



**Storumans
kommun**

LUSPIE

ABVA

Allmänna bestämmelser för användande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Storumans kommun

Antagen av kommunfullmäktige 2021-06-15.

Träder i kraft 2021-07-01.

Innehållsförteckning

Förord.....	3
Allmänna bestämmelser.....	4
Inledning.....	4
Inkoppling till den allmänna anläggningen	4
Förbindelsepunkters läge	5
Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen	5
Användning av den allmänna avloppsanläggningen	6
Övrigt	8
Bilaga Gränsvärdeslista för utsläpp av avloppsvatten till den allmänna avloppsanläggningen i Storumans kommun	

Förord

Detta är ABVA, Allmänna bestämmelser för användande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (allmän va-anläggningen), som reglerar fastighetsägares användning av den allmänna va-anläggningen i Storumans kommun och det formella förhållandet mellan dig som fastighetsägare och huvudmannen.

Enligt 2006 års lag om Allmänna vattentjänster, ska huvudmannen för allmän va-anläggning, meddela allmänna bestämmelser för anläggningens användande. Kommunstyrelsen är ägare av, och därmed huvudman för, den allmänna va-anläggningen i Storumans kommun. Huvudmannaskapet utövas av Storumans kommun, kommunstyrelsen.

Bestämmelserna antogs av Storumans kommunfullmäktige 2021-06-15 att gälla från och med 2021-07-01. Tidigare föreskrifter gällande från och med 2009-01-01 upphör därefter att gälla.

Allmänna bestämmelser

Inledning

- 1 Huvudman för den allmänna VA-anläggningen är Storumans kommun, kommunstyrelsen.
- 2 För fastighetsägares användning av den allmänna VA-anläggningen i Storumans kommun gäller vad som föreskrivs i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) eller annan författning samt vad som nedan förskrivs.

Vad som enligt dessa bestämmelser gäller för fastighetsägaren gäller även för den som innehar fast egendom med tomträtt, ständig besittningsrätt, fideikommissrätt eller på grund av testamentariskt förordnande.

Har huvudmannen träffat avtal med annan än fastighetsägare om användning av anläggningen, gäller för denne jämlikt 5 § lagen om allmänna vattentjänster vad som i lagen och dessa allmänna bestämmelser föreskrivs om fastighetsägare.

Med fastighet kan enligt 4 § lagen om allmänna vattentjänster i vissa fall även förstås byggnad eller annan anläggning, som inte tillhör ägaren till marken (s.k. på ofri grund). Fastighetsägare är skyldig att följa ändring i och tillägg till dessa allmänna bestämmelser.

Inkoppling till den allmänna anläggningen

- 3 Fastighetsägare som vill ansluta fastigheten till den allmänna VA-anläggningen ska göra en skriftlig anmälan till huvudmannen som sedan undersöker möjlighet att ansluta fastigheten och ger en förbindelsepunkt. Anmälan ska göras på för ändamålet särskild blankett och vara åtföljd av erforderliga ritningar.

Då bruksrätten är knuten till fastigheten och inte till fastighetsägaren är det inte möjligt att kunna säga upp ett VA-abonnemang. En fastighet med bruksrätt ingår i VA-kollektivet och enligt Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster är ägaren till fastigheten skyldig att bidra till huvudmannens kostnader för VA-försörjning enligt vad som regleras i gällande VA-taxa. Kommunfullmäktige kan i det enskilda fallet medge att enskild fastighet exkluderas ur verksamhetsområdet om det kan anses att fastighetens behov av vattenförsörjning och avlopp lämpligen kan ordnas genom enskilda anläggningar som kan godtas med hänsyn till skyddet för människors hälsa och miljö.

- 4 Anordningar som erfordras endast för en eller några få fastigheter, exempelvis anordning för tryckstegring, tryckreducering eller uppfordring, bekostas av vederbörande fastighetsägare om ej huvudmannen skriftligen åtagit sig annat.

