

# Storums kommun

## Behovsbedömning

Detaljplan för del av Klippen  
1:36, Storums kommun,  
Västerbottens län

*Dnr: 2017.0085-315  
Upprättad: mars 2017*



## Detaljplan för del av Klippen 1:36, Storumans kommun, Västerbottens län Samråd om miljöpåverkan

### Lagen om Miljöbedömningar av planer och program

Enligt förordningen om miljökonsekvensbeskrivningar (SFS 1998:905), ska kommunen alltid göra en bedömning om en plans genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Denna bedömning kallas behovsbedömning och ska genomföras utifrån kriterier som finns i bilaga till MKB-förordningen.

Sammanfattningsvis handlar kriterierna om riskerna för människors hälsa eller miljön, det berörda områdets sårbarhet på grund av exempel överskridna miljökvalitetsnormer eller påverkan på kulturmiljön eller på skyddad natur.

Om behovsbedömningen ger ett resultat att planens genomförande kan antas medföra betydande miljöpåverkan ska en miljöbedömning enligt miljöbalkens 6 kap 11 § (MB) genomföras. Inom ramen för denna miljöbedömning upprättas en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) där den betydande miljöpåverkan identifieras, beskrivs och bedöms. Syftet med miljöbedömningen är att integrera miljöaspekter i planen eller programmet så att en hållbar utveckling främjas.

---

### Bakgrund

Klippens Stugby har ansökt om att få upprätta en ny detaljplan för att möjliggöra uppförande av traktorgarage/vaktmästerilokal samt parkering/uppställningsplats på del av fastigheten Klippen 1:36. Föreslagen byggplats ligger inom planlagt område på allmän platsmark med användning *park eller plantering*. Området omfattar ca 0,5 ha och marken ägs av BRF Klippen.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutade 2017-02-15, § 17, att påbörja planarbetet och planen handläggs genom begränsat planförfarande då det rör sig en åtgärd av mindre betydelse och där samrådskretsen är mycket liten och tydlig.





### Bestämmelser

#### Riksintressen

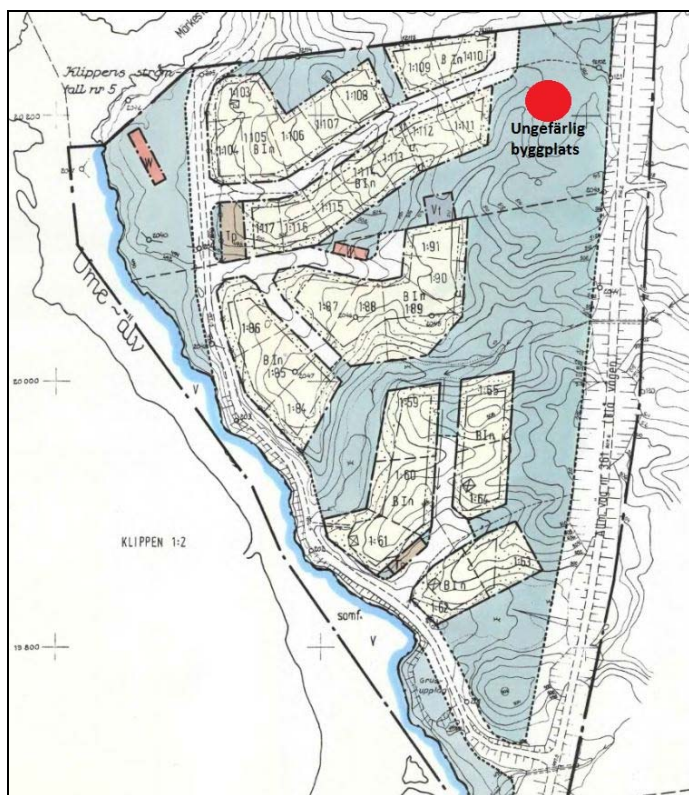
Området ligger inom riksintresse för Friluftsliv (Vindelfjällen enligt 3 kap 6 § MB), rörligt friluftsliv – geografiska bestämmelser för kust- turism och friluftsliv (enligt 4 kap 2 § MB) samt i närheten av riksintresse för kommunikationer (E12). E12 är en rekommenderad väg för transporter av farligt gods.

