskommunerna ekonomisk förening (IEF) 2015-2018

Styrelsen för Inlandskommunerna ekonomisk förening (IEF) ska utses för mandatperioden 2015-2018.

IEF:s valberedning emotser förslag på personer till styrelsen.

Storumans kommuns representation i styrelsen är för närvarande Karin Malmfjord (S) som ledamot/vice ordförande och Tomas Mörtzell (C) som ersättare.

Kommunstyrelsen beslutar

att nominera Karin Malmfjord (S) och Tomas Mörtzell (C) till styrelsen för Inlandskommunerna ekonomisk förening (IEF) mandatperioden 2015-2018.

KS § 79

KS/2015:152 - 106

Årsmöte med föreningen Giron sámí teáhter (samisk teater) 2015

Föreningen Giron sámí teáhter (samisk teater) kallar till årsmöte den 24 april 2015 i Kiruna.

Årsmöteshandlingar skickas ut 1-2 veckor innan årsmötet.

Kommunfullmäktige har 2014-11-25, § 45 beslutat att uppdra till kommunstyrelsen att utse ombud vid varje enskilt tillfälle vid externa bolagsstämmor, årsmöten, föreningsstämmor m.fl.

Kommunfullmäktige beslutar

att utse Ulf Vidman till kommunens ombud vid årsmötet med föreningen Giron sámí teáhter 2015

att uppdra till presidiet att utarbeta direktiv inför årsmötet.

KS § 80

KS/2015:77 - 106

Årsstämma med Föreningen Sveriges Vattenkraftskommuner (FSV) 2015

Föreningen Sveriges Vattenkraftskommuner (FSV) bjuder in till årsstämmodagar i Strömsund den 21-22 maj 2015. Stämmodagarna hålls tillsammans med Inlandskommunernas ekonomisk förening (IEF) årliga Inlands-ting. Själva årsstämman för FSV hålls den 22 maj.

Kommunfullmäktige har 2014-11-25, § 45 beslutat att uppdra till kommunstyrelsen att utse ombud vid varje enskilt tillfälle vid externa bolagsstämmor, årsmöten, föreningsstämmor m.fl.

Kommunfullmäktige beslutar

att utse Veronika Håkansson som kommunens ombud vid Föreningen Sveriges Vattenkraftskommuners (FSV) årsstämma 2015.

KS § 81

KS/2015:148 - 106

Årsstämma med Inlandskommunerna ekonomisk förening (IEF) 2015

Inlandskommunerna ekonomisk förening kallar till årsstämma den 21 maj i Strömsund. I anslutning till årsstämman arrangeras Inlandsting 21-22 maj.

Kommunfullmäktige har 2014-11-25, § 45 beslutat att uppdra till kommunstyrelsen att utse ombud vid varje enskilt tillfälle vid externa bolagsstämmor, årsmöten, föreningsstämmor m.fl.

Kommunstyrelsen beslutar

att utse Karin Malmfjord till kommunens ombud vid Inlandskommunernas ekonomisk förening (IEF) årsstämma 2015.

KS § 82

Redovisning av delegeringsbeslut

Följande delegeringsbeslut redovisas:

Beslut

Färdtjänst och riksfärdtjänst

Beslutsdatum

Februari 2015

Upptagande av lån

Februari och mars 2015

Investeringsprojekt inom kommunstyrelsens
investeringsram upp till 500 000 kronor –
ombyggnation av reception i kommunhuset

Mars 2015

Kommunstyrelsens arbetsutskott

§§ 32-40

2015-03-10

§§ 42, 48, 58-60

2015-03-25

Kommunstyrelsen beslutar

att godkänna redovisningen.

KS § 83

Meddelanden

KS/2015:83

Storumans kommuns yttrande 2015-03-20 över Gunnarn Mining AB:s ansökan om undersökningstillstånd enligt minerallagen för området Gunnarn nr 26. Ansökan tillstyrks. Yttrandet har avgetts av presidiet pga. kort remisstid.

KS/2015:127

Länsstyrelsens beslut 2015-03-13 om stöd till hemsändningsbidrag. Bidrag lämnas med 26 900 kronor för perioden 2014-01-01-12-31.

KS/hnr 2015:348

Samverkansnämndens LYST beslut 2015-02-20, § 8 att fastställa nämndens sammanträdesplan för 2015.

KS/hnr 2015:348

Samverkansnämndens LYST beslut 2015-02-20, § att fastställa nämndens verksamhetsberättelse för 2014.

Följande protokoll redovisas:

- Styrelsen för Fastighets AB Umluspen 2014-12-18
- Styrelsen för Industricentrum i Storuman AB 2014-12-18
- Styrelsen för Fastighets AB Umluspen 2015-03-10
- Styrelsen för Industricentrum i Storuman AB 2015-03-10
- Direktionen för kommunalförbundet Partnerskap Inland – Akademi Norr 2015-02-13