Förbindelsepunkters läge

- 5 För fastigheter som är inkopplade till den allmänna VA-anläggningen är förbindelsepunkterna belägna på befintliga ledningar 0,5 meter utanför fastighetens gräns för fastigheter belägna inom detaljplanelagt område. För fastighet, belägna inom detaljplanelagt område, vars VA-installation är ansluten till den allmänna VA-anläggningen belägen inom fastighetens gräns, är förbindelsepunkterna belägna på servisledningen i anslutning till den allmänna ledningen.

För fastigheter utanför detaljplanelagt område är förbindelsepunkterna belägna på befintliga ledningar 0,5 meter utanför fastighetens gräns alternativt 10 meter från huvudbyggnad.

Huvudmannen kan dock för samtliga fall ha meddelat annat läge för förbindelsepunkten varvid detta då är det gällande.

För fastigheter vars installation ska inkopplas till den allmänna VA-anläggningen bestäms förbindelsepunkternas lägen av huvudmannen och anges på en för ändamålet särskilt upprättad handling

Användning av den allmänna dricksvattenanläggningen

- 6 Huvudmannen levererar vatten till fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna dricksvattenanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för användandet.

Huvudmannens leveransskyldighet avser endast vatten av dricksvattenkvalitet för normal hushållsanvändning. Huvudmannen garanterar inte att visst vattentryck eller viss vattenmängd per tidsenhet alltid kan levereras.

Dricksvatten som levereras genom allmän VA-anläggning får utnyttjas för värmeutvinning endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger detta.

- 7 Fastighetsägaren får inte utan huvudmannens skriftliga samtycke koppla samman anläggning i vilken finns vatten levererat av huvudmannen med anläggning som försörjes med vatten på annat sätt, till exempel egen brunn.

- 8 Huvudmannen har rätt att begränsa eller avbryta vattenleveransen när denne finner det nödvändigt för att förebygga person eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan sådan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed anslutna anläggningar.

Vid begränsad vattentillgång är fastighetsägare skyldig att reducera sin vattenförbrukning enligt huvudmannens anvisningar.

Vid planlagt leveransavbrott lämnar huvudmannen på lämpligt sätt meddelande om detta.

- 9 Ska vattenförbrukning hos fastighetsägare fastställas genom mätning tillhandahålls vattenmätare av huvudmannen och förblir huvudmannens egendom. Huvudmannen bestämmer antalet mätare och vilket slag av mätare som ska användas och har rätt att efter att ursprunglig installation skett bestämma om förändringar. Fastighetsägaren ska bekosta erforderliga anordningar för uppsättning av mätare och sammankoppling med installationen i övrigt.

Vattenmätarens plats ska vara godkänd av huvudmannen, som har rätt att kostnadsfritt disponera platsen och har ensam befogenhet att sätta upp, ta ned, kontrollera, justera, underhålla samt till- och fränkoppla mätaren.

Fastighetsägaren ska vårda mätaren väl och skydda den mot frost och åverkan samt mot återströmning av varmvatten och annan skadlig värmepåverkan. Om så inte sker och mätaren skadas, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för kostnaden att åtgärda eller byta mätaren.

Fastighetsägare som önskar att vattenmätaren tillfälligt tas ned på grund av frostrisk eller annan orsak ska anmäla detta till huvudmannen, som mot ersättning tar ned och åter installerar mätaren.

- 10 Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Undersökningen ska bekostas av fastighetsägaren om denne begärt undersökning och mätaren sedermera godkänns. I annat fall bekostar huvudmannen undersökningen. Kan mätelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätta att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukning, kan begära prövning av frågan i den ordning VA-lagen stadgar eller på annat sätt som parterna enas om.

Vid ovan angiven undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning enligt SWEDAC:s föreskrifter om vatten- och värmemätare.

Användning av den allmänna avloppsanläggningen

- 11 Huvudmannen tar emot avloppsvatten från fastighet, vars ägare har rätt att använda den allmänna avloppsanläggningen och som iakttar gällande bestämmelser för användandet, om behovet av avledning inte kan tillgodoses bättre på annat sätt.

Huvudmannen är inte skyldig att ta emot spillvatten vars beskaffenhet i ej oväsentlig mån avviker från hushållspillvattens.

- 12 Vatten som utnyttjas för värmeutvinning får avledas till den allmänna avloppsanläggningen endast om huvudmannen efter ansökan skriftligen medger det.