#### Översiktsplan

Förslaget bedöms inte strida mot gällande kommunövergripande översiktsplan. Tillkommande bebyggelse ska dock placeras i inte så exponerade lägen och bebyggelsen ska ges en god estetisk utformning. Nya direktutfarter på E12 ska undvikas.

#### Detaljplaner eller områdesbestämmelser

För fastigheten råder byggnadsplan, faställd 1973-01-29 (kommunens beteckning 3:40). Föreslagen byggplats ligger på parkmark och behöver därför ändras för att få byggrätt. Intilliggande är byggnadsplan Klippen 1:103-1:117 m.m., fastställd 1978-10-10 (kommunens beteckning 3:46).



Utdrag från gällande byggnadsplan del av Klippen 1:10, 1:36 och 1:59





Utdrag från gällande byggnadsplan Klippen 1:103-1:117

### Följande aspekter bedöms i aktuell detaljplan

	Relevant	Inte relevant
Stads- och landskapsbild	X	
Kulturmiljö	X	
Naturmiljö	X	
Rennäring	X	
Rekreation och friluftsliv	X	
Strandskydd		X
Kommunikationer	X	
Hälsa och säkerhet, orsakat av detaljplanen	X	
Hälsa och säkerhet, orsakat av omgivningen	X	
Klimatpåverkan	X	
Måluppfyllelse	X	

*De aspekter som bedömts vara relevanta för detaljplanen utvecklas närmare nedan.*

### Stads- och landskapsbild

Området ligger i anslutning till bebyggelse med fritidshus. Tillkommande bebyggelse bör anpassas till landskapsbild.



### Kulturmiljö

Inga registrerade fornlämningar finns i området. Området bedöms vara redan så påverkat av verksamheter att en arkeologisk utredning inte kan komma att krävas.

### Naturmiljö

Området är delvis beväxt med gles fjällbjörkskog och delar är utfyllt vid tidigare byggnationer. Behov av inventering av växt- och djurlivet anses inte aktuell. En barmarksbesiktning har skett av planerare och byggnadsinspektör. Marken bedöms stabil och lämplig att bebygga. Enligt SGU's jordartskarta består marken av glacial grovsilt – finsand och berg.



Till höger om traktorn i bilden är ungefärlig byggplats.

### Rennäring

Området ligger inom Ubmeje tjeälddies åretruntmarker vilket medför att åtgärder inte får vidtas som innebär avsevärd olägenhet för rennäringen (Rennäringslagen 30 §). Området ligger inom område för renens trivselland. Inga riksintressen för rennäringen berörs. Berörd sameby ska höras.

### Rekreation och friluftsliv

Området ligger inom riksintresse för friluftsliv (3 kap. 6 § MB) och riksintresse för turism och friluftsliv övriga fjäll (4 kap 1, 2 §§ MB). Storumans kommun bedömer att förslaget inte påtagligt kommer att skada riksintressena.



### Strandskydd

Området berörs inte av strandskydd eftersom det ligger 180 meter från Umeälvens strand.

### Kommunikationer

#### *Biltrafik*

Området är tänkt att anslutas till lokalgata. Trafiklösning ska utredas i kommande planarbete.

### Hälsa och säkerhet, orsakat av detaljplanen

#### *Miljö kvalitetsnormer (MKN)*

Miljö kvalitetsnormer (MKN) är ett juridiskt bindande styrmedel som infördes med miljöbalken 1999 (5:e kap.) för att komma till rätta med miljöpåverkan från diffusa utsläppskällor som till exempel trafik och jordbruk. En MKN kan anges som en halt eller ett värde (högsta tillåtna halt av ett ämne i luft, mark, eller vatten) men kan även beskrivas i ord om lägsta godtagbara miljö kvalitet inom ett geografiskt område. MKN kan ses som styrmedel för att på sikt nå miljö kvalitetsmålen ([www.miljomal.nu](http://www.miljomal.nu)).

Det finns idag MKN för olika föroreningar i utomhusluften (*SFS 2010:477*), olika parametrar i vattenförekomster (*SFS 2004:660*), olika parametrar i havsmiljön (*SFS 2010:1341*) olika kemiska föreningar i fisk- och musselvatten (*SFS 2001:554*) samt för omgivningsbuller (*SFS 2004:675*).

Storumans kommun bedömer att aktuellt detaljplaneförslag inte påverkar någon MKN på ett betydande negativt sätt.

#### *MKN för utomhusluft*

Det finns svenska MKN för den högsta tillåtna halten i utomhusluft av kvävedioxid och kväveoxider, svaveldioxid, kolmonoxid, ozon, bensen, fina partiklar (PM10 och PM2,5), bens(a)pyren, arsenik, kadmium, nickel och bly i utomhusluft.

Tillkommande trafik i och med detaljplanens genomförande bedöms inte innebära betydande luftutsläpp som leder till att MKN riskerar att överskridas.

#### *MKN för vattenförekomster*

Bottenvikens vattendistrikt är Sveriges nordligaste vattendistrikt och omfattar hela Norrbottens län samt större delen av Västerbottens län. Länsstyrelsen i Norrbottens län har utsetts till vattenmyndighet i distriktet. Vattenmyndigheten i Bottenvikens vattendistrikt beslutade i december 2009 om MKN för samtliga yt- och grundvattenförekomster i vattendistriktet vilka ska uppnå god ekologisk status (alternativt god potential) samt god kemisk ytvattenstatus år 2015 om inte särskilda skäl finns. MKN innefattar även ett krav på ickeförsämring, vilket





innebär att vattenförekomstens miljötillstånd inte får försämrats till en lägre statusklass. Under 2017 har åtgärdsprogram, förvaltningsplan och miljökvalitetsnormer reviderats (avseende perioden 2015-2021).

### Grundvattenförekomst (SE730570-146353)

Idag har den kemiska och kvantitativa statusen för berörd grundvattenförekomst (SE730570-146353) med huvudavrinningsområde Umeälven, klassificerats som goda men risk finns att den kemiska statusen inte uppnår god kemisk status år 2021 ([www.viss.lansstyrelsen.se](http://www.viss.lansstyrelsen.se), 2017-04-05):

*Förekomsten bedöms vara i risk på grund av sitt utsatta läge i Umeälven. Vid extremt högflöde har lågt pH och hög konduktivitet uppmätts, liksom ovanligt höga halter av sulfat, bly, ammonium, järn, kalcium, kobolt, koppas, krom, magnesium, mangan, nickel och zink. Skrotsten i form av tunnelborrmassor (TBM) med höga tungmetallhalter har använts vid väg- och flygplatsbyggen på och vid förekomsten samt lagras i närheten av förekomsten. Förekomsten bedöms inte av risk utifrån påverkansbedömning:*

*I bedömningen av potentiell föroreningsbelastning som gjordes av grundvattenförekomsten sommaren 2013 blev totalpoängen 6,7 vilket bedöms som liten potentiell föroreningsbelastning. Referens 51753.*

### Vattendrag (Umeälven, SE730861-146315)

Idag har den ekologiska statusen för berört vattendrag Umeälven (SE730861-146315) med huvudavrinningsområde Umeälven, klassificerats som otillfredsställande (arbetsmaterial, ej fastställd) men uppnår god kemisk ytvattenstatus med undantag av kvicksilver ([www.viss.lansstyrelsen.se](http://www.viss.lansstyrelsen.se), 2017-04-05):

*Flödesförändringar har konstaterats vara orsak till att god ekologisk status inte uppnås. Ytterligare utredningar kommer därför att behövas för att avgöra vilka åtgärder som krävs för att skapa hydromorfologiska förutsättningar för att uppnå god ekologisk status senast 2021.*

### *VA- och dagvatten*

Området ingår inte kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp. Både vatten och avlopp kommer att ansluta till de gemensamma anläggningar som finns i området.