- 13 Fastighetsägare får inte tillföra avloppet lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, olja, bensin eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor och inte heller vätska, ämnen eller föremål som kan orsaka stopp, avlagringar, vidhäftning, gasbildning eller explosion. (Antagna gränsvärden för utsläpp i den allmänna spillvattenanläggningen – se bilaga).

Ånga eller varmvatten med högre temperatur än 45 °C får inte tillföras i förbindelsepunkten.

Oavsiktligt utsläpp av sådant slag som anges i första och andra styckena ska ofördröjligen anmälas till huvudmannen.

Bensin-, olje- och fettavskiljare samt slam- och sandfång i gårdsbrunnar och dylikt ska tillses regelbundet och tömmas så ofta, att de alltid fyller avsedd funktion.

Avfallskvarn får endast undantagsvis anslutas till spillvattenledning om och endast efter att huvudmannen efter ansökan skriftligen medger detta. Vid sådant medgivande skall åtgärder vidtas för att separera organiskt material.

- 14 Värmeuttag av avloppsvatten får inte ske så att temperaturen i utsläppt avloppsvatten understiger temperaturen i det av huvudmannen levererade dricksvattnet.
- 15 Huvudmannen har rätt att tillfälligt begränsa fastighetsägares möjlighet att använda avloppsanläggningen när huvudmannen finner det nödvändigt för att förebygga person- eller egendomsskada samt för reparation, ändring, kontroll eller annan åtgärd som berör huvudmannens egna eller därmed förbundna anläggningar.
- 16 Spillvatten får inte tillföras allmän ledning som är avsedd att uteslutande avleda dag- och dränvatten. Med spillvatten likställs i denna punkt allt avloppsvatten som huvudmannen bedömer ska avledas till spillvattenledning.

Dag- och dränvatten får inte tillföras allmän ledning som inte är avsedd för sådant ändamål, om inte huvudmannen av särskilda skäl skriftligen medgivit undantag (dispens). Vid förändring/ombyggnad av fastighetens VA-installation jämte vid omdränering ska huvudmannen göra en förnyad prövning av dispensen.

Avleds dag- och dränvatten från fastighet till spillvattenförande ledning får fortsatt tillförsel av sådant vatten inte ske, sedan särskild förbindelsepunkt för ändamålet upprättats och fastighetsägaren underrättats därom, eller om huvudmannen vidtagit åtgärder för avledande av dagvatten utan att förbindelsepunkt för dagvatten upprättats, när huvudmannen meddelat fastighetsägaren att sådana åtgärder har vidtagits. Huvudmannen bestämmer tidrymd inom vilken tillförseln ska ha upphört. Undantag från förbudet eller anstånd med att avbryta tillförseln kan medges av huvudmannen om särskilda skäl föreligger.

Har särskild förbindelsepunkt för dag- och dränvatten inte upprättats, kan huvudmannen ändå, om annan avledning kan ske på ändamålsenligt sätt, förbjuda dittills genom dispens tillåten tillförsel av sådant vatten till spillvattenförande ledning.

Huvudmannen är inte skyldig att ta emot dag- och dränvatten från fastighet, om avledning av sådant vatten med större fördel kan ske på annat sätt, till exempel genom lokalt omhändertagande av dagvatten (LOD).

Huvudmannen har rätta att föreskriva att dagvatten fördröjs inom fastighet så att av huvudmannen angivet maximiflöde i förbindelsepunkt inte överskrids, samt föreskriva om gränsvärde för utsläpp i den allmänna dagvattenanläggningen.

Fastighet med källare för vilken dräneringen är ansluten till dagvatten löper större risk för översvämningsskador. För att undvika sådana skador bör finnas backflödesstopp för dämningnivå i gatuplan. Huvudmannen har rätt att ålägga fastighetsägaren att installera sådan teknisk lösning.

Dag- och dränvatten från fastighet, som nyinkopplas till den allmänna anläggningen, får inte tillföras annan ledning än den huvudmannen bestämmer.

- 17 Huvudmannen kan i enskilda fall medge utsläpp i den allmänna avloppsanläggningen av avloppsvatten som i ej oväsentlig mån har annan sammansättning än spillvatten från bostäder (hushållspillvatten) vad gäller arten eller halten av ingående ämnen. Sådant medgivande ska vara skriftligt och huvudmannen bestämmer därvid villkoren för utsläpp av såväl spill- som dagvatten. Lämnas sådant medgivande kan särskilda avgifter tas ut enligt taxa eller avtal.
- 18 Fastighetsägare som helt eller delvis använder eller upplåter fastighet till annat än bostadsändamål ska informera huvudmannen om sådan verksamhet som kan påverka beskaffenheten hos avloppsvattnet från fastigheten. Fastighetsägaren ska bekosta de provtagningar och analyser som huvudmannen finner vara nödvändiga för kontroll av avloppsvattnet samt nödvändig utrustning som behövs för att uppfylla ställda kvalitetskrav på avloppsvattnet, som exempel olje- eller fettavskiljare.

Huvudmannen har rätt att fordra att fastighetsägaren för journal över verksamhet som inverkar på avloppsvattnets beskaffenhet och företar kontroll av vattnet genom provtagningar och analyser. Huvudmannen anger hur journalföring och provtagning ska göras.

Övrigt

- 19 Fastighetsägare ansvarar för att installationen, även sådan som inte kräver bygglov, anordnas och utförs så att den uppfyller kraven enligt Boverkets vid var tid gällande byggregler.
- 20 Fastighetsägaren ska på begäran lämna huvudmannen erforderliga uppgifter för avgiftsberäkning. Dessutom ska fastighetsägare utan anmodan anmäla sådan förändring av VA-installationen eller annat förhållande, som enligt taxa kan inverka på avgiftsberäkningen, samt minst en gång per åt till huvudmannen anmäla förbrukad mängd vatten.

Om fastighetsägaren underlåter att anmäla uppgifter enligt denna punkt äger huvudmannen rätt till ränta från den dag då uppgiften enligt ovan skulle ha lämnats in.

- 21 Ägare av fastighet, för vilken avgiftsskyldighet föreligger, ska utan dröjsmål underrätta huvudmannen när fastigheten övergår till ny ägare samt uppge den nye ägarens namn, adress och tillträdesdag.
- 22 För att möjliggöra den prövning som anges i 16§, andra stycket skall fastighetsägare vid förändring/ombyggnad av fastighetens VA-installation jämte vid omdränering anmäla detta till huvudmannen.

Gränsvärdeslista för utsläpp av avloppsvatten till den allmänna avloppsanläggningen i Storumans kommun

I ABVA (Allmänna bestämmelser för brukande av den allmänna vatten- och avloppsanläggningen i Storumans kommun) anges att huvudmannen inte är skyldig att ta emot spillvatten vars beskaffenhet i ej oväsentlig mån avviker från hushållspillvattens. Fastighetsägare får inte tillföra den allmänna anläggningen vätskor, ämnen eller föremål som kan skada ledningsnätet (lösningsmedel, avfettningsmedel, färger, oljor, bensen eller annan petroleumprodukt, fett i större mängd, läkemedel eller sura, frätande eller giftiga vätskor). Fastighetsägaren får inte heller inverka skadligt på anläggningens funktion (orsaka stopp, avlagring, vidhäftning, gasbildning eller explosion) eller reningsprocessen i avloppsreningsverket, försämra slamkvaliteten eller på annat sätt medföra skada eller olägenhet.

Huvudmannen har för att tydliggöra intentionerna i ABVA tagit fram en lista över gränsvärden omfattande ett antal vanligt förekommande föroreningar i spillvatten. För andra parametrar än de som redovisas i tabellerna gör huvudmannen en bedömning från fall till fall. Att en parameter inte finns med i tabellerna innebär alltså inte att det är tillåtet med utsläpp till den allmänna anläggningen. Bedömningen ska vara skriftlig och huvudmannen bestämmer villkoren för utsläpp av såväl spill- som dagvatten.