Dagvattnet bör hanteras särskilt i planarbetet. Dagvattnet som uppkommer inom planområdet bör omhändertas lokalt. Särskild försiktighet ska iakttas vid slänter mot dikesområden. Det är också viktigt att leda ytvatten från området på ett kontrollerat sätt till anlagda diken och inte leda ut vatten rakt ut i terrängen. Dagvatten ska inte ledas nedför slänterna för att undvika erosion och därmed ras.







Räddningstjänstens ska beredas möjlighet att avge yttrande vad avser framkomlighet.

### **Hälsa och säkerhet**, orsakat av omgivningen

*Markradon* – Förekomsten av markradon har inte undersökts inom området. Rent generellt är höga radonhalter inte vanliga i fjällområdet. Radonsäkert byggande rekommenderas dock generellt där markradon inte undersökts.

*Markföroreningar* – Ingen misstanke finns om att markföroreningar förekommer inom området. Om frågan om sanering av förorenad mark blir aktuell ska den hanteras enligt miljöbalkens bestämmelser.

*Miljö kvalitetsnormer*- Det finns idag miljö kvalitetsnormer (MKN) för olika föroreningar i utomhusluften (SFS 2010:477), olika parametrar i vattenförekomster (SFS 2004:660), olika kemiska föreningar i fisk- och musselvatten (SFS 2001:554) samt för omgivningsbuller (SFS 2004:675). Aktuellt detaljplaneförslag bedöms inte påverka MKN för utomhusluft, vattenförekomster, fisk- och musselvatten eller omgivningsbuller.

*Buller*- Trafikbelastningen bedöms inte bli så stor att en särskild bullerutredning krävs.

### **Klimatpåverkan**

*Översvämningsrisk.*

Utifrån rapporten *Underlag för samordnad beredskapsplanering vid höga flöden och dammbrott i Umeälven, WSP 2015-04-20* framgår att området inte berörs av 100-årsflödet.

Detaljplanen ska uppfylla de säkerhetsnivåer som ställs för planer och nyexploatering enligt IEG:s (Europastandarder inom Geoteknik) tillämpningsdokument. Redan bebyggda delar inom en ny detaljplan ska uppfylla de stabilitetskrav som ställs på nyexploatering alternativt måste restriktioner finnas. Eventuella restriktioner eller krav på åtgärder måste säkerställas i planen.

I kommande planbeskrivning ska det redovisas de planeringsförutsättningar och de överväganden som legat till grund för planens utformning med hänsyn till förväntad klimatpåverkan. Vid behov kan särskilda planbestämmelser föras in på plankartan i syfte att möjliggöra skyddsåtgärder och förhindra olämplig markanvändning. Planen ska dock inte göras mer detaljerad än vad som är nödvändigt med hänsyn till syftet med planen.





### Måluppfyllelse

1. Begränsad klimatpåverkan
2. Frisk luft
3. Bara naturlig försurning
4. Giftfri miljö
5. Skyddande ozonskikt
6. Säker strålmiljö
7. Ingen övergödning
8. Levande sjöar och vattendrag
9. Grundvatten av god kvalitet
10. Myllrande våtmarker
11. Levande skogar
12. Ett rikt odlingslandskap
13. Storslagen fjällmiljö
14. God bebyggd miljö

### Ställningstagande

Kommunen bedömer, med anledning av ovanstående, att detaljplanen inte medför betydande miljöpåverkan och någon fullständig MKB till detaljplanen kommer inte att utarbetas.

### Medverkande tjänstemän

Ulrika Kjellsdotter, planhandläggare,  
Ulrik Norgren, planerare/byggnadsinspektör,  
Sonja Eliasson, miljö- och samhällsbyggnadschef/stadsarkitekt och  
Roger Jonsson, miljöinspektör.

Ulrik Norgren  
Planerare/byggnadsinspektör