Högre krav än vad gränsvärdeslistan anger kan ställas lokalt om recipienten eller annan miljöfaktor kräver det. Om ett företag å andra sidan vidtar åtgärder som innebär att vattenförbrukningen väsentligt minskas kan högre föroreningshalter accepteras, om den totala föroreningsmängden inte ökar.

Parametrar som kan påverka ledningsnät	Gränsvärde	Risk
pH	≥ 6,5 ≤ 10	Korrosionsrisk, frätskador betong
Temperatur max	45 °C	Packningar
Konduktivitet (ledningsförmåga)	500 mS/m	Korrosionsrisk stål
Sulfat (summa sulfat, sulfid och tiosulfat) (SO ₄ ²⁻ , SO ₃ ²⁻ , S ₂ O ₃ ²⁻)	400 mg/l	Betongkorrosion
Sulfid (S ²⁻)	1 mg/l	Betongkorrosion
Magnesium (Mg ²⁺)	300 mg/l	Betongkorrosion
Ammonium (NH ₄ ⁺)	60 mg/l	Betongkorrosion
Fett avskiljbart	50 mg/l	Igensättning
Klorid	2 500 mg/l	Materialsador

Parametrar som kan påverka reningsprocess eller slamkvalitet	Gränsvärde*
Bly (Pb)	10 µg/l
Kadmium (Cd)	0,1 µg/l ¹
Koppar (Cu)	200 µg/l
Krom total (Cr)	10 µg/l ²
Kvicksilver (Hg)	0,1 µg/l ³
Nickel (Ni)	10 µg/l
Silver (Ag)	10 µg/l
Zink (Zn)	200 µg/l
Miljöfarliga organiska ämnen	Bör inte förekomma ⁴
Cyanid total (CN)	500 µg/l ⁵
Oljeindex	5 - 50 mg/l ⁶
Nitrifikationshämmning vid inblandning av 20 % processavloppsvatten	20 % hämning
Nitrifikationshämmning vid inblandning av 40 % processavloppsvatten	50 % hämning

* *Halt som inte bör överskridas. Överskridanden kan medföra ytterligare reningskrav (samlingsprov för dygn, vecka eller månad.)*

Kemikalier och farligt avfall ska hanteras och lagras på sådant sätt att eventuella haverier inte kan nå den allmänna spillvattenanläggningen. Möjlighet ska finnas att samla upp brandsläckvatten och kemikaliespill och personalen ska känna till vad som ska göras vid ett eventuellt utsläpp av kemikalier.

För andra parametrar än de som nämns i tabellen görs en bedömning från fall till fall.

- 1) Kadmium förekommer i låga halter i normalt hushållspillvatten men bör inte tillåtas i industriellt processavloppsvatten som släpps till spillvattennätet. Kadmium kan tillåtas i samma halt som i aktuellt dricksvatten.
- 2) Sexvärt krom ska reduceras till trevärt före utsläpp till spillvattennätet.
- 3) Kvicksilver förekommer i låga halter i normalt hushållspillvatten men bör inte tillåtas i industriellt processavloppsvatten som släpps till spillvattennätet. Kvicksilver kan tillåtas i samma halt som i aktuellt dricksvatten.
- 4) Spillvatten som innehåller miljöfarliga organiska ämnen bör inte släppas till avloppsreningsverket. Huvudmannen kan kräva att anslutna verksamheter inventerar sin kemikalieanvändning och byter ut vissa kemikalier (exempel på dessa är PCB, PAH, ftalater, bromerade flamskyddsmedel, klorparaffiner, perfluoroktansulfonat, alkylfenoletoxylater, biocider, glykol, etanol och klorerade föreningar, se begränsningslistan på www.kemi.se) Kemikalieförteckningen tillsammans med Kemikalieinspektionens prioriteringsverktyg PRIO och Begränsningsdatabasen samt SIN-list och Vattendirektivet utgör en grund för att identifiera och ersätta miljöfarliga organiska ämnen.

- 5) Cyanidoxideringsprocesser ska drivas maximalt så att lättillgänglig (fri) cyanid inte släpps till spillvattennätet.
- 6) Med en klass 1 oljeavskiljare kan man teoretiskt klara 5 mg/l. En skälighetsbedömning görs av VA-huvudmannen.